

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA N°087 DE 2025

GENERALIDADES	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE GALÁN, SANTANDER.
MUNICIPIO:	GALÁN
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2024682960022
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-045-2025
CONTRATO N°:	087 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	29-AGOSTO-2025
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA SILVER S.A.S.
NIT:	900.526.490- 9
REPRESENTANTE LEGAL:	DIEGO ARMANDO SILVA VERA
C.C:	1.101.683.901
VALOR:	SEISCIENTOS VEINTISEIS MILLONES TRESCIENTOS VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS CON 60 CENTAVOS M/CTE (\$626.329.642,60)
PLAZO DE EJECUCION:	CUATRO (04) MESES.
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-032-2025
CONTRATO N°:	091 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	15-SEPTIEMBRE-2025
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS INTEGRALES – COINTEGRAL O.C
NIT:	804.009.128 - 1
REPRESENTANTE LEGAL:	LUIS ENRIQUE FLOREZ RIVERO
C.C:	13.842.889

A los cinco (05) días del mes de marzo del año 2026, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican:

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
DIEGO ARMANDO SILVA VERA	CONSTRUCTORA SILVER S.A.S.	Contratista de Obra
LUIS ENRIQUE FLOREZ RIVERO	COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS INTEGRALES – COINTEGRAL O.C	Contratista de Interventoría.
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA en adelante FINVERPAZ.	Director de Infraestructura – Entidad Contratante.
JOSE FERNANDO ROMERO FUENTES	FINVERPAZ	Profesional de Apoyo – Entidad Contratante.

Han acordado suscribir la presente acta de recibo final dentro del Contrato de Obra N°087 de 2025, dejando constancia por parte de COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS INTEGRALES – COINTEGRAL O.C, que revisó y avaló el cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidos en la minuta del Contrato de Obra N°087 de 2025 y así mismo certifica que el contrato en mención ha sido terminado en su totalidad a satisfacción del municipio de Aguachica – Cesar, en concordancia con las actividades y cantidades que se relacionan en el anexo N°01 el cual hace parte integral de la presente acta, por lo anterior FINVERPAZ procede con la suscripción de la presente ACTA DE RECIBO FINAL, teniendo en cuenta la documentación presentada por CONSTRUCTORA SILVER S.A.S..

CONSIDERANDO

1. Que el día 22 del mes de Septiembre del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.

- Que el día 20 del mes de Enero del año 2026, se suscribió la respectiva Acta de Terminación por Mutuo Acuerdo, tras haber finalizado el plazo para la ejecución del contrato en mención.
- Que el día 02 del mes de marzo del año 2026, la firma CONSTRUCTORA SILVER S.A.S.; contratista de Obra, hizo entrega formal a satisfacción de los pendientes enunciados en el Acta de Terminación.
- Que durante la vigencia del contrato se realizaron los siguientes desembolsos y/o pagos parciales:

DESEMBOLSO				
NOMBRE DEL ACTA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	% DE ANTICIPO	VALOR DEL ACTA	
ANTICIPO	22 – SEPTIEMBRE – 2025	50,00%	\$313.164.821,30	
PAGOS				
NOMBRE DEL ACTA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	VALOR DEL ACTA	PERIODO COMPRENDIDO	
			DESDE	HASTA
PARCIAL N°01	20 – NOVIEMBRE – 2025	\$262.862.726,33	22 – SEPTIEMBRE – 2025	26 – OCTUBRE – 2025
PARCIAL N°02	24 – DICIEMBRE – 2025	\$250.039.252,57	27 – OCTUBRE – 2025	07 – DICIEMBRE – 2025

- Que el porcentaje de ejecución física y financiera total del contrato de obra N°087 de 2025, es del 100,00%, lo cual se evidencia en el anexo N°01 que hacen parte integral de la presente acta.
- Que el balance financiero y/o presupuestal del contrato de obra N°087 de 2025 es:

BALANCE CONTRATO DE OBRA N°087 DE 2025		
Valor Inicial del Contrato	\$626.329.642,60	
Acta de Pago Parcial N°01		\$262.862.726,33
Acta de Pago Parcial N°02		\$250.039.252,57
Acta de Recibo Final		\$ 50.788.725,64
Acta de Liquidación		\$ 62.632.300,50
Saldo a Favor de FINVERPAZ		\$ 6.637,56
SUMAS IGUALES	\$626.329.642,60	\$626.329.642,60

ANTICIPO CONTRATO DE OBRA N°087 DE 2025		
Anticipo	\$313.164.821,30	
Amortización Acta de Pago Parcial N°01		\$131.431.363,17
Amortización Acta de Pago Parcial N°02		\$137.521.588,91
Amortización Acta de Recibo Final		\$ 44.211.869,22
Amortización Acta de Liquidación		\$0,00
SUMAS IGUALES:	\$313.164.821,30	\$313.164.821,30

- Que CONSTRUCTORA SILVER S.A.S., con la respectiva revisión y aval del contratista de Interventoría, ha realizado la entrega y soportado el cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 23 mes SEPTIEMBRE año 2025 al día 20 mes ENERO año 2026), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°01 y que hacen parte integral de la presente acta.
- Que previo a la suscripción de la presente acta la firma CONSTRUCTORA SILVER S.A.S.; contratista de obra, en acompañamiento de COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS INTEGRALES – COINTEGRAL O.C; contratista de interventoría, adelantaron inspección tota en donde se constató que el contratista de obra atendió las no conformidades encontradas en el plazo de ejecución del contrato. Por lo tanto, el Interventor certifica que los trabajos terminados se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato. En consecuencia, el Contratista de obra hace entrega real y efectiva de la obra ejecutada a la interventoría y está la recibe de acuerdo a las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo final de obra.

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de recibo final del Contrato de Obra N°087 de 2025, que involucra el concepto del contratista de interventoría sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales, dejando constancia que las obras recibidas cumplen con

las normas y especificaciones generales de construcción, de acuerdo con los diseños, planos, y especificaciones estipuladas para este proyecto.

SEGUNDO: CONSTRUCTORA SILVER S.A.S. se obliga a realizar los trámites de actualización de la(s) garantía(s) N° 39-44-101175491 y N° 39-40-101045920 expedidas por la compañía de seguros SEGUROS DEL ESTADO S.A, teniendo en cuenta la suscripción de la presente Acta de Recibo Final.

TERCERO: El recibo de los trabajos terminados, no releva a CONSTRUCTORA SILVER S.A.S.; contratista de obra, ni a COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS INTEGRALES – COINTEGRAL O.C; contratista de interventoría, de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes, Así mismo la calidad de las mismas, sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales. son de absoluta responsabilidad del contratista obra y contratista de interventoría.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA N°087 de 2025, por los que en ella intervinieron, a los cinco (05) días del mes de marzo del año 2026.



DIEGO ARMANDO SILVA VERA
Representante Legal
CONSTRUCTORA SILVER S.A.S.
Contratista de Obra



LUIS ENRIQUE FLOREZ RIVERO
Representante Legal
**COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO PARA LA
PRESTACIÓN DE SERVICIOS INTEGRALES –
COINTEGRAL O.C**
Contratista de Interventoría



LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
Supervisor
FINVERPAZ
Contratante



JOSE FERNANDO ROMERO FUENTES
Apoyo a la Supervisión
FINVERPAZ
Contratante