

**INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO
SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-004-2026.**

OBJETO: “INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS DE RECOLECCIÓN Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS LLUVIAS, COMO ESTRATEGIA DE ADAPTACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO, EN EL MARCO DEL USO EFICIENTE DEL AGUA EN LA VIGENCIA 2025 EN EL MUNICIPIO DE BETULIA, SANTANDER”

FECHA: 10 DE FEBRERO DE 2026.

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos por el FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ, realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad con lo establecido para los REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

PROPUESTAS PRESENTADAS

No	PROPONENTE	DOMICILIO	DIRECCIÓN	TELÉFONO	REPRESENTANTE LEGAL
1	COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO SOLUCIONES CONSTRUIR CTA	SAN GIL, SANTANDER	CARRERA 5 # 16ª-32	3212051694	JAVIER EDUARD VARGAS LEON

EVALUACIÓN JURÍDICA

DOCUMENTOS	PROPONENTES	OBSERVACIONES
	1	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	CUMPLE Folio 1 – 3	
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE Folio 4	
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	CUMPLE Folio 5 – 10	
CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL).	CUMPLE Folio 11 – 14	



CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE Folio 15 – 28	
PARA PERSONAS NATURALES	N/A	
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL	N/A	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	CUMPLE Folio 29 – 30	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.	CUMPLE Folio 31 – 32	
VERIFICACION DE ANTECEDENTE JUDICIALES	CUMPLE Folio 33	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA	CUMPLE Folio 34	
DECLARACIÓN JURADA DE BIENES DAFP EN CASO DE SER PERSONA NATURAL	N/A	
DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERESES PARA CONTRATAR	CUMPLE Folio 36	
VERIFICACIÓN DE LA SITUACION MILITAR	CUMPLE Folio 41	
COMPROMISO ANTICORRUPCION	CUMPLE Folio 37 – 38	
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS	N/A	
COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA	CUMPLE Folio 39 – 40	

CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico de las propuestas, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO JURÍDICO
1	COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO SOLUCIONES CONSTRUIR CTA	HABILITADO JURIDICAMENTE

En constancia, se firma a los diez (10) día del mes de febrero de 2026.


ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA
Aspectos Jurídicos.



FINVERPAZ	INFORME DE EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURIDICO TÉCNICO Y FINANCIERO	SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-004- 2026.	PÁGINA 3 de 5
------------------	---	--	------------------

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO

SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-004-2026

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS DE RECOLECCIÓN Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS LLUVIAS, COMO ESTRATEGIA DE ADAPTACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO, EN EL MARCO DEL USO EFICIENTE DEL AGUA EN LA VIGENCIA 2025 EN EL MUNICIPIO DE BETULIA, SANTANDER.

VALOR: TREINTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE (\$37.842.000,00)

El día decimo (10) del mes de febrero de 2026 de acuerdo al cronograma del proceso, se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la oficina jurídica del **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ**, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales, jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas.

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS
1	COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO SOLUCIONES CONSTRUIR CTA	83

1. REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO

1.1.1 EXPERIENCIA (Capacidad Técnica Requerida de los Estudios).

	EXPERIENCIA	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIOS
CONDICIONES TECNICAS EXIGIDAS	El proponente podrá acreditar la experiencia en mínimo un (1), máximo tres (5) CONTRATOS, terminados antes de la fecha de apertura del proceso, en los cuales las actividades ejecutadas o el objeto corresponda con la “CONSTRUCCIÓN Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE SISTEMAS DE RECOLECCIÓN, CAPTACIÓN, ALMACENAMIENTO Y/O APROVECHAMIENTO DE AGUAS LLUVIAS Y/O SISTEMAS HIDRÁULICOS Y/O OBRAS DE SANEAMIENTO BÁSICO Y/O INFRAESTRUCTURA PARA EL USO EFICIENTE” cuya sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV, sea mayor o igual al cincuenta, (50%) por ciento del presupuesto oficial expresado en SMMLV.	CUMPLE		42 – 49

1.1.2 Personal mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia)



FINVERPAZ	INFORME DE EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURIDICO TÉCNICO Y FINANCIERO	SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-004- 2026.	PÁGINA 4 de 5
------------------	---	--	------------------

Profesional Ofrecido para el Cargo	Requisitos de Experiencia	Cumple	No cumple	Folio
DIRECTOR DE INTERVENTORIA INGENIERO CIVIL, CON POSTGRADO EN DIRECCIÓN Y/O GERENCIA Y/O INTERVENTORÍA DE OBRA Y/O PROYECTOS PORCENTAJE DE DEDICACION 100%	Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo cinco (05) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	CUMPLE		69
	Carta de compromiso	CUMPLE		50
	Tarjeta profesional	CUMPLE		68
	Acreditar mediante certificación expedida como director de interventoría en mínimo uno (1) máximo tres (3) contratos cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses en contratos cuyo objeto consista en “CONSTRUCCIÓN Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE SISTEMAS DE RECOLECCIÓN, CAPTACIÓN, ALMACENAMIENTO Y/O APROVECHAMIENTO DE AGUAS LLUVIAS Y/O SISTEMAS HIDRÁULICOS Y/O OBRAS DE SANEAMIENTO BÁSICO Y/O INFRAESTRUCTURA PARA EL USO EFICIENTE”	CUMPLE		77 – 79

1.1.3 OFERTA ECONÓMICA

El contratista presento propuesta económica de acuerdo con los parámetros establecidos en la invitación **INT-SMC-004-2026**, el cual se anexa a la presente evaluación:

COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					
PERSONAL PROFESIONAL					
CANTIDAD	CARGO / OFICIO	SUELDO	MESES	% DEDICACION	VALOR PARCIAL
1	Director de Interventoría	\$ 3,000,000.00	3	100%	\$ 9,000,000.00
				SUBTOTAL COSTOS PERSONAL	\$ 9,000,000.00
				FACTOR MULTIPLICADOR	2.50
				TOTAL COSTOS DE PERSONAL	\$ 22,500,000.00
OTROS COSTOS					
CANTIDAD	CONCEPTO	COSTO	UNIDAD	MESES	VALOR PARCIAL
1	Alquiler Camioneta con conductor	\$ 3,100,000.00	Mes	3	\$ 9,300,000.00
	SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS				\$9,300,000.00
			SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS		\$9,300,000.00
			SUBTOTAL COSTOS BASICOS		\$31,800,000.00



FINVERPAZ	INFORME DE EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURIDICO TÉCNICO Y FINANCIERO	SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-004- 2026.	PÁGINA 5 de 5
------------------	---	--	------------------

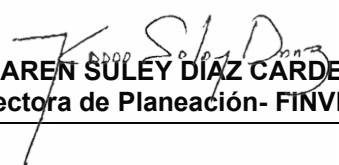
			IVA = 19%		\$6,042,000.00
			COSTO TOTAL = (A) + (B)		\$37,842,000.00

CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Técnico de la propuesta, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO
1	COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO SOLUCIONES CONSTRUIR CTA	HABILITADO TECNICA

Para constancia, se firma al décimo (10) día del mes de febrero de 2026.

 LUIS FELIPE NEIRA OSORIO Director de Infraestructura - FINVERPAZ	 ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA Director Oficina Jurídica- FINVERPAZ
 KAREN SULEY DÍAZ CARDENAS Directora de Planeación- FINVERPAZ	 EDUVINA QUIROZ RIVERA Directora Financiera - FINVERPAZ

