

ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA N° 136 DE 2025.

GENERALIDADES	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y RURAL EN EL MUNICIPIO DE GONZÁLEZ, CESAR
MUNICIPIO:	GONZÁLEZ
DEPARTAMENTO:	CESAR
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-066-2025
CONTRATO N°:	136 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	29/12/2025
CONTRATISTA:	CONSFUCOL S.A.S.
NIT:	900.178.027-8
REPRESENTANTE LEGAL:	ROGERS ALEXIS GOMEZ LLAIN
C.C:	5.471.356 de Ocaña
VALOR:	MIL CUATROCIENTOS UN MILLONES CIENTO CINCUENTA Y UN MIL DIECINUEVE PESOS M/CTE (\$1.401.151.019,00)
PLAZO DE EJECUCIÓN:	TRES (03) MESES
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-001-2026
CONTRATO N°:	007 DE 2026
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	22/01/2026
CONTRATISTA:	1570 INGENIERIA S.A.S
NIT:	901.380.870-9
REPRESENTANTE LEGAL:	ALVARO ERNESTO CASTRO PEÑARANDA
C.C:	1.979.237 DE OCAÑA

A los 03 días del mes de MARZO del año 2026, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican;

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
ROGERS ALEXIS GOMEZ LLAIN	CONSFUCOL S.A.S.	Representante Legal – Contratista de Obra
ALVARO ERNESTO CASTRO PEÑARANDA	1570 INGENIERIA S.A.S	Representante Legal – Contratista de Interventoría
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA, FINVEZPAZ, en adelante FINVERPAZ	Director de Infraestructura – Entidad Contratante
DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO	FINVERPAZ	Profesional de apoyo – Entidad Contratante.

Han acordado suscribir la presente acta de inicio dentro del Contrato de Obra N° 136 de 2025, dejando constancia por parte de 1570 INGENIERIA S.A.S que revisó y avaló el cumplimiento requisitos previos a la ejecución contenidos en la minuta del Contrato de Obra N° 136 de 2025 para la suscripción de la presente ACTA DE INICIO, documentación presentada por CONSFUCOL S.A.S.

CONSIDERANDO.

1. Que el día 20 del mes ENERO del año 2026 se expidió acta de aprobación de póliza por parte de la Dirección Jurídica de FINVERPAZ, aceptado la(s) garantía(s) No. 49-44-101038277 Y No. 49-40-101012266 expedidas por la compañía de seguros SEGUROS DEL ESTADO S.A..
2. Que el Contrato de Obra N° 136 de 2025 cuenta con los siguientes soportes financieros.

SOPORTE FINANCIEROS.			
CONCEPTO	NUMERO	FECHA DE EXPEDICION	VALOR
C.D.P.	25-00075	9/10/2025	\$ 1.439.151.019,00
R.P.	26-00080	3/03/2026	\$ 1.401.151.019,00

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de inicio del Contrato de Obra N° 136 de 2025, que involucra la aceptación de las condiciones para la debida ejecución y cumplimiento del objeto contractual.

SEGUNDO: Establecer como fecha de inicio del Contrato de Obra N° 136 de 2025, el 03 de MARZO de 2026.

TERCERO: Establecer como fecha terminación del Contrato de Obra N° 136 de 2025, el 02 de JUNIO de 2026

CUARTO: CONSUCOL S.A.S. deja expresa constancia del cumplimiento de las obligaciones mínimas contempladas contractualmente que son requisito para la suscripción de la presente acta, además que contará con todo el personal y recursos con la idoneidad y calidad exigida respectivamente, para la ejecución del contrato.

QUINTO: Para el control y vigilancia del Contrato de Obra N° 136 de 2025, FINVERPAZ contrató (o designó) a 1570 INGENIERIA S.A.S, con quien deberá coordinar todo lo relacionado con el desarrollo del objeto contractual.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA N° 136 de 2025, por los que en ella intervinieron, a los 03 días del mes de MARZO del año 2026.

ROGERS ALEXIS GOMEZ LLAIN
Representante Legal
CONSUCOL S.A.S.
Contratista de Obra

ALVARO ERNESTO CASTRO PEÑARANDA
Representante Legal
1570 INGENIERIA S.A.S
Contratista de Interventoría

DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO
Profesional de Apoyo
FINVERPAZ
Contratante

LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
Director de Infraestructura
FINVERPAZ
Contratante