

**INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO  
SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-014-2026.**

**OBJETO: “INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS EN DIFERENTES VEREDAS DEL MUNICIPIO DE PUENTE NACIONAL SANTANDER.”**

**FECHA: 23 DE JULIO DE 2026.**

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos por el FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ, realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad con lo establecido para los REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

**PROPUESTAS PRESENTADAS**

| No | PROPONENTE                            | DOMICILIO   | DIRECCIÓN                                                 | TELÉFONO   | REPRESENTANTE LEGAL               |
|----|---------------------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|
| 1  | <b>CONSORCIO INTER HUELLAS PUENTE</b> | BUCARAMANGA | CALLE 51 # 35 – 28 CENTRO<br>COMERCIAL CABECERA ETAPA III | 3229047564 | EMELY VANESSA QUINTERO<br>QUITIAN |

**EVALUACIÓN JURÍDICA**

| DOCUMENTOS                                                                                                                                | PROPONENTES             | OBSERVACIONES |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------|
|                                                                                                                                           | 1                       |               |
| CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.                                                                                                    | CUMPLE<br>Folio 2 – 7   |               |
| DOCUMENTO DE IDENTIDAD                                                                                                                    | CUMPLE<br>Folio 9 – 11  |               |
| REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)                                                                                                           | CUMPLE<br>Folio 12 – 20 |               |
| CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL). | CUMPLE<br>Folio 21 – 23 |               |



|                                                                                                                     |                         |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--|
| CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL                                                                       | CUMPLE<br>Folio 24 – 31 |  |
| PARA PERSONAS NATURALES                                                                                             | N/A                     |  |
| DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL                                                            | CUMPLE<br>Folio 32 – 34 |  |
| VERIFICACION DE ANTECEDENTES FISCALES<br>CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA                                        | CUMPLE<br>Folio 35 – 39 |  |
| VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.                                      | CUMPLE<br>Folio 40 – 44 |  |
| VERIFICACION DE ANTECEDENTE JUDICIALES                                                                              | CUMPLE<br>Folio 45 – 47 |  |
| VERIFICACION DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA                                                     | CUMPLE<br>Folio 48 – 50 |  |
| DECLARACIÓN JURADA DE BIENES DAFP EN CASO DE SER PERSONA NATURAL                                                    | N/A                     |  |
| DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE<br>INTERESES PARA CONTRATAR | CUMPLE<br>Folio 51 – 53 |  |
| VERIFICACIÓN DE LA SITUACION MILITAR                                                                                | N/A                     |  |
| COMPROMISO ANTICORRUPCION                                                                                           | CUMPLE<br>Folio 54 – 58 |  |
| ACTA DE JUNTA DE SOCIOS                                                                                             | N/A                     |  |
| COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA                                                         | CUMPLE<br>Folio 59 – 60 |  |

### CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico de las propuestas, se concluye:

| No. | PROPONENTE                     | ESTADO JURÍDICO          |
|-----|--------------------------------|--------------------------|
| 1   | CONSORCIO INTER HUELLAS PUENTE | HABILITADO JURIDICAMENTE |

En constancia, se firma a los veintitrés (23) días del mes de julio de 2026.

**ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA**  
Aspectos Jurídicos.



**INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO****SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-014-2026**

**OBJETO:** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS EN DIFERENTES VEREDAS DEL MUNICIPIO DE PUENTE NACIONAL SANTANDER.

**VALOR:** CINCUENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$ 59.239.549,00).

El día veintitrés (23) del mes de julio de 2026 de acuerdo al cronograma del proceso, se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la oficina jurídica del **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ**, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales, jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas.

| No | NOMBRE DEL PROPONENTE          | FOLIOS |
|----|--------------------------------|--------|
| 1  | CONSORCIO INTER HUELLAS PUENTE | 108    |

**1. REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO****1.1.1 EXPERIENCIA** (Capacidad Técnica Requerida de los Estudios).

|                                              | EXPERIENCIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | CUMPLE | NO CUMPLE | FOLIOS  |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|---------|
| <b>CONDICIONES<br/>TECNICAS<br/>EXIGIDAS</b> | El proponente podrá acreditar la experiencia en mínimo un (1), máximo tres (5) CONTRATOS, terminados antes de la fecha de apertura del proceso, en los cuales las actividades ejecutadas o el objeto corresponda con la “ <b>CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL</b> ” cuya sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV, sea mayor o igual al cincuenta, (50%) por ciento del presupuesto oficial expresado en SMMLV. | CUMPLE |           | 64 – 71 |



