

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA N°021 DE 2025

GENERALIDADES	
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS DE RECOLECCIÓN Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS LLUVIAS, COMO ESTRATEGIA DE EDUCACIÓN, EN EL MARCO DEL USO EFICIENTE DEL AGUA EN EL MUNICIPIO DE JORDÁN
MUNICIPIO:	JORDAN
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2024683700022
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-010-2025
CONTRATO N°:	021 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	10 – ABRIL – 2025
CONTRATISTA:	INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S – INGESEC S.A.S
NIT:	900.193.145 – 1
REPRESENTANTE LEGAL:	ANGELO JOSÉ PÉREZ ABELLA
C.C:	74.080.147 DE SOGAMOSO
VALOR:	DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE (\$247.260.967,84)
PLAZO DE EJECUCION:	DOS (02) MESES
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-008-2025
CONTRATO N°:	023 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	11 – ABRIL – 2025
CONTRATISTA:	SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.S. – SICOC S.A.S.
NIT:	804.007.583 – 0
REPRESENTANTE LEGAL:	YADIRA DURAN GARCIA
C.C:	37.893.183 DE SAN GIL

A los nueve (09) días del mes de Septiembre del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican,

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
ANGELO JOSÉ PÉREZ ABELLA	INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S – INGESEC S.A.S	Contratista de Obra
YADIRA DURAN GARCIA	SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.S. – SICOC S.A.S.	Contratista de Interventoría
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA en adelante FINVERPAZ	Director de Infraestructura – Entidad Contratante
OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ	FINVERPAZ	Profesional de Apoyo – Entidad Contratante

Han acordado suscribir la presente acta de recibo final dentro del Contrato de Obra N°021 de 2025, dejando constancia por parte de SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.S. – SICOC S.A.S., que revisó y avaló el cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidos en la minuta del Contrato de Obra N°021 de 2025 y así mismo certifica que el contrato en mención ha sido terminado en su totalidad a satisfacción del municipio de Jordán – Santander, en concordancia con las actividades y cantidades que se relacionan en el anexo N°1 el cual hace parte integral de la presente acta, por lo anterior FINVERPAZ procede con la suscripción de la presente ACTA DE RECIBO FINAL, teniendo en cuenta la documentación presentada por INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S – INGESEC S.A.S.

CONSIDERANDO.

1. Que el día 02 del mes de Mayo del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
2. Que durante la vigencia del contrato se realizaron los siguientes desembolsos o pagos parciales,

DESEMBOLSO.			
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	% DE ANTICIPO.	VALOR DEL ACTA
ANTICIPO	02 – MAYO – 2025	50,00 %	\$123.630.483,92
PAGOS.			
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	VALOR DEL ACTA.	PERIODO COMPRENDIDO.
			DESDE. HASTA.
N/A	N/A	N/A	N/A

3. Que el día 01 del mes de Julio del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Terminación por Mutuo Acuerdo.
4. Que el día 05 del mes de Septiembre del año 2025, la firma INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S – INGESEC S.A.S; contratista de Obra, hizo entrega formal a satisfacción de los pendientes enunciados en el Acta de Terminación por Mutuo Acuerdo
5. Que el porcentaje de ejecución física y financiera total del contrato de obra N°021 de 2025, es del 100,00%, lo cual se evidencia en el anexo N°1 que hacen parte integral de la presente acta.
6. Que el balance financiero y/o presupuestal del contrato de obra N°021 de 2025 es:

BALANCE CONTRATO DE OBRA N°021 DE 2025		
Valor Inicial del Contrato	\$247.260.967,84	
Acta de Recibo Final		\$222.534.871,06
Acta de Liquidación		\$24.726.096,78
Saldo a Favor de FINVERPAZ		\$0,00
SUMAS IGUALES	\$247.260.967,84	\$247.260.967,84

ANTICIPO CONTRATO DE OBRA N°021 DE 2025		
Anticipo	\$123.630.483,92	
Amortización Acta de Recibo Final		\$123.630.483,92
SUMAS IGUALES:	\$123.630.483,92	\$123.630.483,92

