

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE INTERVENTORIA N°129 DE 2025

GENERALIDADES	
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN LA VÍA CEPITÁ – ALTO DE JAIMES (SECTOR LA AGUADA) Y EN LA VÍA DE ACCESO A LA VEREDA LA CHORRERA DEL MUNICIPIO DE CEPITÁ, SANTANDER
MUNICIPIO:	CEPITÁ
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2025681600002
FUENTE DE FINANCIACIÓN:	SGR – ASIGNACIÓN PARA LA INVERSIÓN LOCAL SEGÚN NBI MUNICIPIOS DE CUARTA, QUINTA Y SEXTA CATEGORÍA
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-046-2025
CONTRATO N°:	129 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	17 – DICIEMBRE – 2025
CONTRATISTA:	SERGIO ANDRES SUAREZ PUENTES
C.C:	91.508.985 DE BUCARAMANGA
VALOR:	VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CINCO PESOS M/CTE (\$28.535.505,00)
PLAZO DE EJECUCION:	CUATRO (04) MESES
SUPERVISION	
SUPERVISOR:	LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
FECHA DE DESIGNACIÓN:	18 – DICIEMBRE – 2025
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	OSCAR DANIEL JURADO GOMEZ
FECHA DE ASIGNACIÓN_	18 – DICIEMBRE – 2025

A los veintidós (22) días del mes de Julio del año 2026, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican:

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
SERGIO ANDRÉS SUÁREZ PUENTES	N/A	Contratista de Interventoría
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA en adelante FINVERPAZ	Supervisor – Entidad Contratante.
OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ	FINVERPAZ	Apoyo a la Supervisión – Entidad Contratante.

Han acordado suscribir la presente acta de recibo final dentro del Contrato de Interventoría N°129 de 2025, dejando constancia del cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidos en la minuta, en concordancia con las actividades y cantidades que se relacionan en el Anexo N°01 el cual hace parte integral de la presente acta, por lo anterior FINVERPAZ procede con la suscripción de la presente ACTA DE RECIBO FINAL, teniendo en cuenta la documentación presentada por SERGIO ANDRÉS SUÁREZ PUENTES.

CONSIDERANDO.

- Que el día 13 del mes de Enero del año 2026, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
- Que el día 12 del mes de Mayo del año 2026, se suscribió la respectiva Acta de Terminación por Mutuo Acuerdo, tras cumplirse el plazo establecido en el contrato.
- Que el día 17 del mes de Julio del año 2026, SERGIO ANDRÉS SUÁREZ PUENTES; contratista de Interventoría, hizo entrega formal a satisfacción de los pendientes enunciados en el Acta de Terminación por Mutuo Acuerdo.
- Que durante la vigencia del contrato se realizaron los siguientes pagos parciales:

PAGOS				
NOMBRE DEL ACTA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	VALOR DEL ACTA	PERIODO COMPRENDIDO	
			DESDE	HASTA
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

5. Que el porcentaje de ejecución física total del Contrato de Interventoría N°129 de 2025 fue del 100,00%, lo cual se evidencia en el Anexo N°01 que hacen parte integral de la presente acta.

6. Que el balance financiero y/o presupuestal del Contrato de Interventoría N°129 de 2025 es:

BALANCE CONTRATO DE INTERVENTORIA N°129 DE 2025		
Valor Inicial del Contrato	\$28.535.505,00	
Acta de Recibo Final		\$25.681.954,50
Acta de Liquidación		\$2.853.550,50
Saldo a Favor de FINVERPAZ		\$00,00
SUMAS IGUALES	\$28.535.505,00	\$28.535.505,00

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de recibo final del Contrato de Interventoría N°129 de 2025, que involucra la documentación suministrada por el Contratista de Interventoría sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales.

SEGUNDO: FINVERPAZ, procederá con el pago de los recursos a título de recibo final el cual corresponde a la suma de VEINTICINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE (\$25.681.954,50), correspondientes al cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 13 mes ENERO año 2026 al día 12 mes MAYO año 2026), de acuerdo con lo consignado en el Anexo N°01 y que hacen parte integral de la presente acta.

RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL.	
VALOR TOTAL CONTRATO DE INTERVENTORIA N°129 de 2025	\$28.535.505,00
% DE AVANCE	90,00%
COSTO DIRECTO A PAGAR ACTA DE RECIBO FINAL	\$25.681.954,50
IVA 19% ACTA DE RECIBO FINAL	\$00,00
VALOR POR PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL	\$25.681.954,50

NOTA: EL VALOR DEL COSTO DIRECTO Y DEL IVA DEBE COINCIDIR CON EL CONSIGNADO EN LA FACTURA.

TERCERO: SERGIO ANDRÉS SUÁREZ PUENTES se obliga a realizar los trámites de actualización de la(s) garantía(s) N°96-44-101201653 expedidas por la compañía SEGUROS DEL ESTADO SA., teniendo en cuenta la suscripción de la presente Acta de Recibo Final.

CUARTO: El recibo de los trabajos terminados, no releva a SERGIO ANDRÉS SUÁREZ PUENTES; Contratista de Interventoría, de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes. Así mismo la calidad de las mismas, sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales. son de absoluta responsabilidad del Contratista de Interventoría.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA N°129 de 2025, por los que en ella intervinieron, a los veintidós (22) días del mes de Julio del año 2026.


SERGIO ANDRÉS SUÁREZ PUENTES
Contratista de Interventoría


OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ
Apoyo a la Supervisión
FINVERPAZ
Contratante


LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
Supervisor
FINVERPAZ
Contratante