

**INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO
SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-006-2026.**

OBJETO: “INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO, REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO Y OBRAS DE ESTABILIZACIÓN EN CARRERA 53 ENTRE CARRERAS 52a Y 53A, BARRIO LA PERLA DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER.”

FECHA: 27 DE ABRIL DE 2026.

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos por el FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ, realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad con lo establecido para los REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

PROPUESTAS PRESENTADAS

| No | PROPONENTE | DOMICILIO | DIRECCIÓN | TELÉFONO |
|----|----------------------------|-----------|---------------------------------------|--------------------------|
| 1 | FABIO ALFONSO BAYONA RAMON | OCAÑA | TV 29 1 53 AP 302 ED LAGOS CLUB OCAÑA | 3173003274 - 607 5625988 |

EVALUACIÓN JURÍDICA

| DOCUMENTOS | PROPONENTES | OBSERVACIONES |
|---|-------------------------|---------------|
| | 1 | |
| CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA. | CUMPLE Folio 3 – 5 | |
| DOCUMENTO DE IDENTIDAD | CUMPLE Folio 8 – 10 | |
| REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT) | CUMPLE Folio 11 – 13 | |
| CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL). | CUMPLE Folio 14 – 19 | |
| CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL | N/A | |



| | | |
|--|-------------------------|--|
| PARA PERSONAS NATURALES | CUMPLE Folio 23 – 24 | |
| DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL | N/A | |
| VERIFICACION DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA | CUMPLE Folio 25 - 26 | |
| VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN. | CUMPLE Folio 27 – 28 | |
| VERIFICACION DE ANTECEDENTE JUDICIALES | CUMPLE Folio 29 – 30 | |
| VERIFICACION DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA | CUMPLE Folio 31 – 32 | |
| DECLARACIÓN JURADA DE BIENES DAFP EN CASO DE SER PERSONA NATURAL | CUMPLE Folio 33 – 35 | |
| DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERESES PARA CONTRATAR | CUMPLE Folio 36 – 37 | |
| VERIFICACIÓN DE LA SITUACION MILITAR | CUMPLE Folio 38 – 39 | |
| COMPROMISO ANTICORRUPCION | CUMPLE Folio 40 – 42 | |
| ACTA DE JUNTA DE SOCIOS | N/A | |
| COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA | CUMPLE Folio 43 – 47 | |

CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico de las propuestas, se concluye:

| No. | PROPONENTE | ESTADO JURÍDICO |
|-----|----------------------------|--------------------------|
| 1 | FABIO ALFONSO BAYONA RAMON | HABILITADO JURIDICAMENTE |

En constancia, se firma a los veintisiete (27) días del mes de abril de 2026.


ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA
Aspectos Jurídicos.



INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO**SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-006-2026**

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO, REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO Y OBRAS DE ESTABILIZACIÓN EN CARRERA 53 ENTRE CARRERAS 52a Y 53A, BARRIO LA PERLA DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER.

VALOR: TREINTA Y TRES MILLONES CIENTO CUARENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$33.142.288,00).

El día veintisiete (27) del mes de abril de 2026 de acuerdo al cronograma del proceso, se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la oficina jurídica del **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ**, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales, jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas.

| No | NOMBRE DEL PROPONENTE | FOLIOS |
|----|----------------------------|--------|
| 1 | FABIO ALFONSO BAYONA RAMON | 216 |

1. REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO**1.1.1 EXPERIENCIA** (Capacidad Técnica Requerida de los Estudios).

| | EXPERIENCIA | CUMPLE | NO CUMPLE | FOLIOS |
|--------------------------------------|---|--------|-----------|----------|
| CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS | El proponente podrá acreditar la experiencia en mínimo un (1), máximo tres (5) CONTRATOS, terminados antes de la fecha de apertura del proceso, en los cuales las actividades ejecutadas o el objeto corresponda con la “ CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL ” cuya sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV, sea mayor o igual al cincuenta, (50%) por ciento del presupuesto oficial expresado en SMMLV. | CUMPLE | | 87 – 109 |

