

ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO CONTRATO DE OBRA N°130 DE 2025

GENERALIDADES	
TIPO DE CONTRATO:	OBRA
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES FIJAS EN VIVIENDA RURALES DEL MUNICIPIO DE SURATA, SANTANDER.
MUNICIPIO:	SURATA
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2025687800001
FUENTE DE FINANCIACIÓN	REGALIAS
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-060-2025
CONTRATO N°:	130 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	17-DICIEMBRE-2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO ECOSURATA
NIT:	902.018.001-9
REPRESENTANTE LEGAL:	GUSTAVO ALFONSO PAEZ FRANCO
C.C:	1.101.688.165
VALOR:	TRESCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (\$328.895.186,52)
PLAZO DE EJECUCION:	DOS (02) MESES.
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-044-2025
CONTRATO N°:	126 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	16-DICIEMBRE-2025
CONTRATISTA:	ADP INGENIEROS S.A.S
NIT:	900.934.722-2
REPRESENTANTE LEGAL:	DIEGO ARMANDO DUARTE SUAREZ
C.C:	1.098.703.510

A los 12 días del mes de MARZO del año 2026, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican:

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
GUSTAVO ALFONSO PAEZ FRANCO	CONSORCIO ECOSURATA	Representante Legal – Contratista de Obra
DIEGO ARMANDO DUARTE SUAREZ	ADP INGENIEROS S.A.S	Representante Legal – Contratista de Interventoría
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA, FINVERPAZ, en adelante FINVERPAZ	Director de Infraestructura – Entidad Contratante
JOSE FERNANDO ROMERO FUENTES	FINVERPAZ	Apoyo a la Supervisión– Entidad Contratante

Han acordado suscribir la presente ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO dentro del Contrato de Obra N°130 DE 2025, dejando constancia por parte de ADP INGENIEROS S.A.S que revisó y avaló el cumplimiento de los requisitos establecidos en la minuta del Contrato de Obra N°130 DE 2025 durante el desarrollo del objeto contractual, así como la documentación presentada por CONSORCIO ECOSURATA.

CONSIDERANDO

1. Que el día 13 de ENERO del 2026, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución

2. Que teniendo en cuenta la culminación de las actividades contractuales, existen pendientes por entregar por parte de CONSORCIO ECOSURATA; contratista de obra, que impiden el recibo final total a satisfacción por parte de FINVERPAZ, las cuales se describen a continuación:

- Acreditar estar al día en el pago de aportes parafiscales del último mes de ejecución del contrato, mediante la expedición de un certificado por el contador y representante legal y junto a ello los respectivos anexos de pago de seguridad y planillas de seguridad de los periodos correspondientes.
- Acreditar el paz y salvo con el personal empleado en lo correspondiente al pago de salarios, prestaciones sociales teniendo en cuenta la vinculación del respectivo personal utilizado en la obra.
- Presentar el informe correspondiente a la ejecución del último mes, el cual deberá venir aprobado por el contratista de interventoría y elaborado según los lineamientos de FINVERPAZ.
- Presentar los planos récord de cada una de las intervenciones realizadas.
- Presentar carta de operación y mantenimiento de la intervención realizada.
- Presentar el cierre de la cuenta del anticipo y el comprobante de la devolución de los RENDIMIENTOS FINANCIEROS generados.

ACUERDAN

PRIMERO: Dar por terminado la culminación del plazo por mutuo acuerdo entre las partes, dentro del contrato de Obra N°130 DE 2025 que tiene por objeto "CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES FIJAS EN VIVIENDA RURALES DEL MUNICIPIO DE SURATA, SANTANDER".

SEGUNDO: Una vez entregadas las actividades pendientes y conforme al artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, iniciar los trámites del Acta de Recibo Final y la Liquidación del Contrato de Obra N°130 DE 2025.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO del Contrato de Obra N°130 DE 2025, por los que en ella intervinieron, a los 12 días del mes de MARZO del año 2026.



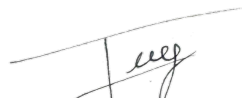
GUSTAVO ALFONSO PAEZ FRANCO
Representante Legal
CONSORCIO ECOSURATA
Contratista de Obra



DIEGO ARMANDO DUARTE SUAREZ
Representante Legal
ADP INGENIEROS S.A.S
Contratista de Interventoría



LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
Supervisor
FINVERPAZ
Contratante



JOSE FERNANDO ROMERO FUENTES
Apoyo a la Supervisión
FINVERPAZ
Contratante