

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA N°017 DE 2025.

GENERALIDADES	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE VÍAS Terciarias mediante la construcción de placa huellas del tramo de acceso al sector Juncalito Vereda Juncal del Municipio de Enciso.
MUNICIPIO:	ENCISO
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2024682660039
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-008-2025
CONTRATO N°:	017 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	26/03/2025
CONTRATISTA:	CONSTRUCCION INGENIERIA SUMINISTROS SERVICIOS Y ASESORIAS COINGENSA SAS "COINGENSA S.A.S."
NIT:	900.896.967-6
REPRESENTANTE LEGAL:	JOSE RIGOBERTO AYALA RANGEL
C.C:	13.926.470 DE MÁLAGA
VALOR:	QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE (\$594.187.474,64).
PLAZO DE EJECUCION:	TRES (03) MESES
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-007-2025
CONTRATO N°:	018 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	11/03/2025
CONTRATISTA:	INCELCON S.A.S
NIT:	804.004.574 – 0
REPRESENTANTE LEGAL:	GILBERTO VEGA HERRERA
C.C:	5.725.059 de Rionegro – Santander

A los 01 días del mes de OCTUBRE del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
JOSE RIGOBERTO AYALA RANGEL	CONSTRUCCION INGENIERIA SUMINISTROS SERVICIOS Y ASESORIAS COINGENSA SAS "COINGENSA S.A.S."	Representante Legal – Contratista de Obra
GILBERTO VEGA HERRERA	INCELCON S.A.S	Representante Legal – Contratista de Interventoría
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA, FINVEZPAZ, en adelante FINVERPAZ	Director de Infraestructura – Entidad Contratante

DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO	FINVERPAZ	Profesional de apoyo – Entidad Contratante
----------------------------------	-----------	---

Han acordado suscribir la presente acta de recibo final dentro del Contrato de Obra N°017 DE 2025, dejando constancia por parte de INCELCON S.A.S que revisó y avaló el cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidos en la minuta del Contrato de Obra N°017 DE 2025 y así mismo certifica que el contrato en mención ha sido terminado en su totalidad en concordancia con las actividades y cantidades que se relacionan en el anexo N°1 el cual hace parte integral de la presente acta, por lo anterior FINVERPAZ procede con la suscripción de la presente ACTA DE RECIBO FINAL, teniendo en cuenta la documentación presentada por CONSTRUCCION INGENIERIA SUMINISTROS SERVICIOS Y ASESORIAS COINGENSA SAS "COINGENSA S.A.S."; la cual será soporte para el respectivo trámite de recibo a satisfacción del municipio de ENCISO – SANTANDER en su calidad de beneficiario.

CONSIDERANDO.

1. Que el día 26 de MARZO de 2025, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
2. Que durante la vigencia del contrato se realizaron los siguientes desembolsos o pagos parciales,

DESEMBOLSO.				
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	% DE ANTICIPO.	VALOR DEL ACTA	
ANTICIPO	7/ABRIL/2025	CINCUENTA PORCIENTO (50%)	\$297.093.737,32	
PAGOS.				
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	VALOR DEL ACTA.	PERIODO COMPRENDIDO.	
			DESDE.	HASTA.
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

3. Que el día 25 del mes JUNIO del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Terminación por mutuo acuerdo.
4. Que el día 30 del mes SEPTIEMBRE del año 2025, la firma CONSTRUCCION INGENIERIA SUMINISTROS SERVICIOS Y ASESORIAS COINGENSA SAS "COINGENSA S.A.S.", Contratista de Obra, hizo entrega formal a satisfacción de los pendientes enunciados en el Acta de Terminación. Sin embargo, con la suscripción de la presente Acta de Recibo Final se deja como pendiente para la suscripción del Acta de Liquidación del contrato en mención los siguientes ítems:
 - Aprobación del trámite de la caracterización vial.
5. Que el porcentaje de ejecución física y financiera total del contrato de obra N°017 DE 2025, es del 100,00%, lo cual se evidencia en el anexo N°1 que hacen parte integral de la presente acta.
6. Que el balance financiero y/o presupuestal del contrato de obra N°017 DE 2025 es,

