

**INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO
SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-015-2026.**

OBJETO: “INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN LA CARRERA 30A ENTRE CALLE 11 Y AVENIDA FRANCISCO FERNÁNDEZ DE CONTRERAS, BARRIO EL DORADO – SECTOR 2 (K0+260 A K0+494.56), MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER.”

FECHA: 27 DE JULIO DE 2026.

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos por el FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ, realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad con lo establecido para los REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

PROPUESTAS PRESENTADAS

No	PROPONENTE	DOMICILIO	DIRECCIÓN	TELÉFONO	REPRESENTANTE LEGAL
1	CONSTRUCOL VGL S.A.S	CUCUTA	AV 1 AE No 4N – 28 BARRIO CAMBULOS	3103989387	ASTRID PAOLA GÓMEZ LEÓN

EVALUACIÓN JURÍDICA

DOCUMENTOS	PROPONENTES	OBSERVACIONES
	1	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	CUMPLE Folio 1 – 3	
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE Folio 11 – 12	
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	CUMPLE Folio 13 – 17	
CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL).	CUMPLE Folio 18 – 23	
CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE Folio 24 – 28	



PARA PERSONAS NATURALES	N/A	
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL	N/A	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	CUMPLE Folio 32 – 33	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.	CUMPLE Folio 30 – 31	
VERIFICACION DE ANTECEDENTE JUDICIALES	CUMPLE Folio 34	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA	CUMPLE Folio 36 – 37	
DECLARACIÓN JURADA DE BIENES DAFP EN CASO DE SER PERSONA NATURAL	N/A	
DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERESES PARA CONTRATAR	CUMPLE Folio 40 – 41	
VERIFICACIÓN DE LA SITUACION MILITAR	N/A	
COMPROMISO ANTICORRUPCION	CUMPLE Folio 42 – 44	
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS	N/A	
COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA	CUMPLE Folio 8 – 9	

CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico de las propuestas, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO JURÍDICO
1	CONSTRUCOL VGL S.A.S	HABILITADO JURIDICAMENTE

En constancia, se firma a los veintisiete (27) días del mes de julio de 2026.


ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA
Aspectos Jurídicos.



INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO**SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-015-2026**

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN LA CARRERA 30A ENTRE CALLE 11 Y AVENIDA FRANCISCO FERNÁNDEZ DE CONTRERAS, BARRIO EL DORADO – SECTOR 2 (K0+260 A K0+494.56), MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER.

VALOR: CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOS M/CTE (\$55.914.879,81).

El día veintisiete (27) del mes de julio de 2026 de acuerdo al cronograma del proceso, se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la oficina jurídica del **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ**, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales, jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas.

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS
1	CONSTRUCOL VGL S.A.S	93

1. REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO**1.1.1 EXPERIENCIA** (Capacidad Técnica Requerida de los Estudios).

	EXPERIENCIA	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIOS
CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS	El proponente podrá acreditar la experiencia en mínimo un (1), máximo tres (5) CONTRATOS, terminados antes de la fecha de apertura del proceso, en los cuales las actividades ejecutadas o el objeto corresponda con la “ CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL ” cuya sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV, sea mayor o igual al cincuenta, (50%) por ciento del presupuesto oficial expresado en SMMLV.	CUMPLE		49 – 58

1.1.2 Personal mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia)

Profesional Ofrecido para el Cargo	Requisitos de Experiencia	Cumple	No cumple	Folio
------------------------------------	---------------------------	--------	-----------	-------



DIRECTOR DE INTERVENTORIA INGENIERO CIVIL, CON POSTGRADO EN DIRECCIÓN Y/O GERENCIA Y/O INTERVENTORÍA DE OBRA Y/O PROYECTOS PORCENTAJE DE DEDICACION 100%	Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo CINCO (05) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	CUMPLE		67
	Carta de compromiso	CUMPLE		60
	Tarjeta profesional	CUMPLE		65
	Acreditar mediante certificación expedida como director de interventoría en mínimo uno (1) máximo tres (3) contratos cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses en contratos cuyo objeto consista en “CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL”	CUMPLE		70 – 76

