

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA N°011 DE 2024

GENERALIDADES	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD A TRAVÉS DEL MANTENIMIENTO VIAL DE LAS VIAS DEL MUNICIPIO DE LEBRIJA SANTANDER.
MUNICIPIO:	LEBRIJA.
DEPARTAMENTO:	SANTANDER.
BPIN:	2024684060065.
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-007-2024.
CONTRATO N°:	011 DE 2024.
FECHA DE SUSCRIPCION:	25 – NOVIEMBRE – 2024.
CONTRATISTA:	SOLIDOS Y FLUIDOS S.A.S. E.S.P.
NIT:	901.348.988-4.
REPRESENTANTE LEGAL:	MARIO DAVID CAMPO GONZÁLEZ.
C.C:	1.067.715.287.
VALOR:	SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES OCHENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN PESO CON CUARENTA Y TRES CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$744.089.641, ⁴³).
PLAZO DE EJECUCION:	CUATRO (04) MESES.
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-007-2024.
CONTRATO N°:	015 DE 2024.
FECHA DE SUSCRIPCION:	28 – NOVIEMBRE – 2024.
CONTRATISTA:	SERVICIOS & CONSTRUCTORES COMPANY DE COLOMBIA S.A.S.
NIT:	900.544.917-8.
REPRESENTANTE LEGAL:	DIANA MARCELA ACOSTA MONTANEZ.
C.C:	1.099.547.140.

A los ocho (08) días del mes de Mayo del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican,

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
MARIO DAVID CAMPO GONZÁLEZ.	SOLIDOS Y FLUIDOS S.A.S. E.S.P.	Representante Legal – Contratista de Obra
DIANA MARCELA ACOSTA MONTANEZ.	SERVICIOS & CONSTRUCTORES COMPANY DE COLOMBIA S.A.S.	Representante Legal – Contratista de Interventoría
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO.	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA en adelante FINVERPAZ.	Director de Infraestructura – Entidad Contratante.
OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ	FINVERPAZ	Profesional de Apoyo – Entidad Contratante

Han acordado suscribir la presente acta de recibo final dentro del Contrato de Obra N°011 de 2024, dejando constancia por parte de SERVICIOS & CONSTRUCTORES COMPANY DE COLOMBIA S.A.S. que revisó y avaló el cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidos en la minuta del Contrato de Obra N°011 de 2024 y así mismo certifica que el contrato en mención ha sido terminado en su totalidad a satisfacción del municipio de Lebrija – Santander, en concordancia con las actividades y cantidades que se relacionan en el anexo N°1 el cual hace parte integral de la presente acta, por lo anterior FINVERPAZ procede con la suscripción de la presente ACTA DE RECIBO FINAL, teniendo en cuenta la documentación presentada por SOLIDOS Y FLUIDOS S.A.S. E.S.P..

CONSIDERANDO.

1. Que el día 09 del mes de DICIEMBRE del año 2024, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.

2. Que durante la vigencia del contrato se realizaron los siguientes desembolsos o pagos parciales:

DESEMBOLSO				
NOMBRE DEL ACTA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	% DE ANTICIPO	VALOR DEL ACTA	
ANTICIPO	13 – DICIEMBRE – 2024	50,00 %	\$372.044.820, ⁷²	
PAGOS				
NOMBRE DEL ACTA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	VALOR DEL ACTA	PERIODO COMPRENDIDO	
			DESDE	HASTA
N°01	10 – 02 – 2025	\$234.914.563, ⁶⁷	09 – 12 – 2024	30 – 12 – 2025
N°02	03 – 03 – 2025	\$243.651.754, ²³	02 – 01 – 2025	31 – 01 – 2025

3. Que el día 08 del mes de Abril del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Terminación.

4. Que el día 08 del mes de Mayo del año 2025, la firma SOLIDOS Y FLUIDOS S.A.S. E.S.P.; contratista de Obra, hizo entrega formal a satisfacción de los pendientes enunciados en el Acta de Terminación.

5. Que el porcentaje de ejecución física y financiera total del contrato de obra N°011 de 2024, es del 100,00%, lo cual se evidencia en el anexo N°1 que hacen parte integral de la presente acta.