### 1.1.2 Personal mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia)

| Profesional Ofrecido para el Cargo                                                                                                                                                                         | Requisitos de Experiencia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Cumple | No cumple | Folio   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|---------|
| <b>DIRECTOR DE INTERVENTORIA</b><br><br><b>INGENIERO CIVIL, CON<br/>POSTGRADO EN DIRECCIÓN Y/O<br/>GERENCIA Y/O INTERVENTORÍA<br/>DE OBRA Y/O PROYECTOS</b><br><br><b>PORCENTAJE DE DEDICACION<br/>50%</b> | Acreditar mediante certificación <b>COPNIA</b> mínimo <b>SEIS (06)</b> años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.                                                                                                                                                                                               | CUMPLE |           | 80      |
|                                                                                                                                                                                                            | Carta de compromiso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | CUMPLE |           | 73      |
|                                                                                                                                                                                                            | Tarjeta profesional                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | CUMPLE |           | 79      |
|                                                                                                                                                                                                            | Acreditar mediante certificación expedida como director de interventoría en mínimo uno (1) máximo tres (3) contratos cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses en contratos cuyo objeto consista en <b>“CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL”</b> | CUMPLE |           | 83 – 90 |

| Profesional Ofrecido para el Cargo                                                                              | Requisitos de Experiencia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Cumple | No cumple | Folio     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|-----------|
| <b>RESIDENTE DE INTERVENTORIA</b><br><br><b>INGENIERO CIVIL</b><br><br><b>PORCENTAJE DE DEDICACION<br/>100%</b> | Acreditar mediante certificación <b>COPNIA</b> mínimo <b>CUATRO (04)</b> años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.                                                                                                                                                                                              | CUMPLE |           | 101       |
|                                                                                                                 | Carta de compromiso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | CUMPLE |           | 92        |
|                                                                                                                 | Tarjeta profesional                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | CUMPLE |           | 100       |
|                                                                                                                 | Acreditar mediante certificación expedida como residente de interventoría en mínimo uno (1) máximo tres (3) contratos cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses en contratos cuyo objeto consista en <b>“CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL”</b> | CUMPLE |           | 103 - 105 |

### 1.1.3 OFERTA ECONÓMICA

El contratista presento propuesta económica de acuerdo con los parámetros establecidos en la invitación **INT-SMC-014-2026**, el cual se anexa a la presente evaluación:

| PRESUPUESTO GENERAL                  |                            |                 |              |                 |       |                  |
|--------------------------------------|----------------------------|-----------------|--------------|-----------------|-------|------------------|
| COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL          |                            |                 |              |                 |       |                  |
| CANT                                 | CARGO / OFICIO             | SUELDO          | % DEDICACION | VALOR MENSUAL   | MESES | VALOR PARCIAL    |
| 1                                    | Director de Interventoría  | \$ 5.275.000,00 | 50,00%       | \$ 2.637.500,00 | 3     | \$ 7.912.500,00  |
| 1                                    | Residente de Interventoría | \$ 3.999.984,00 | 100,00%      | \$ 3.999.984,00 | 3     | \$ 11.999.952,00 |
| SUB TOTAL COSTO DIRECTOS DE PERSONAL |                            |                 |              |                 |       | \$ 19.912.452,00 |



|                                    |                  |
|------------------------------------|------------------|
| FACTOR MULTIPLICADOR               | 2,50             |
| TOTAL, COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL | \$ 49.781.130,00 |
| SUB TOTAL INTERVENTORIA            | \$ 49.781.130,00 |
| IVA 19%                            | \$ 9.458.415,00  |
| TOTAL, INTERVENTORIA               | \$ 59.239.545,00 |

**CONCLUSIÓN**

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Técnico de la propuesta, se concluye:

| No. | PROPONENTE                            | ESTADO             |
|-----|---------------------------------------|--------------------|
| 1   | <b>CONSORCIO INTER HUELLAS PUENTE</b> | HABILITADO TECNICA |

Para constancia, se firma a los veintitrés (23) día del mes de julio de 2026.

|                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>LUIS FELIPE NEIRA OSORIO</b><br>Director de Infraestructura - FINVERPAZ | <br><b>ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA</b><br>Director Oficina Jurídica- FINVERPAZ. |
| <br><b>KAREN SULEY DÍAZ CARDENAS</b><br>Directora de Planeación- FINVERPAZ    | <br><b>EDUVINA QUIROZ RIVERA</b><br>Directora Financiera - FINVERPAZ                |