7. Que INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S – INGESEC S.A.S, con la respectiva revisión y aval del contratista de Interventoría, ha realizado la entrega y soportado el cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 02 mes MAYO año 2025 al día 01 mes JULIO año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.
8. Que previo a la suscripción de la presente acta la firma INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S – INGESEC S.A.S; contratista de obra, en acompañamiento de SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.S. – SICOC S.A.S.; contratista de interventoría, adelantaron inspección tota en donde se constató que el contratista de obra atendió las no conformidades encontradas en el plazo de ejecución del contrato. Por lo tanto, el Interventor certifica que los trabajos terminados se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato. En consecuencia, el Contratista de obra hace entrega real y efectiva de la obra ejecutada a la interventoría y está la recibe de acuerdo a las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo final de obra.

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de recibo final del Contrato de Obra N°021 de 2025, que involucra el concepto del contratista de interventoría sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales, dejando constancia que las obras recibidas cumplen con las normas y especificaciones generales de construcción, de acuerdo con los diseños, planos, y especificaciones estipuladas para este proyecto.

SEGUNDO: FINVERPAZ, procederá con el pago de los recursos a título de recibo final el cual corresponde a la suma de DOSCIENTOS VEINTIDÓS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON SEIS CENTAVOS M/CTE (\$222.534.871,06) (valor antes de amortizar anticipo), así mismo amortizará el valor de CIENTO VEINTITRES MILLONES SEISCIENTOS TREINTA MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (\$123.630.483,92), quedando un valor por desembolsar una vez aplicada la amortización del anticipo de NOVENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON CATORCE CENTAVOS M/CTE (\$98.904.387,14), correspondientes al cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 02 mes MAYO año 2025 al día 01 mes JULIO año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.

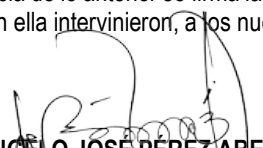
RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL.	
VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA N°021 de 2025	\$247.260.967,84
% DE AVANCE	90,00%
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL	\$222.534.871,06
MENOS AMORTIZACION DEL RESTANTE DEL ANTICIPO	\$123.630.483,92
VALOR POR PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL	\$98.904.387,14

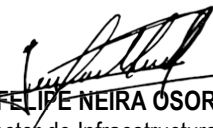
NOTA: EL VALOR Y PORCENTAJE DE AMORTIZACIÓN DEBE COINCIDIR CON EL CONSIGNADO EN LA FACTURA.

TERCERO: INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S – INGESEC S.A.S. se obliga a realizar los trámites de actualización de la(s) garantía(s) N°96-44-101196447 y N°96-40-101069865 expedidas por la compañía SEGUROS DEL ESTADO S.A., teniendo en cuenta la suscripción de la presente Acta de Recibo Final.

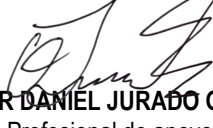
CUARTO: El recibo de los trabajos terminados, no releva a INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S – INGESEC S.A.S; contratista de obra, ni a SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.S. – SICOC S.A.S.; contratista de interventoría, de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes, Así mismo la calidad de las mismas, sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales. son de absoluta responsabilidad del contratista obra y contratista de interventoría.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA N°021 de 2025, por los que en ella intervinieron, a los nueve (09) días del mes de Septiembre del año 2025.


ANGELO JOSE PEREZ ABELLA
Representante Legal
INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES
S.A.S – INGESEC S.A.S
Contratista de Obra


LUIS-FELIPE NEIRA OSORIO
Director de Infraestructura
FINVERPAZ
Contratante


YADIRA DURAN GARCIA
Representante Legal
SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y
CONSULTORES S.A.S. – SICOC S.A.S.
Contratista de Interventoría


OSCAR DANIEL JURADO GOMEZ
Profesional de apoyo
FINVERPAZ
Contratante