

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA N°036 DE 2025

GENERALIDADES	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS EN EL SECTOR SUBIDA QUEBRADA LAS BURRAS DE LA VEREDA BUTAREGUA DEL MUNICIPIO DE VILLANUEVA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER
MUNICIPIO:	VILLANUEVA
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2025688720001
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-018-2025
CONTRATO N°:	036 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	20 – MAYO – 2025
CONTRATISTA:	CORPORACIÓN, DISEÑO, INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN – DINCO
NIT:	900.139.789 – 5
REPRESENTANTE LEGAL:	ALEXSANDRO VERGEL CORREDOR
C.C:	91.293.495 DE BUCARAMANGA
VALOR:	TRESCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS NUEVE PESOS M/CTE (\$331.824.909,00)
PLAZO DE EJECUCION:	UN (01) MES
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-016-2025
CONTRATO N°:	042 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	29 – MAYO – 2025
CONTRATISTA:	IDECOB S.A.S.
NIT:	901. 850.692 – 1
REPRESENTANTE LEGAL:	SERGIO ANDRES MARTINEZ AGON
C.C:	1.098.759.675 DE BUCARAMANGA

A los diez (10) días del mes de Julio del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican,

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
ALEXSANDRO VERGEL CORREDOR	CORPORACIÓN, DISEÑO, INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN – DINCO	Contratista de Obra
SERGIO ANDRES MARTINEZ AGON	IDECOB S.A.S.	Contratista de Interventoría
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA en adelante FINVERPAZ.	Director de Infraestructura – Entidad Contratante.
OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ	FINVERPAZ	Profesional de Apoyo – Entidad Contratante.

Han acordado suscribir la presente acta de recibo final dentro del Contrato de Obra N°036 de 2025, dejando constancia por parte de IDECOB S.A.S., que revisó y avaló el cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidos en la minuta del Contrato de Obra N°036 de 2025 y así mismo certifica que el contrato en mención ha sido terminado en su totalidad a satisfacción del municipio de Villanueva – Santander, en concordancia con las actividades y cantidades que se relacionan en el anexo N°1 el cual hace parte integral de la presente acta, por lo anterior FINVERPAZ procede con la suscripción de la presente ACTA DE RECIBO FINAL, teniendo en cuenta la documentación presentada por CORPORACIÓN, DISEÑO, INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN – DINCO.

CONSIDERANDO.

- Que el día 05 del mes de Junio del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
- Que durante la vigencia del contrato se realizaron los siguientes desembolsos o pagos parciales:

DESEMBOLSO.			
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	% DE ANTICIPO.	VALOR DEL ACTA
ANTICIPO	05 – JUNIO – 2025	50,00 %	\$165.912.454, ⁵⁰
PAGOS.			
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	VALOR DEL ACTA.	PERIODO COMPRENDIDO.
			DESDE. HASTA.
N/A	N/A	N/A	N/A

- Que el día 04 del mes de Julio del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Terminación por Mutuo Acuerdo.
- Que el día 08 del mes de Julio del año 2025, la firma CORPORACIÓN, DISEÑO, INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN – DINCO; contratista de Obra, hizo entrega formal a satisfacción de los pendientes enunciados en el Acta de Terminación por Mutuo Acuerdo.
- Que el porcentaje de ejecución física y financiera total del contrato de obra N°036 de 2025, es del 100,00%, lo cual se evidencia en el anexo N°1 que hacen parte integral de la presente acta.
- Que el balance financiero y/o presupuestal del contrato de obra N°036 de 2025 es:

BALANCE CONTRATO DE OBRA N°036 DE 2025		
Valor Inicial del Contrato	\$331.824.909, ⁰⁰	
Acta de Recibo Final		\$298.642.418, ¹⁰
Acta de Liquidación		\$33.182.490, ⁹⁰
Saldo a Favor de FINVERPAZ		\$0, ⁰⁰
SUMAS IGUALES	\$331.824.909,⁰⁰	\$331.824.909,⁰⁰

