

**PROCESO N°OBR-SCC-004-2026**

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE LA CUBIERTA METÁLICA Y GRADERÍA DE LA CANCHA POLIDEPORTIVA EN LA VEREDA EL RECREO DEL MUNICIPIO DE SARDINATA, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER**

**VALOR PRESUPUESTO OFICIAL:** MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO MILLONES SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE (\$1.148.077.900,00)

**PLAZO DEL CONTRATO: TRES (03) MESES**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

**INFORME DE EVALUACIÓN DE CRITERIOS DE PONDERACIÓN DE LAS PROPUESTAS**

El día veintiséis (26) de febrero de 2026, de conformidad con el cronograma del proceso, se inició la verificación de la capacidad jurídica, financiera y técnica de las propuestas habilitadas presentadas y una vez revisados y evaluados los requisitos habilitantes, se concluyó que la sociedad **CONSTRUCCIONES MATYHER S.A.S** con Nit. 901.429.526-3 representante Legal **CRISTIAN MATEO AVELLANEDA GOMEZ**, identificado con CC. No. 1.094.348.822 de San Cayetano, es el único proponente habilitado para continuar con el respectivo proceso de evaluación de los requisitos de ponderación adjuntados dentro del sobre N°02.

| N° | NOMBRE DEL PROPONENTE        | FOLIOS |
|----|------------------------------|--------|
| 1  | CONSTRUCCIONES MATYHER S.A.S | 233    |

**1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE LA OFERTA Y ADJUDICACION**

1.1. En la evaluación de la oferta, el **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ**, realizará ponderación de la oferta económica, del factor técnico y apoyo al personal profesional del proponente habilitado, de acuerdo con los porcentajes que se indican en el siguiente cuadro:

| N°  | CRITERIO DE EVALUACION  | PUNTAJE MAXIMO     |
|-----|---|--------------------|
| 1   | FACTOR ECONOMICO  | 300                |
| 2   | FACTOR TECNICO  | 600                |
| 2.1 | EXPERIENCIA ADICIONAL DIFERENTE A GENERAL                     | 150                |
| 2.2 | EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PERSONAL PROPUESTO                  | 50                 |
| 2.3 | PLAN PARA LA GERENCIA DEL PROYECTO                            | 80                 |
| 2.4 | PROGRAMA DE TRABAJOS  | 80                 |
| 2.5 | PLAN DE CALIDAD Y ASEGURAMIENTO DE CALIDAD                    | 80                 |
| 2.7 | SISTEMA DE GESTION DE ASEGURAMIENTO Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO | 80                 |
| 2.8 | PLAN DE MANEJO AMBIENTAL                                      | 80                 |
| 3   | LEY 816 DE 2003   | 90                 |
| 4   | VINCULACIÓN PERSONAL CON DISCAPACIDAD                         | 10                 |
|     | <b>TOTAL</b>  | <b>1000 PUNTOS</b> |



- 1.2. El **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ** procede a verificar las condiciones ponderables establecidas en los términos de referencia definitivos para la asignación de puntos de acuerdo al factor económico con sus respectivos certificados como se menciona en el ítem **9 EVALUACION DE LAS PROPUESTAS** y 9.2.1 PONDERACION DEL FACTOR ECONOMICO.

**FACTOR ECONOMICO**

- a. Se procede a calcular el promedio aritmético (Pp), a partir de todas las propuestas evaluadas

$$P_p = \frac{(\sum P_n + P_o)}{(n + 1)}$$

Pp = Valor del promedio de todas las propuestas evaluadas, incluido el presupuesto de EL FONDO MIXTO

Pn = Valor total de la propuesta evaluada

Po= Valor del presupuesto oficial

N=número total de propuestas evaluadas

- b. Los 300 puntos destinados para este aspecto serán distribuidos de acuerdo con el resultado de la aplicación de la siguiente fórmula, que siempre arrojará valores absolutos.

$$\gamma = Abs|P_n - P_p|$$

Y = Valor del puntaje correspondiente al valor total de la propuesta evaluada ABS= Valor absoluto.

| N° | NOMBRE DEL PROPONENTE        | PUNTAJE MAXIMO (300 PUNTOS) |
|----|------------------------------|-----------------------------|
| 1  | CONSTRUCCIONES MATYHER S.A.S | 300                         |

- 1.3. El **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ** procede a verificar las condiciones establecidas en los términos de referencia definitivos para la asignación de puntos de acuerdo al factor técnico que lo componen: Experiencia adicional diferente a la general, experiencia adicional del personal propuesto, plan para la gerencia del proyecto, programa de trabajos, plan de calidad de disponibilidad de servicio, laboratorio certificado disponibilidad del servicio, sistema de gestión de aseguramiento y seguridad en el trabajo, plan de manejo ambiental.

