

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA N°012 DE 2024.

GENERALIDADES	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL TERCIARIA MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LA VIA CEPITÁ – VEREDA SAN MIGUEL DEL MUNICIPIO DE CEPITÁ, DEPARTAMENTO DE SANTANDER
MUNICIPIO:	CEPITÁ
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2024681600024
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-009-2024
CONTRATO N°:	012 DE 2024
FECHA DE SUSCRIPCION:	25 – NOVIEMBRE – 2024
CONTRATISTA:	BARCA GESTIONES E INGENIERIA S.A.S.
NIT:	901.296.857-3
REPRESENTANTE LEGAL:	CARLOS LLOANE RINCON HERREÑO
C.C:	91.499.840 DE BUCARAMANGA
VALOR:	TRESCIENTOS VEINTUN MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TRINTA Y CINCO CON SESENTA Y UN CENTAVOS M/CTE (\$321.768.735,61)
PLAZO DE EJECUCION:	TRES (03) MESES.
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-008-2024
CONTRATO N°:	017 DE 2024
FECHA DE SUSCRIPCION:	28 – NOVIEMBRE – 2024
CONTRATISTA:	SERGIO ANDRÉS SUÁREZ PUENTES
C.C:	91.508.985 DE BUCARAMANGA

A los trece (13) días del mes de FEBRERO del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican,

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
CARLOS LLOANE RINCON HERREÑO	BARCA GESTIONES E INGENIERIA S.A.S.	Contratista de Obra
SERGIO ANDRÉS SUÁREZ PUENTES	N/A	Contratista de Interventoría.
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA en adelante FINVERPAZ.	Director de Infraestructura – Entidad Contratante.
OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ	FINVERPAZ	Profesional de Apoyo – Entidad Contratante

Han acordado suscribir la presente acta de recibo final dentro del Contrato de Obra N°012 de 2024, dejando constancia por parte de SERGIO ANDRÉS SUÁREZ PUENTES que revisó y avaló el cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidos en la minuta del Contrato de Obra N°012 de 2024 y así mismo certifica que el contrato en mención ha sido terminado en su totalidad a satisfacción del municipio de Cepitá – Santander, en concordancia con las actividades y cantidades que se relacionan en el anexo N°1 el cual hace parte integral de la presente acta, por lo anterior FINVERPAZ procede con la suscripción de la presente ACTA DE RECIBO FINAL, teniendo en cuenta la documentación presentada por SERGIO ANDRÉS SUÁREZ PUENTES

CONSIDERANDO.

- Que el día 04 del mes DICIEMBRE del año 2024, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
- Que durante la vigencia del contrato se realizaron los siguientes desembolsos o pagos parciales,

DESEMBOLSO.			
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	% DE ANTICIPO.	VALOR DEL ACTA
ANTICIPO	04 - DICIEMBRE - 2024	50,00 %	\$160.884.367, ⁸¹
PAGOS.			
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	VALOR DEL ACTA.	PERIODO COMPRENDIDO.
			DESDE. HASTA.
N°01	24 - 01 - 2025	\$99.909.895, ⁸²	04 - 12 - 2024 29 - 12 - 2024

- Que el día 07 del mes FEBRERO del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Terminación.
- Que el día 12 del mes FEBRERO del año 2025, la firma BARCA GESTIONES E INGENIERIA S.A.S. Contratista de Obra, hizo entrega formal a satisfacción de los pendientes enunciados en el Acta de Terminación.
- Que el porcentaje de ejecución física y financiera total del contrato de obra N°012 de 2024, es del 100,00%, lo cual se evidencia en el anexo N°1 que hacen parte integral de la presente acta.
- Que el balance financiero y/o presupuestal del contrato de obra N°012 de 2024 es:

BALANCE CONTRATO DE OBRA N°012 DE 2024		
Valor Inicial del Contrato	\$321.768.735, ⁸¹	
Acta de Pago Parcial N°01		\$99.909.895, ⁸²
Acta de Recibo Final.		\$189.681.966, ⁸²
Acta de Liquidación.		\$32.176.873, ⁸²
Saldo a Favor de FINVERPAZ		\$0, ⁸²
SUMAS IGUALES	\$321.768.735,⁸¹	\$321.768.735,⁸¹