1.1.2 Personal mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia)

| Profesional Ofrecido para el Cargo | Requisitos de Experiencia | Cumple | No cumple | Folio |
|---|---|--------|-----------|-----------|
| DIRECTOR DE INTERVENTORIA INGENIERO CIVIL, Y/O ARQUITECTO CON POSTGRADO EN DIRECCIÓN Y/O GERENCIA Y/O INTERVENTORÍA DE OBRA Y/O PROYECTOS PORCENTAJE DE DEDICACION 50% | Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo CUATRO (04) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional. | CUMPLE | | 184 |
| | Carta de compromiso | CUMPLE | | 112 |
| | Tarjeta profesional | CUMPLE | | 183 |
| | Acreditar mediante certificación expedida como director de interventoría en mínimo uno (1) máximo tres (3) contratos cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses en contratos cuyo objeto consista en “CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL” | CUMPLE | | 114 – 159 |

| Profesional Ofrecido para el Cargo | Requisitos de Experiencia | Cumple | No cumple | Folio |
|--|---|--------|-----------|-----------|
| RESIDENTE DE INTERVENTORIA INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO PORCENTAJE DE DEDICACION 100% | Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo TRES (03) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional. | CUMPLE | | 200 |
| | Carta de compromiso | CUMPLE | | 188 |
| | Tarjeta profesional | CUMPLE | | 199 |
| | Acreditar mediante certificación expedida como director de interventoría en mínimo uno (1) máximo tres (3) contratos cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses en contratos cuyo objeto consista en “CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL” | CUMPLE | | 201 – 213 |

1.1.3 OFERTA ECONÓMICA

El contratista presento propuesta económica de acuerdo con los parámetros establecidos en la invitación **INT-SMC-006-2026**, el cual se anexa a la presente evaluación:

| PRESUPUESTO GENERAL | | | | | | |
|---|----------------------------|-----------------|--------------|-----------------|-------|-------------------------|
| COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL | | | | | | |
| CANT | CARGO / OFICIO | SUELDO | % DEDICACION | VALOR MENSUAL | MESES | VALOR PARCIAL |
| 1 | Director de Interventoría | \$ 3,501,810.00 | 50.00% | \$ 1,750,905.00 | 3 | \$ 5,252,715.00 |
| 1 | Residente de Interventoría | \$ 1,962,500.00 | 100.00% | \$ 1,962,500.00 | 3 | \$ 5,887,500.00 |
| SUB TOTAL COSTO DIRECTOS DE PERSONAL | | | | | | \$ 11,140,215.00 |
| FACTOR MULTIPLICADOR | | | | | | 2.50 |





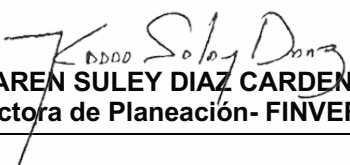

| | | |
|--|---|-------------------------|
| | TOTAL, COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL | \$ 27,850,537.50 |
| | SUB TOTAL INTERVENTORIA | \$ 27,850,537.50 |
| | IVA 19% | \$ 5,291,750.50 |
| | TOTAL, INTERVENTORIA | \$ 33,142,288.00 |

CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Técnico de la propuesta, se concluye:

| No. | PROPONENTE | ESTADO |
|------------|-----------------------------------|---------------------------|
| 1 | FABIO ALFONSO BAYONA RAMON | HABILITADO TECNICA |

Para constancia, se firma a los veintisiete (27) días del mes de abril de 2026.

| | |
|--|---|
|  LUIS FELIPE NEIRA OSORIO Director de Infraestructura - FINVERPAZ |  ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA Director Oficina Jurídica- FINVERPAZ |
|  KAREN SULEY DIAZ CARDENAS Directora de Planeación- FINVERPAZ |  EDUVINA QUIROZ RIVERA Directora Financiera - FINVERPAZ |

