

ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA N°002 DE 2025.

GENERALIDADES	
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE SAN JOAQUÍN, SANTANDER
MUNICIPIO:	SAN JOAQUÍN
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2024686820043
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-015-2024
CONTRATO N°:	002 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	16 – ENERO – 2025
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL ESTUFAS SAN JOAQUÍN
NIT:	901.904.701-3
REPRESENTANTE LEGAL:	GUSTAVO ALFONSO PAEZ FRANCO
C.C:	1.101.688.165 DE SOCORRO
VALOR:	DOSCIENTOS TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON SETENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (\$203.999.999,72)
PLAZO DE EJECUCION:	DOS (02) MESES
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-013-2024
CONTRATO N°:	003 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	16 – ENERO – 2025
CONTRATISTA:	CORPORACIÓN, INGENIERÍA, ARQUITECTURA, AMBIENTE Y TERRITORIO – INGENIART
NIT:	804.016.672-6
REPRESENTANTE LEGAL:	SANDRA JUDITH CASTILLO PATIÑO
C.C:	37.946.883 DE SOCORRO

A los diez (10) días del mes de febrero del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican:

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
GUSTAVO ALFONSO PAEZ FRANCO	UNIÓN TEMPORAL ESTUFAS SAN JOAQUÍN	Contratista de Obra
SANDRA JUDITH CASTILLO PATIÑO	CORPORACIÓN, INGENIERÍA, ARQUITECTURA, AMBIENTE Y TERRITORIO – INGENIART	Contratista de Interventoría.
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA en adelante FINVERPAZ.	Director de Infraestructura – Entidad Contratante.
OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ	FINVERPAZ	Profesional de Apoyo – Entidad Contratante.

Han acordado suscribir la presente acta de inicio dentro del Contrato de Obra N°002 de 2025, dejando constancia por parte de CORPORACIÓN, INGENIERÍA, ARQUITECTURA, AMBIENTE Y TERRITORIO – INGENIART que revisó y avaló el cumplimiento requisitos previos a la ejecución contenidos en la minuta del Contrato de Obra N°002 de 2025, para la suscripción de la presente ACTA DE INICIO, documentación presentada por UNIÓN TEMPORAL ESTUFAS SAN JOAQUÍN.

CONSIDERANDO.

1. Que el día 10 del mes de febrero del año 2025, se expidió acta de aprobación de póliza por parte de la Dirección Jurídica de FINVERPAZ, aceptado la(s) garantía(s) N°B-100057998 y N°B-100015755 expedidas por la compañía SEGUROS MUNDIAL.
2. Que el Contrato de Obra N°002 de 2025 cuenta con los siguientes soportes financieros:

SOPORTE FINANCIEROS.			
CONCEPTO	NUMERO	FECHA DE EXPEDICION	VALOR
C.D.P.	2125	09 – ENERO – 2025	\$221.031.280,00
C.D.P.	R25-00018	07 – ENERO – 2025	\$221.031.280,00
R.P.	2225	10 – FEBRERO – 2025	\$203.999.999,72
R.P.	25R-00021	16 – ENERO – 2025	\$203.999.999,72

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de inicio del Contrato de Obra N°002 de 2025, que involucra la aceptación de las condiciones para la debida ejecución y cumplimiento del objeto contractual.

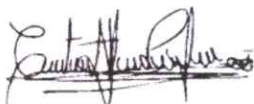
SEGUNDO: Establecer como fecha de inicio del Contrato de Obra N°002 de 2025, el 10 de FEBRERO de 2025.

TERCERO: Establecer como fecha terminación del Contrato de Obra N°002 de 2025, el 09 de ABRIL de 2025.

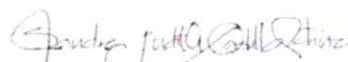
CUARTO: UNIÓN TEMPORAL ESTUFAS SAN JOAQUÍN deja expresa constancia del cumplimiento de las obligaciones mínimas contempladas contractualmente que son requisito para la suscripción de la presente acta, además que contará con todo el personal y recursos con la idoneidad y calidad exigida respectivamente, para la ejecución del contrato.

QUINTO: Para el control y vigilancia del Contrato de Obra N°002 de 2025, FINVERPAZ contrató (o designó) a CORPORACIÓN, INGENIERÍA, ARQUITECTURA, AMBIENTE Y TERRITORIO – INGENIART, con quien deberá coordinar todo lo relacionado con el desarrollo del objeto contractual.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE N°002 de 2025, por los que en ella intervinieron, a los 10 días del mes de FEBRERO del año 2025.



GUSTAVO ALFONSO PAEZ FRANCO
Representante Legal
UNIÓN TEMPORAL ESTUFAS SAN JOAQUÍN
Contratista de Obra



SANDRA JUDITH CASTILLO PATIÑO
Representante Legal
CORPORACIÓN, INGENIERÍA, ARQUITECTURA,
AMBIENTE Y TERRITORIO – INGENIART
Contratista de Interventoría



LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
Director de Infraestructura
FINVERPAZ
Contratante



OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ
Profesional de Apoyo
FINVERPAZ
Contratante