ANTICIPO CONTRATO DE OBRA N°012 DE 2024		
Anticipo.	\$160.884.367, ⁸¹	
Amortización Acta de Pago Parcial N°01		\$49.954.947, ⁸²
Amortización Acta de Recibo Final		\$110.929.420, ⁸²
SUMAS IGUALES:	\$160.884.367,⁸¹	\$160.884.367,⁸¹

- Que BARCA GESTIONES E INGENIERIA S.A.S., con la respectiva revisión y aval del contratista de Interventoría, ha realizado la entrega y soportado el cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 01 mes ENERO año 2025 al día 07 mes FEBRERO año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.
- Que previo a la suscripción de la presente acta la firma BARCA GESTIONES E INGENIERIA S.A.S. contratista de obra, en acompañamiento de SERGIO ANDRÉS SUÁREZ PUENTES contratista de interventoría, adelantaron inspección tota en donde se constató que el contratista de obra atendió las no conformidades encontradas en el plazo de ejecución del contrato. Por lo tanto, el Interventor certifica que los trabajos terminados se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato. En consecuencia, el Contratista de obra hace entrega real y efectiva de la obra ejecutada a la interventoría y está la recibe de acuerdo a las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo final de obra.

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de recibo final del Contrato de Obra N°012 de 2024, que involucra el concepto del contratista de interventoría sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales, dejando constancia que las obras recibidas cumplen con las normas y especificaciones generales de construcción, de acuerdo con los diseños, planos, y especificaciones estipuladas para este proyecto.

SEGUNDO: FINVERPAZ, procederá con el pago de los recursos a título de recibo final el cual corresponde a la suma de CIENTO OCHENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (\$189.681.966,⁸²) (valor antes de amortizar anticipo), así mismo amortizará el valor de CIENTO DIEZ MILLONES NOVECIENTOS VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESOS CON CUATRO CENTAVOS M/CTE (\$110.929.420,04), quedando un valor por desembolsar una vez aplicada la amortización del anticipo de SETENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS



ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA

CUARENTA Y SEIS PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE (\$78.752.546,48), correspondientes al cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 01 mes ENERO año 2025 al día 07 mes FEBRERO año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.

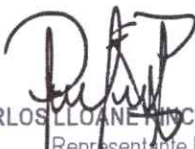
RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL	
VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA N°012 de 2024	\$321.768.735,61
% DE AVANCE	58,33%
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL	\$189.681.966,33
MENOS AMORTIZACION DEL ANTICIPIO FALTANTE	\$110.929.420,33
VALOR POR PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL	\$78.752.546,33

NOTA: EL VALOR Y PORCENTAJE DE AMORTIZACIÓN DEBE COINCIDIR CON EL CONSIGNADO EN LA FACTURA.

TERCERO: INGENIEROS Y CONTRATISTAS S.A.S se obliga a realizar los trámites de actualización de la(s) garantía(s) N°B-100055621 y N°B-100014992 expedidas por la compañía SEGUROS MUNDIAL S.A., teniendo en cuenta la suscripción de la presente Acta de Recibo Final.

CUARTO: El recibo de los trabajos terminados, no releva a BARCA GESTIONES E INGENIERIA S.A.S.; contratista de obra, ni a SERGIO ANDRÉS SUÁREZ PUENTES; contratista de interventoría, de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes, Así mismo la calidad de las mismas, sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales. son de absoluta responsabilidad del contratista obra y contratista de interventoría.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA N°012 de 2024, por los que en ella intervinieron, a los 13 días del mes de FEBRERO del año 2025.


CARLOS LLOANE PINCON HERREÑO
Representante Legal
BARCA GESTIONES E INGENIERIA S.A.S.
Contratista de Obra


SERGIO ANDRÉS SUÁREZ PUENTES
Contratista de Interventoría


LUIS FELIPE NEIRÁ OSORIO
Director de Infraestructura
FINVERPAZ
Contratante


OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ
Profesional de Apoyo
FINVERPAZ
Contratante