

ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO CONTRATO DE OBRA N°012 DE 2026

GENERALIDADES	
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES FIJAS PARA LAS COMUNIDADES RURALES COMO MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN EL MUNICIPIO DE BARICHARA, SANTANDER
MUNICIPIO:	BARICHARA
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2026680790001
FUENTES DE FINANCIACIÓN:	SGR – ASIGNACIÓN PARA LA INVERSIÓN LOCAL SEGÚN NBI PARA MUNICIPIOS DE CUARTA, QUINTA Y SEXTA CATEGORÍA, SGR – ASIGNACIÓN PARA LA INVERSIÓN LOCAL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-003-2026
CONTRATO N°:	012 DE 2026
FECHA DE SUSCRIPCION:	20 – FEBRERO – 2026
CONTRATISTA:	OBRAS COLOMBIA Y SERVICIOS OBRACOL S.A.S.
NIT:	900.995.495 – 6
REPRESENTANTE LEGAL:	YIOMARA MARCELA ORDOÑEZ RODRIGUEZ
C.C:	37.893.950 DE SAN GIL
VALOR:	TRESCIENTOS SIETE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS (\$307.499.797,00)
PLAZO DE EJECUCION:	DOS (02) MESES
SUPERVISION	
SUPERVISOR:	LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
FECHA DE DESIGNACIÓN:	23 – FEBRERO – 2026
APOYO A LA SUPERVISIÓN	OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ
FECHA DE ASIGNACIÓN:	23 – FEBRERO – 2026

A los veinticuatro (24) días del mes de Abril del año 2026, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican:

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
YIOMARA MARCELA ORDOÑEZ RODRIGUEZ	OBRAS COLOMBIA Y SERVICIOS OBRACOL S.A.S.	Contratista de Obra
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA en adelante FINVERPAZ	Supervisor – Entidad Contratante.
OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ	FINVERPAZ	Apoyo a la Supervisión – Entidad Contratante

Han acordado suscribir la presente ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO dentro del Contrato de Obra N°012 de 2026, dejando constancia del cumplimiento de los requisitos establecidos en la minuta del Contrato de Obra N°012 de 2026 durante el desarrollo del objeto contractual, así como la documentación presentada por OBRAS COLOMBIA Y SERVICIOS OBRACOL S.A.S.

CONSIDERANDO

1. Que el día 25 del mes de Febrero del año 2026, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
2. Que teniendo en cuenta la culminación de las actividades contractuales, existen pendientes por entregar por parte de OBRAS COLOMBIA Y SERVICIOS OBRACOL S.A.S; contratista de obra, que impiden el recibo final total a satisfacción por parte de FINVERPAZ, las cuales se describen a continuación:

- Acreditar estar al día en el pago de aportes parafiscales del último mes de ejecución del contrato, mediante la expedición de un certificado por el contador y representante legal y junto a ello los respectivos anexos de pago de seguridad y planillas de seguridad de los periodos correspondientes.
- Acreditar el paz y salvo con el personal empleado en lo correspondiente al pago de salarios, prestaciones sociales teniendo en cuenta la vinculación del respectivo personal utilizado en la obra.
- Acreditar el paz y salvo de proveedores y/o subcontratistas que hicieron parte del desarrollo de la obra.
- Presentar el informe final correspondiente a la ejecución del último mes elaborado según los lineamientos de FINVERPAZ.
- Presentar las actas de recibo a satisfacción de los beneficiarios del proyecto.
- Presentar el informe consolidado de seguimiento al Plan de Manejo del Anticipo.
- Presentar el informe de justificación de gastos administrativos.
- Presentar el informe de justificación de gastos de imprevistos.
- Presentar el cierre de la cuenta del anticipo y consignación de los rendimientos financieros al SGR.
- Presentar el Manual de uso y correcto mantenimiento de las obras construídas.

ACUERDAN

PRIMERO: Dar por terminado la culminación del plazo por mutuo acuerdo entre las partes, dentro del contrato de Obra N°012 de 2026 que tiene por objeto "CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES FIJAS PARA LAS COMUNIDADES RURALES COMO MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN EL MUNICIPIO DE BARICHARA, SANTANDER", celebrado entre FINVERPAZ y OBRAS COLOMBIA Y SERVICIOS OBRACOL S.A.S.

SEGUNDO: Conforme al artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, iniciar los trámites del Acta de Recibo Final y la Liquidación del Contrato de Obra N°012 de 2026.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO del Contrato de Obra N°012 de 2026, por los que en ella intervinieron, a los veinticuatro (24) días del mes de Abril del año 2026.



YOMARA MARCELA ORDONEZ RODRIGUEZ
Representante Legal
OBRAS COLOMBIA Y SERVICIOS OBRACOL S.A.S.
Contratista de Obra



OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ
Apoyo a la Supervisión
FINVERPAZ
Contratante



LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
Supervisor
FINVERPAZ
Contratante