

ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA N° 120 DE 2025.

GENERALIDADES	
TIPO DE CONTRATO:	OBRA
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LA VÍA DE ACCESO HACIA CASCO URBANO POR LA CALLE 3, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO EN EL MUNICIPIO DE CEPITÁ, SANTANDER.
MUNICIPIO:	CEPITÁ
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2025681600001
FUENTE DE FINANCIACIÓN	RECURSOS PROPIOS Y REGALIAS
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-059-2025
CONTRATO N°:	120 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	05-DICIEMBRE-2025
CONTRATISTA:	CONSTRUINGENIERIA DE SANTANDER S.A.S.
NIT:	901.926.941-9
REPRESENTANTE LEGAL:	EFREN ANTONIO BARAJAS BARAJAS
C.C:	13.748.739
VALOR:	OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$863.486.064,00)
PLAZO DE EJECUCION:	TRES (03) MESES.
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-042-2025
CONTRATO N°:	122 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	10-DICIEMBRE-2025
CONTRATISTA:	FERNEX S.A.S
NIT:	900.790.447-1
REPRESENTANTE LEGAL:	LUIS FERNANDO RUEDA BRAVO
C.C:	1.098.801.549

A los quince (15) días del mes de DICIEMBRE del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican;

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
EFREN ANTONIO BARAJAS BARAJAS	CONSTRUINGENIERIA DE SANTANDER S.A.S.	Representante Legal – Contratista de Obra
LUIS FERNANDO RUEDA BRAVO	FERNEX S.A.S	Representante Legal – Contratista de Interventoria
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA, FINVEZPAZ, en adelante FINVERPAZ	Director de Infraestructura – Entidad Contratante
JOSE FERNANDO ROMERO FUENTES	FINVERPAZ	Auxiliar de Apoyo – Entidad Contratante

Han acordado suscribir la presente acta de inicio dentro del Contrato de Obra N° 120 DE 2025, dejando constancia por parte de FERNEX S.A.S. que revisó y avaló el cumplimiento requisitos previos a la ejecución contenidos en la minuta del Contrato de Obra N° 120 DE 2025 para la suscripción de la presente ACTA DE INICIO, documentación presentada por CONSTRUINGENIERIA DE SANTANDER S.A.S.

CONSIDERANDO.

- Que el día 10 del mes DICIEMBRE del año 2025 se expidió acta de aprobación de póliza por parte de la Dirección Jurídica de FINVERPAZ, aceptado la(s) garantía(s) N° B-100072204 y N° B-100020028 expedidas por la compañía SEGUROS MUNDIAL.
- Que el Contrato de Obra N° 120 DE 2025 cuenta con los siguientes soportes financieros.

SOPORTE FINANCIEROS.			
CONCEPTO	NUMERO	FECHA DE EXPEDICION	VALOR
C.D.P.	25R00065	20-11-2025	\$208.892.601,67
C.D.P.	25-00082	20-11-2025	\$700,000,000.00
C.D.P.	7825	20-11-2025	\$208.892.601,67
R.P.	25R00113	15-12-2025	\$208.892.601,67
R.P.	11325	10-12-2025	\$208.892.601,67
R.P.	25-00374	15-12-2025	\$654,593,462.33

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de inicio del Contrato de Obra N° 120 DE 2025, que involucra la aceptación de las condiciones para la debida ejecución y cumplimiento del objeto contractual.

SEGUNDO: Establecer como fecha de inicio del Contrato de Obra N° 120 DE 2025, el 15 de DICIEMBRE de 2025.

TERCERO: Establecer como fecha terminación del Contrato de Obra N° 120 DE 2025, el 14 de MARZO de 2026.

CUARTO: CONSTRUINGENIERIA DE SANTANDER S.A.S. deja expresa constancia del cumplimiento de las obligaciones mínimas contempladas contractualmente que son requisito para la suscripción de la presente acta, además que contará con todo el personal y recursos con la idoneidad y calidad exigida respectivamente, para la ejecución del contrato.

QUINTO: Para el control y vigilancia del Contrato de Obra N° 120 DE 2025, FINVERPAZ contrató (o designó) a FERNEX S.A.S, con quien deberá coordinar todo lo relacionado con el desarrollo del objeto contractual.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA N° 120 DE 2025, por los que en ella intervinieron, a los 15 días del mes de DICIEMBRE de 2025.

EFREN ANTONIO BARAJAS BARAJAS
Representante Legal
CONSTRUINGENIERIA DE SANTANDER S.A.S.
Contratista de Obra

LUIS FERNANDO RUEDA BRAVO
Representante Legal
FERNEX S.A.S.
Contratista de Interventoría

LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
Director de Infraestructura
FINVERPAZ
Contratante

JOSE FERNANDO ROMERO FUENTES
Auxiliar de Apoyo
FINVERPAZ
Contratante