BALANCE CONTRATO DE OBRA N°017 DE 2025		
Valor inicial del contrato.	\$ 594.187.474,64	
Acta de recibo final.		\$ 534.768.727,18
Acta de liquidación.		\$ 59.418.747,46
Saldo a favor de FINVERPAZ		\$ 0,00
SUMAS IGUALES	\$ 594.187.474,64	\$ 594.187.474,64

ANTICIPO CONTRATO DE OBRA N°007 DE 2024		
Anticipo.	\$ 297.093.737,32	
Amortización acta de recibo final		\$ 297.093.737,32
SUMAS IGUALES:	\$ 297.093.737,32	\$ 297.093.737,32

7. Que CONSTRUCCION INGENIERIA SUMINISTROS SERVICIOS Y ASESORIAS COINGENSA SAS "COINGENSA S.A.S.", con la respectiva revisión y aval del contratista de Interventoría, ha realizado la entrega y soportado el cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 26 mes MARZO año 2025 al día 25 mes JUNIO año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.
8. Que previo a la suscripción de la presente acta la firma CONSTRUCCION INGENIERIA SUMINISTROS SERVICIOS Y ASESORIAS COINGENSA SAS "COINGENSA S.A.S." contratista de obra, en acompañamiento de INCELCON S.A.S contratista de interventoría, adelantaron inspección tota en donde se constató que el contratista de obra atendió las no conformidades encontradas en el plazo de ejecución del contrato. Por lo tanto, el Interventor certifica que los trabajos terminados se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato. En consecuencia, el Contratista de obra hace entrega real y efectiva de la obra ejecutada a la interventoría y está la recibe de acuerdo a las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo final de obra.

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de recibo final del Contrato de Obra N°017 DE 2025, que involucra el concepto del contratista de interventoría sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales, dejando constancia que las obras recibidas cumplen con las normas y especificaciones generales de construcción, de acuerdo con los diseños, planos, y especificaciones estipuladas para este proyecto.

SEGUNDO: FINVERPAZ, procederá con el pago de los recursos a título de recibo final el cual corresponde a la suma de QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS VEINTISIETE PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS M/CTE (\$ 534.768.727,18) (valor antes de amortizar anticipo), así mismo amortizara el valor de DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS CON TREINTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (\$ 297.093.737,32), quedando un valor por desembolsar una vez aplicada la amortización del anticipo de DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE (\$237.674.989,86), correspondientes al cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 26 mes MARZO año 2025 al día 25 mes JUNIO año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.

RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL.	
VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA N°017 DE 2025	\$ 594.187.474,64
% DE AVANCE	90,00%
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL	\$534.768.727,18
MENOS AMORTIZACION DEL ANTICIPIO FALTANTE	\$297.093.737,32
VALOR POR PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL	\$237.674.989,86

NOTA: EL VALOR Y PORCENTAJE DE AMORTIZACIÓN DEBE COINCIDIR CON EL CONSIGNADO EN LA FACTURA.

TERCERO: CONSTRUCCION INGENIERIA SUMINISTROS SERVICIOS Y ASESORIAS COINGENSA SAS "COINGENSA S.A.S." se obliga a realizar los trámites de actualización de la(s) garantía(s) N° B-100059851 y N° B-100059852.

100016225 expedidas por la compañía de seguros SEGUROS DEL ESTADO SA, teniendo en cuenta la suscripción de la presente Acta de Recibo Final.

CUARTO: El recibo de los trabajos terminados, no releva a CONSTRUCCION INGENIERIA SUMINISTROS SERVICIOS Y ASESORIAS COINGENSA SAS "COINGENSA S.A.S." contratista de obra ni a INCELCON S.A.S Contratista de interventoría de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes, Así mismo la calidad de las mismas, sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales. son de absoluta responsabilidad del contratista obra y contratista de interventoría.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA N° 017 DE 2025, por los que en ella intervinieron, a los 01 días del mes de OCTUBRE del año 2025.



JOSE RIGOBERTO AYALA RANGEL
Representante Legal
**CONSTRUCCION INGENIERIA SUMINISTROS
SERVICIOS Y ASESORIAS COINGENSA SAS**
"COINGENSA S.A.S."
Contratista de Obra



GILBERTO VEGA HERRERA
Representante Legal
INCELCON S.A.S
Contratista de Interventoría



DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO
Profesional de apoyo
FINVERPAZ
Contratante



LUIS FELIPE NEIRA OSÓRIO
Director de Infraestructura
FINVERPAZ
Contratante