

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA N°043 DE 2025.

GENERALIDADES	
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ILUMINACIÓN DEL ESTADIO JESÚS NÚÑEZ DEL MUNICIPIO DE LABATECA, NORTE DE SANTANDER.
MUNICIPIO:	LABATECA
DEPARTAMENTO:	NORTE DE SANTANDER
BPIN:	2025543770001
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-021-2025
CONTRATO N°:	043 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	3/06/2025
CONTRATISTA:	WILLIAM MAURICIO LEGUIZAMÓN MENDOZA
C.C:	1.094.366.275 DE TOLEDO
VALOR:	SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS VEINTE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS M/CTE (\$645.720.441,00).
PLAZO DE EJECUCION:	TRES (03) MESES
PLAZO ADICIONAL:	CATORCE (14) DÍAS
PLAZO ACTUALIZADO:	TRES (03) MESES Y CATORCE (14) DÍAS
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-018-2025
CONTRATO N°:	046 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	10/06/2025
CONTRATISTA:	M.A.P.G INGENIERIA CIVIL S.A.S
NIT:	901294312-2
REPRESENTANTE LEGAL:	MAIRA ALEJANDRA PICON GARCIA
C.C:	37.331.288 DE OCAÑA

A los 17 días del mes de FEBRERO del año 2026, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
WILLIAM MAURICIO LEGUIZAMÓN MENDOZA	N/A	Representante Legal – Contratista de Obra
MAIRA ALEJANDRA PICON GARCIA	M.A.P.G INGENIERIA CIVIL S.A.S	Representante Legal – Contratista de Interventoría
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA, FINVERPAZ, en adelante FINVERPAZ	Director de Infraestructura – Entidad Contratante
DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO	FINVERPAZ	Profesional de apoyo – Entidad Contratante

Han acordado suscribir la presente acta de recibo final dentro del Contrato de Obra N°043 DE 2025, dejando constancia por parte de M.A.P.G INGENIERIA CIVIL S.A.S que revisó y avaló el cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidos en la minuta del Contrato de Obra N°043 DE 2025 y así mismo certifica que el contrato en mención ha sido terminado en su totalidad en concordancia con las actividades y cantidades que se relacionan en el anexo N°1 el cual hace parte integral de la presente acta, por lo anterior FINVERPAZ procede con la suscripción de la presente ACTA DE RECIBO FINAL, teniendo en cuenta la documentación presentada por WILLIAM MAURICIO LEGUIZAMÓN MENDOZA; la cual será soporte para el respectivo trámite de recibo a satisfacción del municipio de LABATECA – NORTE DE SANTANDER en su calidad de beneficiario.

CONSIDERANDO.

1. Que el día 18 de JUNIO de 2025, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
2. Que el día 10 del mes SEPTIEMBRE del año 2025, se suscribió el ACTA DE ADICIONAL N°1 EN PLAZO, por un término de CATORCE (14) DÍAS, tras la solicitud allegada por parte de WILLIAM MAURICIO LEGUIZAMON MENDOZA y avalada por M.A.P.G INGENIERIA CIVIL S.A.S
3. Que durante la vigencia del contrato se realizaron los siguientes desembolsos o pagos parciales,

DESEMBOLSO.				
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	% DE ANTICIPO.	VALOR DEL ACTA	
ANTICIPO	19/JUNIO/2025	CINCUENTA PORCIENTO (50%)	\$322.860.220,50	
PAGOS.				
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	VALOR DEL ACTA.	PERIODO COMPRENDIDO.	
			DESDE.	HASTA.
PAGO PARCIAL 1	24/09/2025	\$574.882.547,74	18/06/2025	21/09/2025

4. Que el día 30 del mes SEPTIEMBRE del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Terminación por mutuo acuerdo.
5. Que el día 16 del mes FEBRERO del año 2026, la firma WILLIAM MAURICIO LEGUIZAMÓN MENDOZA, Contratista de Obra, hizo entrega formal a satisfacción de los pendientes enunciados en el Acta de Terminación.
6. Que el porcentaje de ejecución física y financiera total del contrato de obra N°043 DE 2025, es del 100,00%, lo cual se evidencia en el anexo N°1 que hacen parte integral de la presente acta.
7. Que el balance financiero y/o presupuestal del contrato de obra N°043 DE 2025 es,

