

ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA N°012 DE 2026

GENERALIDADES	
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES FIJAS PARA LAS COMUNIDADES RURALES COMO MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO EN EL MUNICIPIO DE BARICHARA, SANTANDER
MUNICIPIO:	BARICHARA
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2026680790001
FUENTES DE FINANCIACIÓN:	SGR – ASIGNACIÓN PARA LA INVERSIÓN LOCAL SEGÚN NBI PARA MUNICIPIOS DE CUARTA, QUINTA Y SEXTA CATEGORÍA, SGR – ASIGNACIÓN PARA LA INVERSIÓN LOCAL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-003-2026
CONTRATO N°:	012 DE 2026
FECHA DE SUSCRIPCION:	20 – FEBRERO – 2026
CONTRATISTA:	OBRAS COLOMBIA Y SERVICIOS OBRACOL S.A.S
NIT:	900.995.495 – 6
REPRESENTANTE LEGAL:	YIOMARA MARCELA ORDOÑEZ RODRIGUEZ
C.C:	37.893.950 DE SAN GIL
VALOR:	TRESCIENTOS SIETE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS (\$307.499.797,00)
PLAZO DE EJECUCION:	DOS (02) MESES
SUPERVISION	
SUPERVISOR:	LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
FECHA DE DESIGNACIÓN:	23 – FEBRERO – 2026
APOYO A LA SUPERVISIÓN	OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ
FECHA DE ASIGNACIÓN:	23 – FEBRERO – 2026

A los veinticinco (25) días del mes de Febrero del año 2026, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican:

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
YIOMARA MARCELA ORDOÑEZ RODRIGUEZ	OBRAS COLOMBIA Y SERVICIOS OBRACOL S.A.S	Contratista de Obra
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA en adelante FINVERPAZ.	Supervisor – Entidad Contratante.
OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ	FINVERPAZ	Apoyo a la Supervisión – Entidad Contratante.

Han acordado suscribir la presente acta de inicio dentro del Contrato de Obra N°012 de 2026, dejando constancia del cumplimiento requisitos previos contenidos en la minuta para la suscripción de la presente ACTA DE INICIO, documentación presentada por OBRAS COLOMBIA Y SERVICIOS OBRACOL S.A.S.

CONSIDERANDO

- Que el día 24 de Febrero del año 2026, se expidió acta de aprobación de póliza por parte de la Dirección Jurídica de FINVERPAZ, aceptado la(s) garantía(s) N° B-100075810 y N°B-100021233 expedidas por la compañía SEGUROS MUNDIAL
- Que el Contrato de Obra N°012 de 2026 cuenta con los siguientes soportes financieros:

SOPORTE FINANCIEROS.			
CONCEPTO	NUMERO	FECHA DE EXPEDICION	VALOR
C.D.P.	326	06 – FEBRERO – 2026	\$307.500.000,00
C.D.P.	26-R00003	06 – FEBRERO – 2026	\$307.500.000,00
R.P.	1126	24 – FEBRERO – 2026	\$307.499.197,00
R.P.	26R-00011	24 – FEBRERO – 2026	\$307.499.197,00

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de inicio del Contrato de Obra N°012 de 2026, que involucra la aceptación de las condiciones para la debida ejecución y cumplimiento del objeto contractual.

SEGUNDO: Establecer como fecha de inicio del Contrato de Obra N°012 de 2026, el 25 de FEBRERO de 2026.

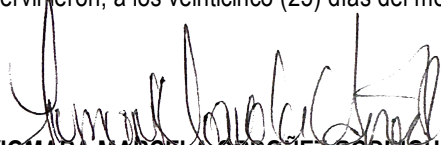
TERCERO: Establecer como fecha terminación del Contrato de Obra N°012 de 2026, el 24 de ABRIL de 2026.

CUARTO: OBRAS COLOMBIA Y SERVICIOS OBRACOL S.A.S. deja expresa constancia del cumplimiento de las obligaciones mínimas contempladas contractualmente que son requisito para la suscripción de la presente acta, además que contará con todo el personal y recursos con la idoneidad y calidad exigida respectivamente, para la ejecución del contrato.

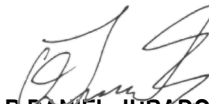
QUINTO: Para el control y vigilancia del Contrato de Obra N°012 de 2026, FINVERPAZ designó a LUIS FELIPE NEIRA OSORIO, quien se encargará de la Supervisión y deberá coordinar todo lo relacionado con el desarrollo del objeto contractual.

SEXTO: FINVERPAZ solicita al contratista de obra OBRAS COLOMBIA Y SERVICIOS OBRACOL S.A.S. el compromiso expreso de mantener actualizadas y vigentes todas las pólizas de seguros mencionadas en el numeral 1 de las consideraciones de la presente acta.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA N°012 de 2026, por los que en ella intervinieron, a los veinticinco (25) días del mes de Febrero del año 2026.



YIOMARA MARCELA ORDONEZ RODRIGUEZ
Representante Legal
OBRAS COLOMBIA Y SERVICIOS OBRACOL S.A.S.
Contratista de Obra



OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ
Apoyo a la Supervisión
FINVERPAZ
Contratante



LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
Supervisor
FINVERPAZ
Contratante