

ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA N°109 DE 2025

GENERALIDADES	
OBJETO:	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE TRES POLIDEPORTIVOS RURALES EN EL MUNICIPIO DE CHIPATÁ-SANTANDER.
MUNICIPIO:	CHIPATÁ
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	202400000004047
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-052-2025
CONTRATO N°:	109 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	24-OCTUBRE-2025
CONTRATISTA:	MACOINTH S.A.S
NIT:	900.451.538 – 1.
REPRESENTANTE LEGAL:	JAIME ALBERTO ROJAS MASMELA
C.C:	1.099.209.811
VALOR:	DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL CIENTO SESENTA PESOS M/CTE. (\$247.461.160,00)
PLAZO DE EJECUCION:	DOS (02) MESES.
SUPERVISION	
SUPERVISOR:	LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
FECHA DE DESIGNACIÓN:	27-OCTUBRE-2025
APOYO A LA SUPERVISIÓN	JOSE FERNANDO ROMERO FUENTES
FECHA DE ASIGNACIÓN:	27-OCTUBRE-2025

A los siete (07) días del mes de Noviembre del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican:

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
JAIME ALBERTO ROJAS MASMELA	MACOINTH S.A.S.	Contratista de Obra
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA en adelante FINVERPAZ.	Supervisor – Entidad Contratante.
JOSE FERNANDO ROMERO FUENTES	FINVERPAZ	Apoyo a la Supervisión – Entidad Contratante.

Han acordado suscribir la presente acta de inicio dentro del Contrato de Obra N°109 de 2025, dejando constancia por parte de FINVERPAZ que supervisó, revisó y avaló el cumplimiento requisitos previos a la ejecución contenidos en la minuta del Contrato de Obra N°109 de 2025, para la suscripción de la presente ACTA DE INICIO, documentación presentada por MACOINTH S.A.S.

CONSIDERANDO

- Que el día 31 de Octubre del año 2025, se expidió acta de aprobación de póliza por parte de la Dirección Jurídica de FINVERPAZ, aceptado la(s) garantía(s) N°BY-100058314 y N°BY-100009387 expedidas por la compañía SEGUROS MUNDIAL.
- Que el Contrato de Obra N°109 de 2025 cuenta con los siguientes soportes financieros:

SOPORTE FINANCIEROS.			
CONCEPTO	NUMERO	FECHA DE EXPEDICION	VALOR
C.D.P.	25-00057	19 – SEPTIEMBRE – 2025	\$247,461,160.00
R.P.	25-00286	31 – OCTUBRE – 2025	\$247,461,160.00

A C U E R D A N

PRIMERO: Suscribir la presente acta de inicio del Contrato de Obra N°109 de 2025, que involucra la aceptación de las condiciones para la debida ejecución y cumplimiento del objeto contractual.

SEGUNDO: Establecer como fecha de inicio del Contrato de Obra N°109 de 2025, el 07 de NOVIEMBRE de 2025.

TERCERO: Establecer como fecha terminación del Contrato de Obra N°109 de 2025, el 06 de ENERO de 2026.

CUARTO: MACOINTH S.A.S. deja expresa constancia del cumplimiento de las obligaciones mínimas contempladas contractualmente que son requisito para la suscripción de la presente acta, además que contará con todo el personal y recursos con la idoneidad y calidad exigida respectivamente, para la ejecución del contrato.

QUINTO: Para el control y vigilancia del Contrato de Obra N°109 de 2025, FINVERPAZ designó a LUIS FELIPE NEIRA OSORIO, quien se encargará de la Supervisión y deberá coordinar todo lo relacionado con el desarrollo del objeto contractual.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA N°109 de 2025, por los que en ella intervinieron, a los siete (07) días del mes de Noviembre del año 2025.

JAIME ALBERTO ROJAS MASMELA
Representante Legal
MACOINTH S.A.S.
Contratista de Obra

JOSE FERNANDO ROMERO FUENTES
Apoyo a la Supervisión
FINVERPAZ
Contratante

LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
Supervisor
FINVERPAZ
Contratante