

### ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA N°102 DE 2025

| GENERALIDADES                |                                                                                                                        |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TIPO DE CONTRATO:            | OBRA                                                                                                                   |
| OBJETO:                      | ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DEL PARQUE LINEAL SOBRE LA CARRERA 8 ENTRE LAS CALLES 4 Y 7 DEL MUNICIPIO DE PELAYA          |
| MUNICIPIO:                   | PELAYA                                                                                                                 |
| DEPARTAMENTO:                | CESAR                                                                                                                  |
| BPIN:                        | 2025205500004                                                                                                          |
| FUENTE DE FINANCIACIÓN:      | SGR – ASIGNACIÓN PARA LA INVERSIÓN LOCAL SEGÚN NBI MUNICIPIOS DE CUARTA, QUINTA Y SEXTA CATEGORÍA                      |
| CONTRATISTA DE OBRA          |                                                                                                                        |
| PROCESO N°:                  | OBR-SCC-046-2025                                                                                                       |
| CONTRATO N°:                 | 102 DE 2025                                                                                                            |
| FECHA DE SUSCRIPCIÓN:        | 22 – OCTUBRE – 2025                                                                                                    |
| CONTRATISTA:                 | M Y M INDUSTRIALES S.A.S.                                                                                              |
| NIT:                         | 800.196.717-5                                                                                                          |
| REPRESENTANTE LEGAL:         | LEVINSON JR BOLAÑO TORRES                                                                                              |
| C.C:                         | 1.005.654.958 de Aguachica                                                                                             |
| VALOR:                       | SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS DIECISÉIS MIL CUATROCIENTOS VEINTISÉIS PESOS M/CTE (\$779.816.426,00) |
| PLAZO DE EJECUCIÓN:          | CUATRO (04) MESES                                                                                                      |
| CONTRATISTA DE INTERVENTORIA |                                                                                                                        |
| PROCESO N°:                  | INT-SMC-037-2025                                                                                                       |
| CONTRATO N°:                 | 113 DE 2025                                                                                                            |
| FECHA DE SUSCRIPCIÓN:        | 30 – OCTUBRE – 2025                                                                                                    |
| CONTRATISTA:                 | PETROLEP COMPANY SAS                                                                                                   |
| NIT:                         | 829.001.164-1                                                                                                          |
| REPRESENTANTE LEGAL:         | LUIS EDUARDO PACHECO CAMPO                                                                                             |
| C.C:                         | 1.096.222.324 DE BUCARAMANGA                                                                                           |

A los veinte (20) días del mes de Mayo del año 2026, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican:

| NOMBRE                     | RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA                                             | CARGO                                              |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| LEVINSON JR BOLAÑO TORRES  | M Y M INDUSTRIALES S.A.S.                                                           | Representante Legal – Contratista de Obra          |
| LUIS EDUARDO PACHECO CAMPO | PETROLEP COMPANY SAS                                                                | Representante Legal – Contratista de Interventoría |
| LUIS FELIPE NEIRA OSORIO   | FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA en adelante FINVERPAZ | Director de Infraestructura – Entidad Contratante. |
| OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ  | FINVERPAZ                                                                           | Profesional de Apoyo – Entidad Contratante.        |

Han acordado suscribir la presente acta de recibo final dentro del Contrato de Obra N°102 de 2025, dejando constancia por parte de PETROLEP COMPANY SAS, que revisó y avaló el cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidos en la minuta del Contrato de Obra N°102 de 2025 y así mismo certifica que el contrato en mención ha sido terminado en su totalidad a satisfacción del municipio de Pelaya – Cesar, en concordancia con las actividades y cantidades que se relacionan en el anexo N°1 el cual hace parte integral de la presente acta, por lo anterior FINVERPAZ procede con la suscripción de la presente ACTA DE RECIBO FINAL, teniendo en cuenta la documentación presentada por M Y M INDUSTRIALES S.A.S.

### CONSIDERANDO

1. Que el día 05 del mes de Noviembre del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.

- Que el día 27 del mes de Febrero del año 2026, se suscribió la respectiva Acta de Terminación por Mutuo Acuerdo, tras haber finalizado el plazo para la ejecución del contrato en mención.
- Que el día 19 del mes de Mayo del año 2026, la firma M Y M INDUSTRIALES S.A.S.; contratista de Obra, hizo entrega formal a satisfacción de los pendientes enunciados en el Acta de Terminación.
- Que durante la vigencia del contrato se realizaron los siguientes desembolsos y/o pagos parciales:

| DESEMBOLSO      |                       |                |                     |
|-----------------|-----------------------|----------------|---------------------|
| NOMBRE DEL ACTA | FECHA DE SUSCRIPCIÓN  | % DE ANTICIPO  | VALOR DEL ACTA      |
| ANTICIPO        | 05 – NOVIEMBRE – 2025 | 50,00%         | \$389.908.213,00    |
| PAGOS           |                       |                |                     |
| NOMBRE DEL ACTA | FECHA DE SUSCRIPCIÓN  | VALOR DEL ACTA | PERIODO COMPRENDIDO |
|                 |                       |                | DESDE HASTA         |
| N/A             | N/A                   | N/A            | N/A N/A             |

