

ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO CONTRATO DE OBRA N°021 DE 2024

GENERALIDADES	
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TONA, SANTANDER
MUNICIPIO:	TONA
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2024688200023
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-011-2024
CONTRATO N°:	021 DE 2024
FECHA DE SUSCRIPCION:	21 – DICIEMBRE – 2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO PLAN MAESTRO TONA 2024
NIT:	901.899.422-1
REPRESENTANTE LEGAL:	OLGA MARCELA CORDERO PALACIOS
C.C:	63.447.348 DE FLORIDABLANCA
VALOR:	MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS VEINTIÚN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS CON VEINTIÚN CENTAVOS M/CTE (\$1.875.621.748,21)
PLAZO DE EJECUCION:	OCHO (08) MESES Y VEINTIDÓS (22) DÍAS
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-010-2024
CONTRATO N°:	022 DE 2024
FECHA DE SUSCRIPCION:	21 – DICIEMBRE – 2024
CONTRATISTA:	M&E SOLUCIONES TECNICO PROFESIONALES S.A.S
NIT:	900.546.073-6
REPRESENTANTE LEGAL:	LADY CAROLINA MENDEZ RAMIREZ
C.C:	63.558.070 DE BUCARAMANGA

A los treinta (30) día del mes de Septiembre del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican:

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
OLGA MARCELA CORDERO PALACIOS	CONSORCIO PLAN MAESTRO TONA 2024	Contratista de Obra
LADY CAROLINA MENDEZ RAMIREZ	M&E SOLUCIONES TECNICO PROFESIONALES S.A.S.	Contratista de Interventoria.
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA en adelante FINVERPAZ.	Director de Infraestructura – Entidad Contratante.
OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ	FINVERPAZ	Profesional de Apoyo – Entidad Contratante.

Han acordado suscribir la presente ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO dentro del Contrato de Obra N°021 de 2024, dejando constancia por parte de M&E SOLUCIONES TECNICO PROFESIONALES S.A.S. que revisó y avaló el cumplimiento de los requisitos establecidos en la minuta del Contrato de Obra N°021 de 2024 durante el desarrollo del objeto contractual, así como la documentación presentada por CONSORCIO PLAN MAESTRO TONA 2024.

CONSIDERANDO

1. Que el día 09 del mes de Enero del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
2. Que teniendo en cuenta la culminación de las actividades contractuales, existen pendientes por entregar por parte de CONSORCIO PLAN MAESTRO TONA 2024; contratista de obra, que impiden el recibo final total a satisfacción por parte de FINVERPAZ, las cuales se describen a continuación:

- Acreditar estar al día en el pago de aportes parafiscales del último mes de ejecución del contrato, mediante la expedición de un certificado por el contador y representante legal y junto a ello los respectivos anexos de pago de seguridad y planillas de seguridad de los periodos correspondientes.
- Acreditar el paz y salvo con el personal empleado en lo correspondiente al pago de salarios, prestaciones sociales teniendo en cuenta la vinculación del respectivo personal utilizado en la obra.
- Acreditar el paz y salvo con proveedores y subcontratistas que participaron durante la ejecución del contrato de obra
- Presentar el informe final correspondiente a la ejecución del último mes, el cual deberá venir aprobado por el contratista de interventoría y elaborado según los lineamientos de FINVERPAZ.
- Presentar manual de funcionamiento y/o carta de recomendaciones para el uso y mantenimiento del sistema de alcantarillado construido.
- Presentar los soportes pendientes para la suscripción del acta de pago parcial N°04
- Presentar el cierre de la cuenta del anticipo.

ACUERDAN

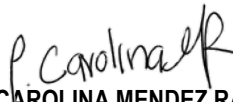
PRIMERO: Dar por terminado la culminación del plazo por mutuo acuerdo entre las partes, dentro del contrato de Obra N°021 de 2024 que tiene por objeto "CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TONA, SANTANDER", celebrado entre FINVERPAZ y CONSORCIO PLAN MAESTRO TONA 2024.

SEGUNDO: Una vez entregadas las actividades pendientes y conforme al artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, iniciar los trámites del Acta de Recibo Final y la Liquidación del Contrato de Obra N°021 de 2024.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO del Contrato de Obra N°021 de 2024, por los que en ella intervinieron, a los treinta (30) día del mes de Septiembre del año 2025.



OLGA MARCELA CORDERO PALACIOS
Representante Legal
CONSORCIO PLAN MAESTRO TONA 2024
Contratista de Obra



LADY CAROLINA MENDEZ RAMIREZ
Representante Legal
M&E SOLUCIONES TECNICO PROFESIONALES S.A.S.
Contratista de Interventoría



LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
Director de Infraestructura
FINVERPAZ
Contratante



OSCAR DANIEL JURADO GOMEZ
Profesional de apoyo
FINVERPAZ
Contratante