

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA N°003 DE 2024.

GENERALIDADES	
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DEL ACUEDUCTO PARA EL CENTRO POBLADO DE RICAURTE DEL MUNICIPIO DE SAN JOAQUÍN
MUNICIPIO:	SAN JOAQUÍN
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2024686820024
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-003-2024
CONTRATO N°:	003 DE 2024
FECHA DE SUSCRIPCION:	29 – OCTUBRE – 2024
CONTRATISTA:	INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. – INGESEC S.A.S.
NIT:	900.193.145-1
REPRESENTANTE LEGAL:	ANGELO JOSÉ PÉREZ ABELLA
C.C:	74.080.147 DE SOGAMOSO
VALOR:	DOSCIENTOS SETENTA MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS M/CTE (\$270.935.960,00)
PLAZO DE EJECUCION:	TRES (03) MES
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-002-2024
CONTRATO N°:	005 DE 2024
FECHA DE SUSCRIPCION:	06 – NOVIEMBRE – 2024
CONTRATISTA:	SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES LTDA – SICOC LTDA
NIT:	804.007.583-0
REPRESENTANTE LEGAL:	YADIRA DURÁN GARCÍA
C.C:	37.893.183 DE SAN GIL

A los veintiún (21) días del mes de FEBRERO del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican,

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
ANGELO JOSÉ PÉREZ ABELLA	INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. – INGESEC S.A.S.	Contratista de Obra
YADIRA DURÁN GARCÍA	SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES LTDA – SICOC LTDA	Contratista de Interventoría.
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA en adelante FINVERPAZ.	Director de Infraestructura – Entidad Contratante.
OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ	FINVERPAZ	Profesional de Apoyo – Entidad Contratante

Han acordado suscribir la presente acta de recibo final dentro del Contrato de Obra N°003 de 2024, dejando constancia por parte de SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES LTDA – SICOC LTDA, que revisó y avaló el cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidos en la minuta del Contrato de Obra N°003 de 2024 y así mismo certifica que el contrato en mención ha sido terminado en su totalidad a satisfacción del municipio de San Joaquín – Santander, en concordancia con las actividades y cantidades que se relacionan en el anexo N°1 el cual hace parte integral de la presente acta, por lo anterior FINVERPAZ procede con la suscripción de la presente ACTA DE RECIBO FINAL, teniendo en cuenta la documentación presentada por INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. – INGESEC S.A.S.

CONSIDERANDO.

1. Que el día 14 del mes de NOVIEMBRE del año 2024, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.

2. Que durante la vigencia del contrato se realizaron los siguientes desembolsos o pagos parciales,

DESEMBOLSO.				
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	% DE ANTICIPO.	VALOR DEL ACTA	
ANTICIPO	14 – DICIEMBRE – 2024	50,00 %	\$135.467.980,00	
PAGOS.				
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	VALOR DEL ACTA.	PERIODO COMPRENDIDO.	
			DESDE.	HASTA.
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

3. Que el día 13 del mes de FEBRERO del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Terminación.
4. Que el día 20 del mes de FEBRERO del año 2025, la firma INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. – INGESEC S.A.S.; contratista de Obra, hizo entrega formal a satisfacción de los pendientes enunciados en el Acta de Terminación.
5. Que el porcentaje de ejecución física y financiera total del contrato de obra N°003 de 2024, es del 100,00%, lo cual se evidencia en el anexo N°1 que hacen parte integral de la presente acta.
6. Que el balance financiero y/o presupuestal del contrato de obra N°003 de 2024 es:

BALANCE CONTRATO DE OBRA N°003 DE 2024		
Valor Inicial del Contrato	\$270.935.960,00	
Acta de Recibo Final.		\$243.842.364,00
Acta de Liquidación.		\$ 27.093.596,00
Saldo a Favor de FINVERPAZ		\$0,00
SUMAS IGUALES	\$270.935.960,00	\$270.935.960,00

ANTICIPO CONTRATO DE OBRA N°003 DE 2024		
Anticipo.	\$135.467.980,00	
Amortización Acta de Recibo Final		\$135.467.980,00
SUMAS IGUALES:	\$135.467.980,00	\$135.467.980,00

7. Que INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. – INGESEC S.A.S., con la respectiva revisión y aval del contratista de Interventoría, ha realizado la entrega y soportado el cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 14 mes NOVIEMBRE año 2024 al día 13 mes FEBRERO año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.
8. Que previo a la suscripción de la presente acta la firma INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. – INGESEC S.A.S.; contratista de obra, en acompañamiento de SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES LTDA – SICOC LTDA; contratista de interventoría, adelantaron inspección tota en donde se constató que el contratista de obra atendió las no conformidades encontradas en el plazo de ejecución del contrato. Por lo tanto, el Interventor certifica que los trabajos terminados se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato. En consecuencia, el Contratista de obra hace entrega real y efectiva de la obra ejecutada a la interventoría y está la recibe de acuerdo a las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo final de obra.

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de recibo final del Contrato de Obra N°003 de 2024, que involucra el concepto del contratista de interventoría sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales, dejando constancia que las obras recibidas cumplen con las normas y especificaciones generales de construcción, de acuerdo con los diseños, planos, y especificaciones estipuladas para este proyecto.

SEGUNDO: FINVERPAZ, procederá con el pago de los recursos a título de recibo final el cual corresponde a la suma de DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$243.842.364,00) (valor antes de amortizar anticipo), así mismo amortizara el valor de CIENTO

TREINTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE (\$135.467.980,00), quedando un valor por desembolsar una vez aplicada la amortización del anticipo de CIENTO OCHO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$108.374.384,00), correspondientes al cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 14 mes NOVIEMBRE año 2024 al día 13 mes FEBRERO año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.

RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL.	
VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA N°003 de 2024	\$270.935.960,00
% DE AVANCE	90,00%
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL	\$243.842.364,00
MENOS AMORTIZACION DEL ANTICIPO	\$135.467.980,00
VALOR POR PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL	\$108.374.384,00

NOTA: EL VALOR Y PORCENTAJE DE AMORTIZACIÓN DEBE COINCIDIR CON EL CONSIGNADO EN LA FACTURA.

TERCERO: INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. – INGESEC S.A.S. se obliga a realizar los trámites de actualización de la(s) garantía(s) N°B-100054459 y N°B-100014694 expedidas por la COMPAÑÍA SEGUROS DEL MUNDIAL S.A., teniendo en cuenta la suscripción de la presente Acta de Recibo Final.

CUARTO: El recibo de los trabajos terminados, no releva a INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. – INGESEC S.A.S.; contratista de obra, ni a SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES LTDA – SICOC LTDA; contratista de interventoría, de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes, Así mismo la calidad de las mismas, sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales. son de absoluta responsabilidad del contratista obra y contratista de interventoría.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA N°003 de 2024, por los que en ella intervinieron, a los 21 días del mes de FEBRERO del año 2025.


ANGELO JOSÉ PÉREZ ABELLA

Representante Legal

**INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. –
INGESEC S.A.S.**

Contratista de Obra


YADIRA DURÁN GARCÍA

Representante Legal

**SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y
CONSULTORES LTDA – SICOC LTDA**

Contratista de Interventoría


LUIS FELIPE NEIRA OSORIO

Director de Infraestructura

FINVERPAZ

Contratante


OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ

Profesional de Apoyo

FINVERPAZ

Contratante