6. Que el balance financiero y/o presupuestal del contrato de obra N°011 de 2024 es:

BALANCE CONTRATO DE OBRA N°011 DE 2024		
Valor Inicial del Contrato	\$744.089.641, ⁴³	
Acta de Pago Parcial N°01		\$234.914.563, ⁶⁷
Acta de Pago Parcial N°02		\$243.651.754, ²³
Acta de Recibo Final.		\$191.114.359, ³⁹
Acta de Liquidación.		\$74.408.964, ¹⁴
Saldo a Favor de FINVERPAZ		\$0, ⁰⁰
SUMAS IGUALES	\$744.089.641,⁴³	\$744.089.641,⁴³

ANTICIPO CONTRATO DE OBRA N°011 DE 2024		
Anticipo.	\$372.044.820, ⁷²	
Amortización Acta de Pago Parcial N°01		\$117.457.281, ⁸⁴
Amortización Acta de Pago Parcial N°02		\$121.825.877, ¹²
Amortización Acta de Recibo Final		\$132.761.661, ⁷⁶
Amortización Acta de Liquidación		\$0, ⁰⁰
SUMAS IGUALES:	\$372.044.820,⁷²	\$372.044.820,⁷²

7. Que SOLIDOS Y FLUIDOS S.A.S. E.S.P., con la respectiva revisión y aval del contratista de Interventoría, ha realizado la entrega y soportado el cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 01 mes FEBRERO año 2025 al día 08 mes ABRIL año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.

8. Que previo a la suscripción de la presente acta la firma SOLIDOS Y FLUIDOS S.A.S. E.S.P.; contratista de obra, en acompañamiento de SERVICIOS & CONSTRUCTORES COMPANY DE COLOMBIA S.A.S.; contratista de interventoría, adelantaron inspección tota en donde se constató que el contratista de obra atendió las no conformidades encontradas en el plazo de ejecución del contrato. Por lo tanto, el Interventor certifica que los trabajos terminados se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato. En consecuencia, el Contratista de obra hace entrega real y efectiva de la obra ejecutada a la interventoría y está la recibe de acuerdo a las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo final de obra.

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de recibo final del Contrato de Obra N°011 de 2024, que involucra el concepto del contratista de interventoría sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales, dejando constancia que las obras recibidas cumplen con las normas y especificaciones generales de construcción, de acuerdo con los diseños, planos, y especificaciones estipuladas para este proyecto.

SEGUNDO: FINVERPAZ, procederá con el pago de los recursos a título de recibo final el cual corresponde a la suma de CIENTO NOVENTA Y UN MILLONES CIENTO CATORCE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE (\$191.114.359,39) (valor antes de amortizar anticipo), así mismo amortizará el valor de CIENTO TREINTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE (\$132.761.661,76), quedando un valor por desembolsar una vez aplicada la amortización del anticipo de CINCUENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE (\$58.352.697,63), correspondientes al cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 01 mes FEBRERO año 2025 al día 08 mes ABRIL año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.

RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL.	
VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA N°011 de 2024	\$ 744.089.641,43
% DE AVANCE	25,00%
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL	\$191.114.359,39
MENOS AMORTIZACION DEL ANTICIPIO FALTANTE	\$132.761.661,76
VALOR POR PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL	\$58.352.697,63

NOTA: EL VALOR Y PORCENTAJE DE AMORTIZACIÓN DEBE COINCIDIR CON EL CONSIGNADO EN LA FACTURA.

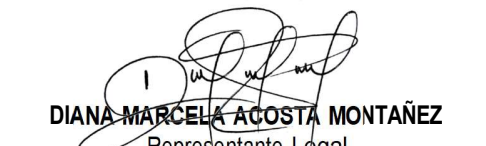
TERCERO: SOLIDOS Y FLUIDOS S.A.S. E.S.P. se obliga a realizar los trámites de actualización de la(s) garantía(s) N°4159960 y N°013000990628 expedidas por la compañía SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A., teniendo en cuenta la suscripción de la presente Acta de Recibo Final.

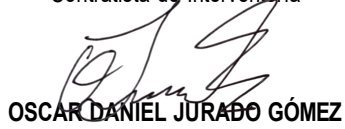
CUARTO: El recibo de los trabajos terminados, no releva a SOLIDOS Y FLUIDOS S.A.S. E.S.P.; contratista de obra, ni a SERVICIOS & CONSTRUCTORES COMPANY DE COLOMBIA S.A.S.; contratista de interventoría, de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes, Así mismo la calidad de las mismas, sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales. son de absoluta responsabilidad del contratista obra y contratista de interventoría.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA N°011 de 2024, por los que en ella intervinieron, a los ocho (08) días del mes de Mayo del año 2025.


MARIO DAVID CAMPO GONZÁLEZ
 Representante Legal
SOLIDOS Y FLUIDOS S.A.S. E.S.P.
 Contratista de Obra


LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
 Director de Infraestructura
FINVERPAZ
 Contratante


DIANA MARCELA ACOSTA MONTAÑEZ
 Representante Legal
SERVICIOS & CONSTRUCTORES COMPANY DE COLOMBIA S.A.S.
 Contratista de Interventoría


OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ
 Profesional de Apoyo
FINVERPAZ
 Contratante