

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE INTERVENTORIA N°050 DE 2025.

GENERALIDADES	
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO EN LA VÍA URBANA UBICADA ENTRE MANZANA F DEL BARRIO 16 DE JULIO Y VÍA NACIONAL 5507 DEL MUNICIPIO DE PUERTO SANTANDER, NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO:	PUERTO SANTANDER
DEPARTAMENTO:	NORTE DE SANTANDER
BPIN:	22025545530001
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-017-205
CONTRATO N°:	050 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	12/06/2025
CONTRATISTA:	KAB CONSULTORES S.A.S
NIT:	901.680.084-3
REPRESENTANTE LEGAL:	KAREN ALEXANDRA BUITRAGO PAEZ
C.C:	1.090.176.820 DE CHINÁCOTA
VALOR:	TREINTA Y OCHO MILLONES CIENTO DOCE MIL SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$38.112.725,00)
PLAZO DE EJECUCION:	DOS (02) MESES
SUPERVISION	
SUPERVISOR:	LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
FECHA DE DESIGNACIÓN:	25/06/2025
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO
FECHA DE ASIGNACIÓN:	25/06/2025

A los 12 días del mes de DICIEMBRE del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican;

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
KAREN ALEXANDRA BUITRAGO PAEZ	KAB CONSULTORES S.A.S	Contratista de Interventoría
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA, FINVERPAZ, en adelante FINVERPAZ	Supervisor – Entidad Contratante
DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO	FINVERPAZ	Supervisor de apoyo – Entidad Contratante.

Han acordado suscribir la presente acta de recibo final dentro del Contrato de Interventoría N°050 de 2025, dejando constancia del cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidos en la minuta del Contrato de Interventoría N°050 de 2025, en concordancia con las actividades y cantidades que se relacionan en el anexo N°1 el cual hace parte integral de la presente acta, por lo anterior FINVERPAZ procede con la suscripción de la presente ACTA DE RECIBO FINAL, teniendo en cuenta la documentación presentada por KAB CONSULTORES S.A.S.

CONSIDERANDO.

1. Que el día 14 del mes JULIO del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.

2. Que durante la vigencia del contrato se realizaron los siguientes pagos parciales,

PAGOS.				
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	VALOR DEL ACTA.	PERIODO COMPRENDIDO.	
			DESDE.	HASTA.
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

3. Que el día 15 del mes SEPTIEMBRE del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Terminación.
4. Que el día 11 del mes DICIEMBRE del año 2025, la firma KAB CONSULTORES S.A.S Contratista de Interventoría, hizo entrega formal a satisfacción de los pendientes enunciados en el Acta de Terminación.
5. Que el porcentaje de ejecución física y financiera total del Contrato de Interventoría fue del 100,00%, lo cual se evidencia en el anexo N°1 que hacen parte integral de la presente acta.
6. Que el balance financiero y/o presupuestal del Contrato de Interventoría N°050 de 2025 es,

BALANCE CONTRATO DE INTERVENTORIA N°050 DE 2025.		
Valor inicial del contrato.	\$ 38.112.725,00	
Acta de recibo final.		\$ 34.301.452,50
Acta de liquidación.		\$ 3.811.272,50
Saldo a favor de FINVERPAZ		\$ 0,00
SUMAS IGUALES	\$ 38.112.725,00	\$ 38.112.725,00

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de recibo final del Contrato de Interventoría N°050 de 2025, que involucra la documentación suministrada por el Contratista de Interventoría sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales.

SEGUNDO: FINVERPAZ, procederá con el pago de los recursos a título de recibo final el cual corresponde a la suma de TREINTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE (\$34.301.452,50), correspondientes al cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 14 mes JULIO año 2025 al día 13 mes SEPTIEMBRE año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.

RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL.	
VALOR TOTAL CONTRATO DE INTERVENTORIA N°050 de 2025	\$ 38.112.725,00
% DE AVANCE	90,00%
SUB-TOTAL A PAGAR ACTA DE RECIBO FINAL	\$ 28.824.750,00
IVA 19% ACTA DE RECIBO FINAL	\$ 5.476.702,50
VALOR POR PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL	\$ 34.301.452,50

TERCERO: KAB CONSULTORES S.A.S se obliga a realizar los trámites de actualización de la(s) garantía(s) No. 49-44-101036439 expedidas por la compañía de seguros SEGUROS DEL ESTADO S.A., teniendo en cuenta la suscripción de la presente Acta de Recibo Final.

CUARTO: El recibo de los trabajos terminados, no releva a KAB CONSULTORES S.A.S Contratista de Interventoría, de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes, Así mismo la calidad de las mismas, sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales. son de absoluta responsabilidad del Contratista de Interventoría.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA N°050 de 2025, por los que en ella intervinieron, a los 12 días del mes de DICIEMBRE del año 2025.


KAREN ALEXANDRA BUITRAGO PAEZ
Representante Legal
KAB CONSULTORES S.A.S
Contratista de Interventoría


DEYMAR ANDRÉS RODRIGUEZ ROSSO
Supervisor de apoyo
FINVERPAZ
Contratante


LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
Supervisor
FINVERPAZ
Contratante