

### ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA N°071 DE 2025

GENERALIDADES	
<b>OBJETO:</b>	REFORESTACIÓN DE ÁREA DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA DEL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DEPARTAMENTO DEL CESAR
<b>MUNICIPIO:</b>	SAN MARTÍN
<b>DEPARTAMENTO:</b>	CESAR
<b>BPIN:</b>	2025207700002
CONTRATISTA DE OBRA	
<b>PROCESO N°:</b>	OBR-SCC-034-2025
<b>CONTRATO N°:</b>	071 DE 2025
<b>FECHA DE SUSCRIPCIÓN:</b>	28/07/2025
<b>CONTRATISTA:</b>	CIMO INGENIERIA Y GESTION AMBIENTAL S.A.S.
<b>NIT:</b>	901405830-4
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	JEISSON MILLER QUINONEZ RIOS
<b>C.C:</b>	1.065.879.106 de Aguachica
<b>VALOR:</b>	DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS MCTE (\$ 252.825.446,00)
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b>	TRES (03) MESES
SUPERVISIÓN	
<b>SUPERVISOR:</b>	LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
<b>FECHA DE DESIGNACIÓN:</b>	29/07/2025

A los Veintidós (22) días del mes de Diciembre del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican:

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
JEISSON MILLER QUINONEZ RIOS	CIMO INGENIERIA Y GESTION AMBIENTAL S.A.S	Representante Legal -Contratista de Obra
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA en adelante FINVERPAZ	Supervisor – Entidad Contratante

Han acordado suscribir la presente acta de recibo final dentro del Contrato de Obra N°071 de 2025, dejando constancia por parte de CIMO INGENIERIA Y GESTION AMBIENTAL S.A.S, que revisó y avaló el cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidos en la minuta del Contrato de Obra N°071 de 2025 y así mismo certifica que el contrato en mención ha sido terminado en su totalidad a satisfacción del municipio de SAN MARTÍN– CESAR, en concordancia con las actividades y cantidades que se relacionan en el anexo N°1 el cual hace parte integral de la presente acta, por lo anterior FINVERPAZ procede con la suscripción de la presente ACTA DE RECIBO FINAL, teniendo en cuenta la documentación presentada por CIMO INGENIERIA Y GESTION AMBIENTAL S.A.S

### CONSIDERANDO

1. Que el día 5 de AGOSTO del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
2. Que durante la vigencia del contrato se realizaron los siguientes desembolsos y/o pagos parciales:

DESEMBOLSO			
NOMBRE DEL ACTA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	% DE ANTICIPO	VALOR DEL ACTA
ANTICIPO	5/08/2025	50,00 %	\$ 126.412.723,00

PAGOS				
NOMBRE DEL ACTA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	VALOR DEL ACTA	PERIODO COMPRENDIDO	
			DESDE	HASTA

- Que el día 5 del mes de Noviembre del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Terminación por Mutuo Acuerdo, tras haber finalizado el plazo para la ejecución del contrato en mención.
- Que el porcentaje de ejecución física y financiera total del contrato de obra N°071 de 2025, es del 100,00%, lo cual se evidencia en el anexo N°1 que hacen parte integral de la presente acta.
- Que el balance financiero y/o presupuestal del contrato de obra N°071 de 2025 es:

BALANCE CONTRATO DE OBRA N°071 de 2025		
Valor Inicial del Contrato	\$ 252.825.446,00	
Acta parcial N° 01		\$ 0,00
Acta de Recibo Final		\$ 227.542.901,40
Acta de Liquidación		\$ 25.282.544,60
Saldo a Favor de FINVERPAZ		\$ 0,00
<b>SUMAS IGUALES</b>	<b>\$ 252.825.446,00</b>	<b>\$ 252.825.446,00</b>