**EXPERIENCIA ADICIONAL DIFERENTE A LA GENERAL (PUNTAJE MAXIMO 150 PUNTOS)**

| N° | NOMBRE DEL PROPONENTE        | EXPERIENCIA ADICIONAL   | FOLIOS           | PUNTAJE |
|----|------------------------------|---|------------------|---------|
| 1  | CONSTRUCCIONES MATYHER S.A.S | Acreditar experiencia especifica en mínimo uno (1) y máximo (5) contratos cuyo objeto haya sido en obras a proyectos de <b>“CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y/O ESCENARIOS DEPORTIVOS Y/O OBRAS DE URBANISMO”</b> | FOLIO<br>85 – 90 | 75      |



| N°                                | NOMBRE DEL PROPONENTE        | EXPERIENCIA ADICIONAL  | FOLIOS                            | PUNTAJE |       |         |                  |    |                              |    |                 |    |                  |    |
|-----------------------------------|------------------------------|--|-----------------------------------|---------|-------|---------|------------------|----|------------------------------|----|-----------------|----|------------------|----|
| 1                                 | CONSTRUCCIONES MATYHER S.A.S | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">VALOR ACREDITADO DE LOS CONTRATOS</th> </tr> <tr> <th>SMMLV</th> <th>PUNTAJE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mayor al 100,01%</td> <td>75</td> </tr> <tr> <td>Entre el 50,01% y el 100,00%</td> <td>50</td> </tr> <tr> <td>igual al 50,00%</td> <td>25</td> </tr> </tbody> </table> | VALOR ACREDITADO DE LOS CONTRATOS |         | SMMLV | PUNTAJE | Mayor al 100,01% | 75 | Entre el 50,01% y el 100,00% | 50 | igual al 50,00% | 25 | FOLIO<br>32 – 46 | 25 |
| VALOR ACREDITADO DE LOS CONTRATOS |                              |  |                                   |         |       |         |                  |    |                              |    |                 |    |                  |    |
| SMMLV                             | PUNTAJE                      |  |                                   |         |       |         |                  |    |                              |    |                 |    |                  |    |
| Mayor al 100,01%                  | 75                           |  |                                   |         |       |         |                  |    |                              |    |                 |    |                  |    |
| Entre el 50,01% y el 100,00%      | 50                           |  |                                   |         |       |         |                  |    |                              |    |                 |    |                  |    |
| igual al 50,00%                   | 25                           |  |                                   |         |       |         |                  |    |                              |    |                 |    |                  |    |

**FACTOR TECNICO – EXPERIENCIA ADICIONAL PARA EL DIRECTOR DE OBRA (PUNTAJE MAXIMO 50 PUNTOS)**
**PERSONAL ADICIONAL**

| N° | NOMBRE DEL PROPONENTE        | REQUISITOS   | PUNTAJE MAXIMO (50 PUNTOS) |
|----|------------------------------|--|----------------------------|
|    |                              | <p>Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo diez (10) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional y acreditar títulos de especialización o maestría. <b>50 PUNTOS.</b></p> <p>Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo ocho (08) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional y acreditar títulos de especialización o maestría. <b>25 PUNTOS.</b></p> <p>Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo seis (06) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional y acreditar títulos de especialización o maestría. <b>10 PUNTOS.</b></p> |                            |
| 1  | CONSTRUCCIONES MATYHER S.A.S | NO PRESENTA  | O PUNTOS                   |

**PLAN PARA LA GERENCIA DEL PROYECTO (PUNTAJE MAXIMO 80 PUNTOS)**

| N° | NOMBRE DEL PROPONENTE        | OBSERVACION       | PUNTAJE   |
|----|------------------------------|-------------------|-----------|
| 1  | CONSTRUCCIONES MATYHER S.A.S | FOLIO<br>93 – 103 | 80 PUNTOS |

**FACTOR CALIDAD – PROGRAMA DE TRABAJO (PUNTAJE MAXIMO 80 PUNTOS)**

| N° | NOMBRE DEL PROPONENTE        | OBSERVACION | PUNTAJE  |
|----|------------------------------|-------------|----------|
| 1  | CONSTRUCCIONES MATYHER S.A.S | NO PRESENTA | 0 PUNTOS |

**FACTOR CALIDAD – PLAN DE CALIDAD DEL OFERENTE (PUNTAJE MAXIMO 80 PUNTOS)**

| N° | NOMBRE DEL PROPONENTE        | OBSERVACION        | PUNTAJE   |
|----|------------------------------|--------------------|-----------|
| 1  | CONSTRUCCIONES MATYHER S.A.S | FOLIO<br>105 – 157 | 80 PUNTOS |



**FACTOR CALIDAD – SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (PUNTAJE MAXIMO 80 PUNTOS)**

|   | NOMBRE DEL PROPONENTE        | OBSERVACION        | PUNTAJE   |
|---|------------------------------|--------------------|-----------|
| 1 | CONSTRUCCIONES MATYHER S.A.S | FOLIO<br>158 – 189 | 80 PUNTOS |

