

### ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE INTERVENTORIA N°078 DE 2025

GENERALIDADES	
<b>OBJETO:</b>	INTERVENTORIA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO DE VÍAS RURALES EN LOS TRAMOS DE LAS VEREDAS DE SÁBANA BAJA, SÁBANA ALTA, BARAHONDA, MINA CIELO Y QUEBRADA CHIQUILLO HASTA EL CORREGIMIENTO DE SANTO DOMINGO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE ARENAL
<b>MUNICIPIO:</b>	ARENAL
<b>DEPARTAMENTO:</b>	BOLIVAR
<b>BPIN:</b>	2025130420002
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
<b>PROCESO N°:</b>	INT-SMC-029-2025
<b>CONTRATO N°:</b>	078 DE 2025
<b>FECHA DE SUSCRIPCIÓN:</b>	6/08/2025
<b>CONTRATISTA:</b>	HIMSA CONSTRUCCIONES S.A.S
<b>NIT:</b>	901409082-1
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	HUMBERTO DE LA HOZ ÁLVAREZ
<b>C.C:</b>	88.283.225 de Ocaña
<b>VALOR:</b>	CIENTO ONCE MILLONES QUINIENTOS OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE (\$ 111.508.950,00)
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b>	CUATRO (04) MESES
SUPERVISIÓN	
<b>SUPERVISOR:</b>	LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
<b>FECHA DE DESIGNACIÓN:</b>	7/08/2025
<b>APOYO A LA SUPERVISIÓN:</b>	JESÚS PORTILLO MARTÍNEZ
<b>FECHA DE ASIGNACIÓN:</b>	20/08/2025

A los 24 días del mes de FEBRERO del año 2026, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican;

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
HUMBERTO DE LA HOZ ÁLVAREZ	HIMSA CONSTRUCCIONES S.A.S	Contratista de Interventoría
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA, FINVERPAZ, en adelante FINVERPAZ	Supervisor – Entidad Contratante
JESÚS PORTILLO MARTÍNEZ	FINVERPAZ	Supervisor de apoyo – Entidad Contratante.

Han acordado suscribir la presente acta de recibo final dentro del Contrato de Interventoría N°078 DE 2025, dejando constancia del cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidos en la minuta del Contrato de Interventoría N°078 de 2025, en concordancia con las actividades y cantidades que se relacionan en el anexo N°1 el cual hace parte integral de la presente acta, por lo anterior FINVERPAZ procede con la suscripción de la presente ACTA DE RECIBO FINAL, teniendo en cuenta la documentación presentada por HUMBERTO DE LA HOZ ÁLVAREZ.

### CONSIDERANDO.

1. Que el día 13 del mes AGOSTO del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
2. Que durante la vigencia del contrato se realizaron los siguientes pagos parciales,

PAGOS.				
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	VALOR DEL ACTA.	PERIODO COMPRENDIDO.	
			DESDE.	HASTA.
Pago Parcial N°1	14-OCT-2025	\$ 47.126.975,00	13-AGO-2025	27-SEPT-2025
Pago Parcial N°2	9-DIC-2025	\$ 45.132.237,50	28-SEPT-2025	24-NOV-2025

3. Que el día 12 del mes DICIEMBRE del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Terminación.
4. Que el día 11 del mes FEBRERO del año 2026, la firma HUMBERTO DE LA HOZ ÁLVAREZ Contratista de Interventoría, hizo entrega formal a satisfacción de los pendientes enunciados en el Acta de Terminación.
5. Que el porcentaje de ejecución física y financiera total del Contrato de Interventoría fue del 100,00%, lo cual se evidencia en el anexo N°1 que hacen parte integral de la presente acta.
6. Que el balance financiero y/o presupuestal del Contrato de Interventoría N°078 de 2025 es,

BALANCE CONTRATO DE INTERVENTORIA N°078 DE 2025		
Valor inicial del contrato.	\$ 111.508.950,00	
Acta Parcial 1		\$ 47.126.975,00
Acta Parcial 2		\$ 45.132.237,50
Acta de recibo final.		\$ 8.098.842,50
Acta de liquidación.		\$ 11.150.895,00
Saldo a favor de FINVERPAZ		\$ 0,00
<b>SUMAS IGUALES</b>	<b>\$ 111.508.950,00</b>	<b>\$ 111.508.950,00</b>

### ACUERDAN

**PRIMERO:** Suscribir la presente acta de recibo final del Contrato de Interventoría N°078 de 2025, que involucra la documentación suministrada por el Contratista de Interventoría sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales.

**SEGUNDO:** FINVERPAZ, procederá con el pago de los recursos a título de recibo final el cual corresponde a la suma de OCHO MILLONES NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS CON (CINCUENTA CENTAVOS) M/CTE (\$ 8.098.842,50), correspondientes al cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 25 mes NOVIEMBRE año 2025 al día 12 mes DICIEMBRE año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.

RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL.	
VALOR TOTAL CONTRATO DE INTERVENTORIA N°078 DE 2025	\$ 111.508.950,00
% DE AVANCE	90.00%
SUB-TOTAL A PAGAR ACTA DE RECIBO FINAL	\$ 6.805.750,00
IVA 19% ACTA DE RECIBO FINAL	\$ 1.293.092,50
<b>VALOR POR PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL</b>	<b>\$ 8.098.842,50</b>

**TERCERO:** HUMBERTO DE LA HOZ ÁLVAREZ se obliga a realizar los trámites de actualización de la(s) garantía(s) N° 11-44-101261702 expedidas por la compañía de seguros SEGUROS DEL ESTADO SA, teniendo en cuenta la suscripción de la presente Acta de Recibo Final.

**CUARTO:** El recibo de los trabajos terminados, no releva a HIMSA CONSTRUCCIONES S.A.S Contratista de Interventoría, de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes, Así mismo la calidad de las mismas, sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales. son de absoluta responsabilidad del Contratista de Interventoría.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA N°078 DE 2025, por los que en ella intervinieron, a los 24 días del mes de FEBRERO del año 2026.

  
**HUMBERTO DE LA HOZ ÁLVAREZ**  
Contratista de Interventoría

  
**JESUS PORTILLO MARTÍNEZ**  
Apoyo a la Supervisión  
**FINVERPAZ**  
Contratante

  
**LUIS PELIPE NEIRA OSORIO**  
Supervisor  
**FINVERPAZ**  
Contratante