

ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA N° 082 DE 2025

GENERALIDADES	
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO CONCRETO RÍGIDO EN LA CALLE 4ª CON CARRERA 6ª Y CARRERA 5ª ENTRE CALLE 5ª Y CALLE 4ª EN EL CENTRO POBLADO DE BERLÍN, Y LA CARRERA 4 ENTRE LA CALLE 4 Y CALLE 7 EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TONA, SANTANDER
MUNICIPIO:	TONA
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2025688200001
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-041-2025
CONTRATO N°:	082 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	12 – AGOSTO – 2025
CONTRATISTA:	F&J INGENIERIA S.A.S.
NIT:	900.793.675-8
REPRESENTANTE LEGAL:	OMAR JULIAN PADILLA ESTUPIÑAN
C.C:	91.517.272
VALOR:	NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS VEINTE MIL SETECIENTOS VEINTIDÓS PESOS CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE (\$947.220.722,69)
PLAZO DE EJECUCION:	CUATRO (04) MESES
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-030-2025
CONTRATO N°:	083 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	13 – AGOSTO – 2025
CONTRATISTA:	EDGAR LIBARDO ORTEGA TORRES
C.C:	91.540.606

A los veintidós (22) días del mes de AGOSTO del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican;

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
OMAR JULIAN PADILLA ESTUPIÑAN	F&J INGENIERIA S.A.S.	Representante Legal – Contratista de Obra
EDGAR LIBARDO ORTEGA TORRES	N/A	Contratista de Interventoría
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA, FINVEZPAZ, en adelante FINVERPAZ	Director de Infraestructura – Entidad Contratante
OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ	FINVERPAZ	Profesional de Apoyo – Entidad Contratante

Han acordado suscribir la presente acta de inicio dentro del Contrato de Obra N°082 DE 2025, dejando constancia por parte de EDGAR LIBARDO ORTEGA TORRES que revisó y avaló el cumplimiento requisitos previos a la ejecución contenidos en la minuta del Contrato de Obra N°082 DE 2025 para la suscripción de la presente ACTA DE INICIO, documentación presentada por F&J INGENIERIA S.A.S.

CONSIDERANDO.

- Que el día 14 del mes agosto del año 2025 se expidió acta de aprobación de póliza por parte de la Dirección Jurídica de FINVERPAZ, aceptado la(s) garantía(s) N°B-100066115 y N°B-100018153 expedidas por la compañía SEGUROS MUNDIAL.
- Que el Contrato de Obra N°082 DE 2025 cuenta con los siguientes soportes financieros:

SOPORTE FINANCIEROS.			
CONCEPTO	NUMERO	FECHA DE EXPEDICION	VALOR
C.D.P.	6525	22 - 07 - 2025	\$513.207.197,00
C.D.P.	25R00052	22 - 07 - 2025	\$513.207.197,00
C.D.P.	2500043	22 - 07 - 2025	\$484.196.890,63
R.P.	9025	21 - 08 - 2025	\$513.207.197,00
R.P.	25R00087	21 - 08 - 2025	\$513.207.197,00
R.P.	25-00216	21 - 08 - 2025	\$434.013.525,69

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de inicio del Contrato de Obra N°082 DE 2025, que involucra la aceptación de las condiciones para la debida ejecución y cumplimiento del objeto contractual.

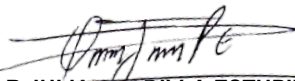
SEGUNDO: Establecer como fecha de inicio del Contrato de Obra N°082 DE 2025, el 22 de AGOSTO de 2025.

TERCERO: Establecer como fecha terminación del Contrato de Obra N°082 DE 2025, el 21 de DICIEMBRE de 2025.

CUARTO: F&J INGENIERIA S.A.S. deja expresa constancia del cumplimiento de las obligaciones mínimas contempladas contractualmente que son requisito para la suscripción de la presente acta, además que contará con todo el personal y recursos con la idoneidad y calidad exigida respectivamente, para la ejecución del contrato.

QUINTO: Para el control y vigilancia del Contrato de Obra N°082 DE 2025, FINVERPAZ contrató (o designo) a EDGAR LIBARDO ORTEGA TORRES, con quien deberá coordinar todo lo relacionado con el desarrollo del objeto contractual.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA N°082 DE 2025, por los que en ella intervinieron, a los veintidós (22) días del mes de AGOSTO de 2025.


OMAR JULIAN PADILLA ESTUPINAN
 Representante Legal
F&J INGENIERIA S.A.S.
 Contratista de Obra


LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
 Director de Infraestructura
FINVERPAZ
 Contratante


EDGAR LIBARDO ORTEGA TORRES
 Contratista de Interventoría


OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ
 Profesional de Apoyo
FINVERPAZ
 Contratante