ANTICIPO CONTRATO DE OBRA N°071 de 2025		
Anticipo	\$ 126.412.723,00	
Amortización Acta Parcial N° 01		0,00
Amortización Acta de Recibo Final		\$ 126.412.723,00
<b>SUMAS IGUALES:</b>	<b>\$ 126.412.723,00</b>	<b>\$ 126.412.723,00</b>

- Que CIMO INGENIERIA Y GESTION AMBIENTAL S.A.S., con la respectiva revisión y aval del supervisor, ha realizado la entrega y soportado el cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 5 mes AGOSTO año 2025 al día 4 mes NOVIEMBRE año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°01 y que hacen parte integral de la presente acta.
- Que previo a la suscripción de la presente acta la firma CIMO INGENIERIA Y GESTION AMBIENTAL S.A.S.; contratista de obra, en acompañamiento del; supervisor, adelantaron inspección total en donde se constató que el contratista de obra atendió las no conformidades encontradas en el plazo de ejecución del contrato. Por lo tanto, el supervisor certifica que los trabajos terminados se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato. En consecuencia, el Contratista de obra hace entrega real y efectiva de la obra ejecutada a la supervisión y esta la recibe de acuerdo a las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo final de obra.

### ACUERDAN

**PRIMERO:** Suscribir la presente acta de recibo final del Contrato de Obra N°071 de 2025 que involucra el concepto del supervisor sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales, dejando constancia que las obras recibidas cumplen con las normas y especificaciones generales de construcción, de acuerdo con los diseños, planos, y especificaciones estipuladas para este proyecto.

**SEGUNDO:** FINVERPAZ, procederá con el pago de los recursos a título de recibo final el cual corresponde a la suma de DOSCIENTOS VEINTISIETE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS UN PESOS CON (CUARENTA CENTAVOS) M/CTE (\$ 227.542.901,40) (valor antes de amortizar anticipo), así mismo amortizará el valor de CIENTO VEINTISÉIS MILLONES CUATROCIENTOS DOCE MIL SETECIENTOS VEINTITRÉS PESOS M/CTE (\$ 126.412.723,00), quedando un valor por desembolsar una vez aplicada la amortización del anticipo de CIENTO UN MILLONES CIENTO TREINTA MIL CIENTO SETENTA Y OCHO PESOS CON (CUARENTA CENTAVOS) M/CTE (\$ 101.130.178,40), correspondientes al cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 05 mes AGOSTO del año 2025 al día 4 mes NOVIEMBRE año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.

RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL.	
VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA N°071 DE 2025	\$ 252.825.446,00
% DE AVANCE	100,00%
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL	\$ 227.542.901,40
MENOS AMORTIZACION DEL RESTANTE DEL ANTICIPO	\$ 126.412.723,00
<b>VALOR POR PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL</b>	<b>\$ 101.130.178,40</b>

NOTA: EL VALOR Y PORCENTAJE DE AMORTIZACIÓN DEBE COINCIDIR CON EL CONSIGNADO EN LA FACTURA.

**TERCERO:** CIMO INGENIERIA Y GESTION AMBIENTAL S.A.S. se obliga a realizar los trámites de actualización de la(s) garantía(s) N° B-100065465 y N° B-100017946 expedidas por la compañía, SEGUROS MUNDIAL, teniendo en cuenta la suscripción de la presente Acta de Recibo Final.

**CUARTO:** El recibo de los trabajos terminados, no releva a CIMO INGENIERIA Y GESTION AMBIENTAL S.A.S.; contratista de obra, de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes, Así mismo la calidad de las mismas, sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales. son de absoluta responsabilidad del contratista obra y supervisor.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA N°071 de 2025, por los que en ella intervinieron, a los Veintidós (22) días del mes de Diciembre del año 2025.



**JEISSON MILLER QUINONEZ RIOS**  
Representante Legal  
**CIMO INGENIERIA Y GESTION AMBIENTAL S.A.S**  
Contratista de Obra



**LUIS FELIPE NEIRA OSORIO**  
Supervisor  
**FINVERPAZ**  
Contratante