BALANCE CONTRATO DE OBRA N°043 DE 2025		
Valor inicial del contrato.	\$ 645.720.441,00	
Acta de recibo parcial 1		\$574.882.547,74
Acta de recibo final.		\$ 6.265.849,16
Acta de liquidación.		\$ 64.572.044,10
Saldo a favor de FINVERPAZ		\$ 0,00
SUMAS IGUALES	\$ 645.720.441,00	\$ 645.720.441,00

ANTICIPO CONTRATO DE OBRA N°007 DE 2024		
Anticipo.	\$ 322.860.220,50	
Amortización acta de parcial 1		\$ 322.860.220,50
Amortización acta de recibo final		\$ 0,00
SUMAS IGUALES:	\$ 322.860.220,50	\$ 322.860.220,50

8. Que WILLIAM MAURICIO LEGUIZAMÓN MENDOZA, con la respectiva revisión y aval del contratista de Interventoría, ha realizado la entrega y soportado el cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 22 mes SEPTIEMBRE año 2025 al día 30 mes SEPTIEMBRE año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.
9. Que previo a la suscripción de la presente acta la firma WILLIAM MAURICIO LEGUIZAMÓN MENDOZA contratista de obra, en acompañamiento de M.A.P.G INGENIERIA CIVIL S.A.S contratista de interventoría, adelantaron inspección tota en donde se constató que el contratista de obra atendió las no conformidades encontradas en el plazo de ejecución del contrato. Por lo tanto, el Interventor certifica que los trabajos terminados se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato. En consecuencia, el Contratista de obra hace entrega real y efectiva de la obra ejecutada a la interventoría y está la recibe de acuerdo a las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo final de obra.

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de recibo final del Contrato de Obra N°043 DE 2025, que involucra el concepto del contratista de interventoría sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales, dejando constancia que las obras recibidas cumplen con las normas y especificaciones generales de construcción, de acuerdo con los diseños, planos, y especificaciones estipuladas para este proyecto.

SEGUNDO: FINVERPAZ, procederá con el pago de los recursos a título de recibo final el cual corresponde a la suma de SEIS MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS CON DIECISÉIS CENTAVOS M/CTE (\$ 6.265.849,16) (valor antes de amortizar anticipo), así mismo amortizara el valor de CERO PESOS M/CTE (\$ 0,00), quedando un valor por desembolsar una vez aplicada la amortización del anticipo de SEIS MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS CON DIECISÉIS CENTAVOS M/CTE (\$6.265.849,16), correspondientes al cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 22 mes SEPTIEMBRE año 2025 al día 30 mes SEPTIEMBRE año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.

RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL.	
VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA N°043 DE 2025	\$ 645.720.441,00
% DE AVANCE	0,97%
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL	\$6.265.849,16
MENOS AMORTIZACION DEL ANTICIPIO FALTANTE	\$0,00
VALOR POR PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL	\$6.265.849,16

NOTA: EL VALOR Y PORCENTAJE DE AMORTIZACIÓN DEBE COINCIDIR CON EL CONSIGNADO EN LA FACTURA.

TERCERO: WILLIAM MAURICIO LEGUIZAMÓN MENDOZA se obliga a realizar los trámites de actualización de la(s) garantía(s) No. 420-47-99000046784 Y No. 420-74-994000012185 expedidas por la compañía de seguros ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA, teniendo en cuenta la suscripción de la presente Acta de Recibo Final.

CUARTO: El recibo de los trabajos terminados, no releva a WILLIAM MAURICIO LEGUIZAMÓN MENDOZA contratista de obra ni a M.A.P.G INGENIERIA CIVIL S.A.S Contratista de interventoría de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes, Así mismo la calidad de las mismas, sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales. son de absoluta responsabilidad del contratista obra y contratista de interventoría.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA N°043 DE 2025, por los que en ella intervinieron, a los 17 días del mes de FEBRERO del año 2026.



WILLIAM MAURICIO LEGUIZAMÓN MENDOZA
Contratista de Obra



MAIRA ALEJANDRA PICON GARCIA
Representante Legal
M.A.P.G INGENIERIA CIVIL S.A.S
Contratista de Interventoría



DEYMAR ANDRÉS RODRIGUEZ ROSSO
Profesional de apoyo
FINVERPAZ
Contratante



LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
Director de Infraestructura
FINVERPAZ
Contratante