

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA N°004 DE 2025.

GENERALIDADES	
OBJETO:	INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES FIJAS COMO ESTRATEGIA PARA LA REDUCCIÓN DE EMISIONES DE GASES EFECTO INVERNADERO Y USO SOSTENIBLE DE LEÑA EN HOGARES RURALES DEL MUNICIPIO DE CURITÍ, SANTANDER
MUNICIPIO:	CURITÍ
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2024682290064
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-003-2025
CONTRATO N°:	004 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	03 – FEBRERO – 2025
CONTRATISTA:	CORPORACIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS Y ASESORIAS – CORPOINSA
NIT:	804.013.011-4
REPRESENTANTE LEGAL:	LUZ MIREYA AGON PÉREZ
C.C:	43.080.471 DE MEDELLÍN
VALOR:	DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$251.259.196,00)
PLAZO DE EJECUCION:	DOS (02) MESES
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-003-2025
CONTRATO N°:	005 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	03 – FEBRERO – 2025
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS C&S
NIT:	900.083.918-6
REPRESENTANTE LEGAL:	SANDRA LILIANA TORRES MUÑOZ
C.C:	1.101.075.926 DE VILLANUEVA

A los veintiún (21) días del mes de Abril del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican:

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
LUZ MIREYA AGON PÉREZ.	CORPORACIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS Y ASESORIAS – CORPOINSA	Representante Legal – Contratista de Obra
SANDRA LILIANA TORRES MUÑOZ	CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS C&S.	Representante Legal – Contratista de Interventoría
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA en adelante FINVERPAZ	Director de Infraestructura – Entidad Contratante.
OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ	FINVERPAZ	Profesional de Apoyo – Entidad Contratante

Han acordado suscribir la presente acta de recibo final dentro del Contrato de Obra N°004 de 2025, dejando constancia por parte de CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS C&S, que revisó y avaló el cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidos en la minuta del Contrato de Obra N°004 de 2025 y así mismo certifica que el contrato en mención ha sido terminado en su totalidad a satisfacción del municipio de Curití – Santander, en concordancia con las actividades y cantidades que se relacionan en el anexo N°1 el cual hace parte integral de la presente acta, por lo anterior FINVERPAZ procede con la suscripción de la presente ACTA DE RECIBO FINAL, teniendo en cuenta la documentación presentada por CORPORACIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS Y ASESORIAS – CORPOINSA.

CONSIDERANDO.

1. Que el día 10 del mes de Febrero del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.

2. Que durante la vigencia del contrato se realizaron los siguientes desembolsos y/o pagos parciales:

DESEMBOLSO.				
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	% DE ANTICIPO.	VALOR DEL ACTA	
ANTICIPO	10 – FEBRERO – 2025	50,00 %	\$125.629.598,00	
PAGOS.				
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	VALOR DEL ACTA.	PERIODO COMPRENDIDO.	
			DESDE.	HASTA.
PARCIAL N°01	26 – MARZO – 2025	\$226.133.276,40	10 – FEBRERO – 2025	26 – MARZO – 2025

3. Que el día 09 del mes de Abril del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Terminación por Mutuo Acuerdo, tras haber finalizado el plazo para la ejecución del contrato en mención.
4. Que el día 15 del mes de Abril del año 2025, la firma CORPORACIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS Y ASESORIAS – CORPOINSA; contratista de Obra, hizo entrega formal a satisfacción de los pendientes enunciados en el Acta de Terminación.
5. Que el porcentaje de ejecución física y financiera total del contrato de obra N°004 de 2025, es del 100,00%, lo cual se evidencia en el anexo N°1 que hacen parte integral de la presente acta.
6. Que el balance financiero y/o presupuestal del contrato de obra N°004 de 2025 es:

BALANCE CONTRATO DE OBRA N°004 DE 2025		
Valor Inicial del Contrato	\$251.259.196,00	
Acta de Pago Parcial N°01		\$226.133.276,40
Acta de Recibo Final		\$0,00
Acta de Liquidación		\$25.125.919,00
Saldo a Favor de FINVERPAZ		\$0,00
SUMAS IGUALES	\$251.259.196,00	\$251.259.196,00

ANTICIPO CONTRATO DE OBRA N°004 DE 2025		
Anticipo	\$125.629.598,00	
Amortización Acta de Pago Parcial N°01		\$125.629.598,00
Amortización Acta de Recibo Final		\$0,00
SUMAS IGUALES:	\$125.629.598,00	\$125.629.598,00

7. Que CORPORACIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS Y ASESORIAS – CORPOINSA, con la respectiva revisión y aval del contratista de Interventoría, ha realizado la entrega y soportado el cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 27 mes MARZO año 2025 al día 09 mes ABRIL año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°01 y que hacen parte integral de la presente acta.
8. Que previo a la suscripción de la presente acta la firma CORPORACIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS Y ASESORIAS – CORPOINSA; contratista de obra, en acompañamiento de CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS C&S; contratista de interventoría, adelantaron inspección tota en donde se constató que el contratista de obra atendió las no conformidades encontradas en el plazo de ejecución del contrato. Por lo tanto, el Interventor certifica que los trabajos terminados se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato. En consecuencia, el Contratista de obra hace entrega real y efectiva de la obra ejecutada a la interventoría y está la recibe de acuerdo a las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo final de obra.

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de recibo final del Contrato de Obra N°004 de 2025, que involucra el concepto del contratista de interventoría sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales, dejando constancia que las obras recibidas cumplen con las normas y especificaciones generales de construcción, de acuerdo con los diseños, planos, y especificaciones estipuladas para este proyecto.

SEGUNDO: CORPORACIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS Y ASESORIAS – CORPOINSA se obliga a realizar los trámites de actualización de la(s) garantía(s) N°61-44-101057776 y N°61-40-101021044 expedidas por la compañía SEGUROS DEL ESTADO S.A., teniendo en cuenta la suscripción de la presente Acta de Recibo Final.

TERCERO: El recibo de los trabajos terminados, no releva a CORPORACIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS Y ASESORIAS – CORPOINSA; contratista de obra, ni a CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS C&S; contratista de interventoría, de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes, Así mismo la calidad de las mismas, sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales. son de absoluta responsabilidad del contratista obra y contratista de interventoría.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA N°004 de 2025, por los que en ella intervinieron, a los 21 días del mes de Abril del año 2025.



LUZ MIREYA AGÓN PÉREZ
Representante Legal
**CORPORACIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS Y
ASESORIAS – CORPOINSA**
Contratista de Obra



SANDRA LILIANA TORRES MUÑOZ
Representante Legal
CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS C&S
Contratista de Interventoría



LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
Director de Infraestructura
FINVERPAZ
Contratante



OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ
Profesional de Apoyo
FINVERPAZ
Contratante