

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE INTERVENTORIA N°026 DE 2025.

GENERALIDADES	
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS URBANAS A TRAVÉS DE LA REHABILITACIÓN DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RIGIDO EN EL BARRIO DIVINO NIÑO SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE ENCISO
MUNICIPIO:	ENCISO
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2025682660001
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-011-2025
CONTRATO N°:	026 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	9/05/2025
CONTRATISTA:	PROYECTOS Y PROYECTOS PARA EL NORORIENTE LTDA
NIT:	900263510-8
REPRESENTANTE LEGAL:	HERMES ORTIZ DUARTE
C.C:	5.609.782 de Carcasí – Santander
VALOR:	CINCUENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$58.384.375,00)
PLAZO DE EJECUCIÓN:	CINCO (05) MESES
SUPERVISION	
SUPERVISOR:	LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
FECHA DE DESIGNACIÓN:	12/05/2025
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO
FECHA DE ASIGNACIÓN:	12/05/2025

A los 31 días del mes de MARZO del año 2026, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican;

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
HERMES ORTIZ DUARTE	PROYECTOS Y PROYECTOS PARA EL NORORIENTE LTDA	Contratista de Interventoría
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA, FINVERPAZ, en adelante FINVERPAZ	Supervisor – Entidad Contratante
DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO	FINVERPAZ	Supervisor de apoyo – Entidad Contratante.

Han acordado suscribir la presente acta de recibo final dentro del Contrato de Interventoría N°026 de 2025, dejando constancia del cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidos en la minuta del Contrato de Interventoría N°026 de 2025, en concordancia con las actividades y cantidades que se relacionan en el anexo N°1 el cual hace parte integral de la presente acta, por lo anterior FINVERPAZ procede con la suscripción de la presente ACTA DE RECIBO FINAL, teniendo en cuenta la documentación presentada por PROYECTOS Y PROYECTOS PARA EL NORORIENTE LTDA.

CONSIDERANDO.

1. Que el día 11 del mes JUNIO del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
2. Que durante la vigencia del contrato se realizaron los siguientes pagos parciales,

PAGOS.				
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	VALOR DEL ACTA.	PERIODO COMPRENDIDO.	
			DESDE.	HASTA.
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

3. Que el día 10 del mes NOVIEMBRE del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Terminación.
4. Que el día 31 del mes MARZO del año 2026, la firma PROYECTOS Y PROYECTOS PARA EL NORORIENTE LTDA Contratista de Interventoría, hizo entrega formal a satisfacción de los pendientes enunciados en el Acta de Terminación.
5. Que el porcentaje de ejecución física y financiera total del Contrato de Interventoría fue del 100,00%, lo cual se evidencia en el anexo N°1 que hacen parte integral de la presente acta.
6. Que el balance financiero y/o presupuestal del Contrato de Interventoría N°026 de 2025 es,

BALANCE CONTRATO DE INTERVENTORIA N°026 de 2025.		
Valor inicial del contrato.	\$ 58.384.375,00	
Acta de recibo final.		\$ 52.545.937,50
Acta de liquidación.		\$ 5.838.437,50
Saldo a favor de FINVERPAZ		\$ 0,00
SUMAS IGUALES	\$ 58.384.375,00	\$ 58.384.375,00

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de recibo final del Contrato de Interventoría N°026 de 2025, que involucra la documentación suministrada por el Contratista de Interventoría sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales.

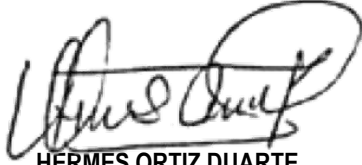
SEGUNDO: FINVERPAZ, procederá con el pago de los recursos a título de recibo final el cual corresponde a la suma de CINCUENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE M/CTE (\$52.545.937,50), correspondientes al cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 11 mes JUNIO año 2025 al día 10 mes NOVIEMBRE año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.

RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL.	
VALOR TOTAL CONTRATO DE INTERVENTORIA N°026 de 2025	\$ 58.384.375,00
% DE AVANCE	90,00%
SUB-TOTAL A PAGAR ACTA DE RECIBO FINAL	\$ 44.156.250,00
IVA 19% ACTA DE RECIBO FINAL	\$ 8.389.687,50
VALOR POR PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL	\$ 52.545.937,50

TERCERO: PROYECTOS Y PROYECTOS PARA EL NORORIENTE LTDA se obliga a realizar los trámites de actualización de la(s) garantía(s) No. B-100062311 expedidas por la compañía de seguros SEGUROS MUNDIAL, teniendo en cuenta la suscripción de la presente Acta de Recibo Final.

CUARTO: El recibo de los trabajos terminados, no releva a PROYECTOS Y PROYECTOS PARA EL NORORIENTE LTDA Contratista de Interventoría, de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes, Así mismo la calidad de las mismas, sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales. son de absoluta responsabilidad del Contratista de Interventoría.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA N°026 de 2025, por los que en ella intervinieron, a los 31 días del mes de MARZO del año 2026.



HÉRMES ORTIZ DUARTE

Representante Legal

**PROYECTOS Y PROYECTOS PARA EL NORORIENTE
LTDA**

Contratista de Interventoría



DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO

Supervisor de apoyo

FINVERPAZ

Contratante



LUIS FELIPE NEIRA OSORIO

Supervisor

FINVERPAZ

Contratante