Profesional Ofrecido para el Cargo	Requisitos de Experiencia	Cumple	No cumple	Folio
RESIDENTE DE INTERVENTORIA INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO PORCENTAJE DE DEDICACION 100%	Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo TRES (03) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	CUMPLE		84
	Carta de compromiso	CUMPLE		77
	Tarjeta profesional	CUMPLE		84
	Acreditar mediante certificación expedida como residente de interventoría en mínimo uno (1) máximo tres (3) contratos cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses en contratos cuyo objeto consista en “CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL”	CUMPLE		86 – 89

1.1.3 OFERTA ECONÓMICA

El contratista presento propuesta económica de acuerdo con los parámetros establecidos en la invitación **INT-SMC-015-2026**, el cual se anexa a la presente evaluación:

PRESUPUESTO GENERAL						
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL						
ITEM	CARGO / OFICIO	CANTIDAD	SUELDO	% DEDICACION	MESES	VALOR PARCIAL
1	PERSONAL PROFESIONAL					
1,1	Director de Interventoría	1	\$ 5.000.000,00	20,00%	4	\$ 4.000.000,00



1,2	Residente de Interventoría	1	\$ 2.900.000,00	100,00%	4	\$ 11.600.000,00
SUB TOTAL COSTOS DE PERSONAL						\$ 15.600.000,00
FACTOR MULTIPLICADOR						1,71
SUB TOTAL COSTOS DE PERSONAL						\$ 26.676.000,00
2	OTROS COSTOS DIRECTOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	MESES	VALOR PARCIAL
2,1	Ensayos de laboratorio de suelos, concretos y estructuras metálicas	Según comprobante por mes		\$ 300.000,00	4	\$ 1.200.000,00
2,2	Equipo de topografía (incluye personal, equipo, transporte)	Mes		\$ 2.000.000,00	4	\$ 8.000.000,00
2,3	Oficina (incluye dotación y servicios públicos básicos)	Mes		\$ 900.000,00	4	\$ 3.600.000,00
3	OTROS COSTOS					
3,1	Papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías, etc.	Según comprobante por mes		\$ 229.470,55	4	\$ 917.882,21
3,2	Comunicaciones (telefonía fija y/o celular, fax, correo, internet, etc.)	Según comprobante por mes		\$ 180.000,00	4	\$ 720.000,00
SUB TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS						\$ 14.437.882,21
4	IMPUESTOS					
4,1	Estampilla Procultura	2%	\$ 46.987.293,96			\$ 939.745,88
4,2	Estampilla Bienestar del adulto mayor	4%				\$ 1.879.491,76
4,3	Tasa Pro-Deporte y Recreación	1,5%				\$ 704.809,41
4,4	Estampilla para la justicia familiar	2%				\$ 939.745,88
4,5	Estampilla Pro-Desarrollo Academico	1%				\$ 469.872,94



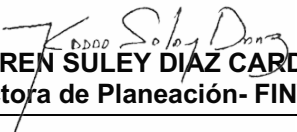
4,6	Estampilla Hospital Erasmo Meoz	2%		\$ 939.745,88
SUB TOTAL IMPUESTOS				\$ 5.873.411,75
SUB TOTAL INTERVENTORIA				\$ 46.987.293,96
IVA 19%				\$ 8.927.585,85
TOTAL, INTERVENTORIA				\$ 55.914.879,81

CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Técnico de la propuesta, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO
1	CONSTRUCOL VGL S.A.S	HABILITADO TECNICA

Para constancia, se firma a los veintisiete (27) día del mes de julio de 2026.

 LUIS FELIPE NEIRA OSORIO Director de Infraestructura - FINVERPAZ	 ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA Director Oficina Jurídica- FINVERPAZ
 KAREN SULEY DIAZ CARDENAS Directora de Planeación- FINVERPAZ	 EDUVINA QUIROZ RIVERA Directora Financiera - FINVERPAZ