**FACTOR CALIDAD – PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PUNTAJE MAXIMO 80 PUNTOS)**

| N° | NOMBRE DEL PROPONENTE        | OBSERVACION        | PUNTAJE   |
|----|------------------------------|--------------------|-----------|
| 1  | CONSTRUCCIONES MATYHER S.A.S | FOLIO<br>190 – 222 | 80 PUNTOS |

| RESUMEN EVALUACION FACTOR TECNICO                             |                     |
|---|---------------------|
| ITEM  | CONSORCIO ECOSURATA |
| EXPERIENCIA ADICIONAL DIFERENTE A GENERAL                     | 100                 |
| EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PERSONAL PROPUESTO                  | 0                   |
| PLAN PARA LA GERENCIA DEL PROYECTO                            | 80                  |
| PROGRAMA DE TRABAJOS  | 0                   |
| PLAN DE CALIDAD Y ASEGURAMIENTO DE CALIDAD                    | 80                  |
| SISTEMA DE GESTION DE ASEGURAMIENTO Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO | 80                  |
| PLAN DE MANEJO AMBIENTAL                                      | 80                  |
| <b>TOTAL</b>  | <b>420</b>          |

**INCENTIVO A LA INDUSTRIA NACIONAL (PUNTAJE MAXIMO 90 PUNTOS)**

| BIENES Y SERVICIOS |                              |   |        |            |          |                    |      |
|--------------------|------------------------------|---|--------|------------|----------|--------------------|------|
| N°                 | NOMBRE DEL PROPONENTE        | PROPONENTE NACIONAL                           |        |            |          | PUNTAJE (90PUNTOS) |      |
|                    |                              | % DEL COMPONENTE NACIONAL DEL OFRECIMIENTO(X) | X=100% | 100%>x>50% | 50%≥x>0% |                    | X=0% |
|                    |                              | BIENES  | 50     | 35         | 30       |                    | 0    |
| SERVICIOS          | 50                           | 40  | 30     | 0          |          |                    |      |
| 1                  | CONSTRUCCIONES MATYHER S.A.S | Folio 223 – 224                               |        |            |          | 90 PUNTOS          |      |

**VINCULACIÓN CON PERSONAL DE DISCAPACIDAD PUNTUACIÓN ADICIONAL POR VINCULACIÓN DE TRABAJADORES EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD (10 PUNTOS)**

| N° | NOMBRE DEL PROPONENTE        | OBSERVACION        | PUNTAJE   |
|----|------------------------------|--------------------|-----------|
| 1  | CONSTRUCCIONES MATYHER S.A.S | FOLIO<br>231 - 233 | 10 PUNTOS |

**RESUMEN DE LA PONDERACIÓN DE LAS OFERTAS**


A continuación, se procede con la evaluación de los requisitos técnicos de ponderación de la propuesta habilitada de conformidad con puntajes establecidos en la siguiente tabla:

| Proponente N° | DESCRIPCION                  | FACTOR ECONOMICO | FACTOR TECNICO | INDUSTRIA | DISCAPACITADO | TOTAL             |
|---------------|------------------------------|------------------|----------------|-----------|---------------|-------------------|
| 1             | CONSTRUCCIONES MATYHER S.A.S | 300 PUNTOS       | 420 PUNTOS     | 90 PUNTOS | 10 PUNTOS     | <b>820 PUNTOS</b> |

1. Que en este sentido la propuesta más favorable corresponde a la presentada por **CONSTRUCCIONES MATYHER S.A.S** con Nit. 901.429.526-3 representante Legal CRISTIAN MATEO AVELLANEDA GOMEZ, identificado con CC. No. 1.094.348.822 de San Cayetano, la cual presentó oferta por la suma de **MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO MILLONES SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE (\$1.148.077.900,00)**
2. El comité evaluador concluye que la propuesta más favorable y que cumple con los requisitos de orden jurídico, financiero, técnico y económico establecidos en los términos de referencia, es **CONSTRUCCIONES MATYHER S.A.S** con Nit. 901.429.526-3 representante Legal CRISTIAN MATEO AVELLANEDA GOMEZ, identificado con CC. No. 1.094.348.822 de San Cayetano.
3. Que teniendo en cuenta lo anterior el comité evaluador considera oportuno legal y pertinente:
- 1.4. Recomendar adjudicar el presente proceso a **CONSTRUCCIONES MATYHER S.A.S** con Nit. 901.429.526-3 representante Legal CRISTIAN MATEO AVELLANEDA GOMEZ, identificado con CC. No. 1.094.348.822 de San Cayetano.
- 1.5. A partir de la comunicación de esta evaluación se realizará la publicación del acto administrativo de resolución de adjudicación del presente proceso de selección.
- 1.6. Los miembros del comité evaluador rinden el presente informe por unanimidad.

Para constancia se firma en Ocaña, a los veintiséis (26) días del mes de febrero de 2026.

  
**LUIS FELIPE NEIRA OSORIO**  
Director de Infraestructura  
**FINVERPAZ**

  
**ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA**  
Director Oficina Jurídica  
**FINVERPAZ**

  
**KAREN SULEY DIAZ CARDENAS**  
Directora de Planeación  
**FINVERPAZ**

  
**EDUVINA QUIROZ RIVERA**  
Directora Financiera y Contable  
**FINVERPAZ**