- Que el porcentaje de ejecución física y financiera total del contrato de obra N°102 de 2025, es del 100,00%, lo cual se evidencia en el anexo N°01 que hacen parte integral de la presente acta.
- Que el balance financiero y/o presupuestal del contrato de obra N°102 de 2025 es:

| BALANCE CONTRATO DE OBRA N°102 DE 2025 |                         |                         |
|----------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Valor Inicial del Contrato             | \$779.816.426,00        |                         |
| Acta de Recibo Final                   |                         | \$701.822.372,26        |
| Acta de Liquidación                    |                         | \$77.981.642,60         |
| Saldo a Favor de FINVERPAZ             |                         | \$12.411,14             |
| <b>SUMAS IGUALES</b>                   | <b>\$779.816.426,00</b> | <b>\$779.816.426,00</b> |

| ANTICIPO CONTRATO DE OBRA N°102 DE 2025 |                         |                         |
|-----------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Anticipo                                | \$389.908.213,00        |                         |
| Amortización Acta de Recibo Final       |                         | \$389.908.213,00        |
| Amortización Acta de Liquidación        |                         | \$0,00                  |
| <b>SUMAS IGUALES:</b>                   | <b>\$389.908.213,00</b> | <b>\$389.908.213,00</b> |

- Que M Y M INDUSTRIALES S.A.S., con la respectiva revisión y aval del contratista de Interventoría, ha realizado la entrega y soportado el cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 05 mes NOVIEMBRE año 2025 al día 27 mes FEBRERO año 2026), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°01 y que hacen parte integral de la presente acta.
- Que previo a la suscripción de la presente acta la firma M Y M INDUSTRIALES S.A.S.; contratista de obra, en acompañamiento de PETROLEP COMPANY SAS; contratista de interventoría, adelantaron inspección tota en donde se constató que el contratista de obra atendió las no conformidades encontradas en el plazo de ejecución del contrato. Por lo tanto, el Interventor certifica que los trabajos terminados se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato. En consecuencia, el Contratista de obra hace entrega real y efectiva de la obra ejecutada a la interventoría y está la recibe de acuerdo a las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo final de obra.

### ACUERDAN

**PRIMERO:** Suscribir la presente acta de recibo final del Contrato de Obra N°102 de 2025, que involucra el concepto del contratista de interventoría sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales, dejando constancia que las obras recibidas cumplen con las normas y especificaciones generales de construcción, de acuerdo con los diseños, planos, y especificaciones estipuladas para este proyecto.

**SEGUNDO:** FINVERPAZ, procederá con el pago de los recursos a título de recibo final el cual corresponde a la suma de SETECIENTOS UN MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIDÓS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS CON VEINTISÉIS CENTAVOS M/CTE (\$701.822.372,26) (valor antes de amortizar anticipo), así mismo amortizara el valor de TRESCIENTOS

OCHENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS OCHO MIL DOSCIENTOS TRECE PESOS M/CTE (\$389.908.213,00), quedando un valor por desembolsar una vez aplicada la amortización del anticipo de TRESCIENTOS ONCE MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON VEINTISÉIS CENTAVOS M/CTE (\$311.914.159,26), correspondientes al cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 05 mes NOVIEMBRE año 2025 al día 27 mes FEBRERO año 2026), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.

| RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL.                              |                         |
|------------------------------------------------------------|-------------------------|
| VALOR INICIAL CONTRATO DE OBRA N°102 de 2025               | \$779.816.426,00        |
| % DE AVANCE                                                | 90,00%                  |
| VALOR ACTA DE RECIBO FINAL                                 | \$701.822.372,26        |
| MENOS AMORTIZACION DEL RESTANTE DEL ANTICIPO               | \$389.908.213,00        |
| <b>VALOR POR PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL</b> | <b>\$311.914.159,26</b> |

NOTA: EL VALOR Y PORCENTAJE DE AMORTIZACIÓN DEBE COINCIDIR CON EL CONSIGNADO EN LA FACTURA.

**TERCERO:** M Y M INDUSTRIALES S.A.S. se obliga a realizar los trámites de actualización de la(s) garantía(s) N°B-100069820 y N° B-100019245 expedidas por la COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A., teniendo en cuenta la suscripción de la presente Acta de Recibo Final.

**CUARTO:** El recibo de los trabajos terminados, no releva a M Y M INDUSTRIALES S.A.S.; contratista de obra, ni a PETROLEP COMPANY SAS; contratista de interventoría, de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes, Así mismo la calidad de las mismas, sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales. son de absoluta responsabilidad del contratista obra y contratista de interventoría.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA N°102 de 2025, por los que en ella intervinieron, a los veinte (20) días del mes de Mayo del año 2026.



**LEVINSON JR BOLAÑO TORRES**  
Representante Legal  
**M Y M INDUSTRIALES S.A.S.**  
Contratista de Obra



**LUIS EDUARDO PACHECO CAMPO**  
Representante Legal  
**PETROLEP COMPANY SAS**  
Contratista de Interventoría



**LUIS FELIPE NEIRA OSORIO**  
Director de Infraestructura  
**FINVERPAZ**  
Contratante



**OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ**  
Profesional de Apoyo  
**FINVERPAZ**  
Contratante