ANTICIPO CONTRATO DE OBRA N°036 DE 2025		
Anticipo	\$165.912.454, ⁵⁰	
Amortización Acta de Recibo Final		\$165.912.454, ⁵⁰
SUMAS IGUALES:	\$165.912.454,⁵⁰	\$165.912.454,⁵⁰

- Que CORPORACIÓN, DISEÑO, INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN – DINCO, con la respectiva revisión y aval del contratista de Interventoría, ha realizado la entrega y soportado el cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 05 mes JUNIO año 2025 al día 04 mes JULIO año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.
- Que previo a la suscripción de la presente acta la firma CORPORACIÓN, DISEÑO, INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN – DINCO; contratista de obra, en acompañamiento de IDECOB S.A.S.; contratista de interventoría, adelantaron inspección total en donde se constató que el contratista de obra atendió las no conformidades encontradas en el plazo de ejecución del contrato. Por lo tanto, el Interventor certifica que los trabajos terminados se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato. En consecuencia, el Contratista de obra hace entrega real y efectiva de la obra ejecutada a la interventoría y está la recibe de acuerdo a las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo final de obra.

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de recibo final del Contrato de Obra N°036 de 2025, que involucra el concepto del contratista de interventoría sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales, dejando constancia que las obras recibidas cumplen con las normas y especificaciones generales de construcción, de acuerdo con los diseños, planos, y especificaciones estipuladas para este proyecto.

SEGUNDO: FINVERPAZ, procederá con el pago de los recursos a título de recibo final el cual corresponde a la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON DIEZ CENTAVOS M/CTE (\$298.642.418,10) (valor antes de amortizar anticipo), así mismo amortizará el valor de CIENTO SESENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE (\$165.912.454,50), quedando un valor por desembolsar una vez aplicada la amortización del anticipo de CIENTO TREINTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES

PESOS CON SESENTA CENTAVOS M/CTE (\$132.729.963,60), correspondientes al cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 05 mes JUNIO año 2025 al día 04 mes JULIO año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.

RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL.	
VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA N°036 de 2025	\$331.824.909. ⁰⁰
% DE AVANCE	90. ⁰⁰ %
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL	\$298.642.418. ¹⁰
MENOS AMORTIZACION DEL ANTICIPO	\$165.912.454. ⁵⁰
VALOR POR PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL	\$132.729.963.⁶⁰

NOTA: EL VALOR Y PORCENTAJE DE AMORTIZACIÓN DEBE COINCIDIR CON EL CONSIGNADO EN LA FACTURA.

TERCERO: CORPORACIÓN, DISEÑO, INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN – DINCO se obliga a realizar los trámites de actualización de la(s) garantía(s) N°B-100062639 y N°B-100017058 expedidas por la compañía SEGUROS MUNDIAL, teniendo en cuenta la suscripción de la presente Acta de Recibo Final.

CUARTO: El recibo de los trabajos terminados, no releva a CORPORACIÓN, DISEÑO, INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN – DINCO; contratista de obra, ni a IDECOB S.A.S.; contratista de interventoría, de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes, Así mismo la calidad de las mismas, sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales. son de absoluta responsabilidad del contratista obra y contratista de interventoría.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA N°036 de 2025, por los que en ella intervinieron, a los diez (10) días del mes de Julio del año 2025.


ALEXSANDRO VERGEL CORREDOR
Representante Legal
CORPORACIÓN, DISEÑO, INGENIERIA Y
CONSTRUCCIÓN – DINCO
Contratista de Obra


SERGIO ANDRES MARTINEZ AGON
Representante Legal
IDECOB S.A.S.
Contratista de Interventoría


LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
Director de Infraestructura
FINVERPAZ
Contratante


OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ
Profesional de Apoyo
FINVERPAZ
Contratante