

ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA N°074 DE 2025

GENERALIDADES	
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL PARQUE PRINCIPAL INFANTIL PERTENECIENTE AL POLIDEPORTIVO DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JOAQUÍN, SANTANDER
MUNICIPIO:	SAN JOAQUÍN
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2025686820002
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SMC-004-2025
CONTRATO N°:	074 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	31 – JULIO – 2025
CONTRATISTA:	INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S – INGESEC S.A.S.
NIT:	900.193.145 – 1
REPRESENTANTE LEGAL:	ANGELO JOSE PEREZ ABELLA
C.C:	74.080.147 DE SOGAMOSO
VALOR:	CIENTO SETENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO PESOS (\$177.397.625,00)
PLAZO DE EJECUCION:	UN (01) MES
SUPERVISION	
SUPERVISOR:	LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
FECHA DE DESIGNACIÓN:	01 – AGOSTO – 2025
APOYO A LA SUPERVISIÓN	OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ
FECHA DE ASIGNACIÓN:	01 – AGOSTO – 2025

A los seis (06) días del mes de Agosto del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican:

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
ANGELO JOSE PEREZ ABELLA	INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S – INGESEC S.A.S.	Contratista de Obra
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA en adelante FINVERPAZ.	Supervisor – Entidad Contratante.
OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ	FINVERPAZ	Apoyo a la Supervisión – Entidad Contratante.

Han acordado suscribir la presente acta de inicio dentro del Contrato de Obra N°074 de 2025, dejando constancia por parte de FINVERPAZ que supervisó, revisó y avaló el cumplimiento requisitos previos a la ejecución contenidos en la minuta del Contrato de Obra N°074 de 2025, para la suscripción de la presente ACTA DE INICIO, documentación presentada por INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S – INGESEC S.A.S.

CONSIDERANDO

- Que el día 06 de Agosto del año 2025, se expidió acta de aprobación de póliza por parte de la Dirección Jurídica de FINVERPAZ, aceptado la(s) garantía(s) N°96-44-101198753 y N°96-40-101070746 expedidas por la compañía SEGUROS DEL ESTADO S.A.
- Que el Contrato de Obra N°074 de 2025 cuenta con los siguientes soportes financieros:

SOPORTE FINANCIEROS.			
CONCEPTO	NUMERO	FECHA DE EXPEDICION	VALOR
C.D.P.	6625	23 – JULIO – 2025	\$177.397.625,00
C.D.P.	25-R00054	23 – JULIO – 2025	\$177.397.625,00
R.P.	8225	04 – AGOSTO – 2025	\$177.397.625,00
R.P.	25R-00078	04 – AGOSTO – 2025	\$177.397.625,00

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de inicio del Contrato de Obra N°074 de 2025, que involucra la aceptación de las condiciones para la debida ejecución y cumplimiento del objeto contractual.

SEGUNDO: Establecer como fecha de inicio del Contrato de Obra N°074 de 2025, el 06 de AGOSTO de 2025.

TERCERO: Establecer como fecha terminación del Contrato de Obra N°074 de 2025, el 05 de SEPTIEMBRE de 2025.

CUARTO: INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S – INGESEC S.A.S. deja expresa constancia del cumplimiento de las obligaciones mínimas contempladas contractualmente que son requisito para la suscripción de la presente acta, además que contará con todo el personal y recursos con la idoneidad y calidad exigida respectivamente, para la ejecución del contrato.

QUINTO: Para el control y vigilancia del Contrato de Obra N°074 de 2025, FINVERPAZ designó a LUIS FELIPE NEIRA OSORIO, quien se encargará de la Supervisión y deberá coordinar todo lo relacionado con el desarrollo del objeto contractual.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA N°074 de 2025, por los que en ella intervinieron, a los seis (06) días del mes de agosto del año 2025.


ANGELO JOSE PEREZ ABELLA
Representante Legal
INGENIERIA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S
– **INGESEC S.A.S.**
Contratista de Obra


OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ
Apoyo a la Supervisión
FINVERPAZ
Contratante


LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
Supervisor
FINVERPAZ
Contratante