

ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO CONTRATO DE OBRA N°104 DE 2025

GENERALIDADES	
OBJETO:	OBRA
MUNICIPIO:	CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN LA VEREDA EL GUACAL EN EL MUNICIPIO DEL VALLE DE SAN JOSÉ
DEPARTAMENTO:	VALLE DE SAN JOSÉ
BPIN:	SANTANDER
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-050-2025
CONTRATO N°:	104 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	22 – OCTUBRE – 2025
CONTRATISTA:	COOPLABORAL C.T.A.
NIT:	804.014.337 – 4
REPRESENTANTE LEGAL:	SEBASTIAN PORRAS CANCINO
C.C:	1.101.048.613 DE VALLE DE SAN JOSÉ
VALOR:	CIENTO OCHENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$185.974.199,00)
PLAZO DE EJECUCION:	UN (01) MES
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-036-2025
CONTRATO N°:	105 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	23 – OCTUBRE – 2025
CONTRATISTA:	SERVICIOS INTEGRADOS COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO ESA
NIT:	830.130.670 – 3
REPRESENTANTE LEGAL:	ELIZABETH SILVA DE SALAZAR
C.C:	37.886.526 DE SAN GIL

A los veintiocho (28) días del mes de Noviembre del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican:

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
SEBASTIAN PORRAS CANCINO	COOPLABORAL C.T.A.	Contratista de Obra
ELIZABETH SILVA DE SALAZAR	SERVICIOS INTEGRADOS COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO ESA	Contratista de Interventoría.
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA en adelante FINVERPAZ	Director de Infraestructura – Entidad Contratante.
OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ	FINVERPAZ	Profesional de Apoyo – Entidad Contratante.

Han acordado suscribir la presente ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO dentro del Contrato de Obra N° 104 de 2025, dejando constancia por parte de SERVICIOS INTEGRADOS COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO ESA. que revisó y avaló el cumplimiento de los requisitos establecidos en la minuta del Contrato de Obra N° 104 de 2025 durante el desarrollo del objeto contractual, así como la documentación presentada por COOPLABORAL C.T.A.

CONSIDERANDO

1. Que el día 05 del mes de Noviembre del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
2. Que teniendo en cuenta la culminación de las actividades contractuales, existen pendientes por entregar por parte de COOPLABORAL C.T.A.; contratista de obra, que impiden el recibo final total a satisfacción por parte de FINVERPAZ, las cuales se describen a continuación:

- Acreditar estar al día en el pago de aportes parafiscales del último mes de ejecución del contrato, mediante la expedición de un certificado por el contador y representante legal y junto a ello los respectivos anexos de pago de seguridad y planillas de seguridad de los periodos correspondientes.
- Acreditar el paz y salvo de proveedores y/o subcontratistas que hicieron parte del desarrollo del objeto del contrato.
- Acreditar el paz y salvo con el personal empleado en lo correspondiente al pago de salarios, prestaciones sociales teniendo en cuenta la vinculación del respectivo personal utilizado en la obra.
- Presentar el informe final correspondiente a la ejecución del último mes, el cual deberá venir aprobado por el contratista de interventoría y elaborado según los lineamientos de FINVERPAZ.
- Presentar el manual de mantenimiento y cuidado de la placa huella construida avalado por la interventoría.
- Presentar los planos récord avalados por la interventoría
- Presentar el cierre de la cuenta del anticipo.

ACUERDAN

PRIMERO: Dar por terminado la culminación del plazo por mutuo acuerdo entre las partes, dentro del contrato de Obra N°104 de 2025 que tiene por objeto “CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LA VEREDA EL GUACAL EN EL MUNICIPIO DEL VALLE DE SAN JOSE”, celebrado entre FINVERPAZ y COOPLABORAL C.T.A.

SEGUNDO: Una vez entregadas las actividades pendientes y conforme al artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, iniciar los trámites del Acta de Recibo Final y la Liquidación del Contrato de Obra N°104 de 2025.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO del Contrato de Obra N°104 de 2025, por los que en ella intervinieron, a los veintiocho (28) días del mes de Noviembre del año 2025.

SEBASTIAN PORRAS CANCINO

Representante Legal
COOPLABORAL C.T.A
Contratista de Obra

ELIZABETH SILVA DE SALAZAR

Representante Legal
SERVICIOS INTEGRADOS COOPERATIVA DE TRABAJO
ASOCIADO ESA
Contratista de Interventoría

LUIS FELIPE NEIRA OSORIO

Director de Infraestructura
FINVERPAZ
Contratante

OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ

Profesional de Apoyo
FINVERPAZ
Contratante