

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO  
SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC- 049-2025.

**OBJETO:** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE BOX CULVERT EN LA CARRERA 3 ENTRE CALLES 7 Y 8 DEL BARRIO SAN FRANCISCO, MUNICIPIO DE SARDINATA, NORTE DE SANTANDER.

**FECHA:** 27 DE DICIEMBRE DE 2025.

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos por el **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ**, realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad con lo establecido para los REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

**PROPUESTAS PRESENTADAS**

No	PROONENTE	NIT	DOMICILIO	DIRECCIÓN	TELÉFONO	REPRESENTANTE LEGAL
1	CONSTRUCOLING S.A.S	901506138 - 9	OCAÑA	CALLE 11 No. 15 – 10 CENTRO	3203473098	CARLOS MARIO PACHECO GAONA

**EVALUACIÓN JURÍDICA**

DOCUMENTOS	PROponentes	OBSERVACIONES
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	1	
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE Folio 3 - 5	
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	CUMPLE Folio 8 - 9	
CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL).	CUMPLE Folio 10 - 12	



ventanillaunica@finverpaz.org.co

Calle 12 No 13-14, Oficina 206 Edf. Numa  
Ocaña - Norte de Santander

CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE Folio 18 - 23	
PARA PERSONAS NATURALES	N/A	
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL	N/A	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	CUMPLE Folio 24 - 26	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.	CUMPLE Folio 27 - 29	
VERIFICACION DE ANTECEDENTE JUDICIALES	CUMPLE Folio 30 – 31	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA	CUMPLE Folio 32 - 33	
DECLARACIÓN JURADA DE BIENES DAFP EN CASO DE SER PERSONA NATURAL	N/A	
DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERESES PARA CONTRATAR	CUMPLE Folio 34 – 35	
VERIFICACIÓN DE LA SITUACION MILITAR	CUMPLE Folio 36 - 37	
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	CUMPLE Folio 38 - 39	
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS	N/A	
COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA	CUMPLE Folio 40 – 42	

**CONCLUSIÓN**

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico de las propuestas, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO JURÍDICO
1	CONSTRUOLING S.A.S	HABILITADO JURIDICAMENTE

En constancia, se firma a los veintisiete (27) días del mes de diciembre de 2025.

  
**ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA**  
Aspectos Jurídicos.



ventanillaunica@finverpaz.org.co

Calle 12 No 13-14, Oficina 206 Edf. Numa  
Ocaña - Norte de Santander

## INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO

## SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-049-2025

**OBJETO:** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE BOX CULVERT EN LA CARRERA 3 ENTRE CALLES 7 Y 8 DEL BARRIO SAN FRANCISCO, MUNICIPIO DE SARDINATA, NORTE DE SANTANDER.

**VALOR PRESUPUESTO OFICIAL:** CINCUENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL QUINCE PESOS CON DIECISEIS CENTAVOS M/CTE (\$59.845.015,16)

El día veintisiete (27) días del mes de diciembre de 2025 de acuerdo al cronograma del proceso, se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la oficina jurídica del **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ**, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales, jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas.

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS
1	CONSTRUCOLING S.A.S	200

**1. REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO****1.1.1 EXPERIENCIA** (Capacidad Técnica Requerida de los Estudios).

CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS	EXPERIENCIA	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIOS
	El proponente podrá acreditar la experiencia en mínimo un (1), máximo cinco (5) CONTRATOS, terminados antes de la fecha de apertura del proceso, en los cuales las actividades ejecutadas o el objeto corresponda con intervención de proyectos de “CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO, DE ACUEDUCTOS Y/O ALCANTARILLADOS Y/O ESTRUCTURAS DE REDES HIDRÁULICAS Y/O AFINES” cuya sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV, sea mayor o igual al cincuenta, (50%) por ciento del presupuesto oficial expresado en SMMLV.	CUMPLE		45 - 61

**1.1.2 Personal mínimo requerido** (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia)

ventanillaunica@finverpaz.org.co

Calle 12 No 13-14, Oficina 206 Edf. Numa  
Ocaña - Norte de Santander

Profesional Ofrecido para el Cargo	Requisitos de Experiencia			Cumple	No cumple	Folio
DIRECTOR INTERVENTORIA  INGENIERO CIVIL CON POSGRADO  PORCENTAJE DE DEDICACIÓN 40%	DE	Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo ocho (08) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.		CUMPLE		42
		Carta de compromiso		CUMPLE		64
		Tarjeta profesional		CUMPLE		67
		Acreditar mediante certificación expedida como director de Interventoría en máximo tres (3) contrato cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses de ejecución, cuyo objeto haya consistido en " <b>CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO, DE ACUEDUCTOS Y/O ALCANTARILLADOS Y/O ESTRUCTURAS DE REDES HIDRÁULICAS Y/O AFINES</b> "		CUMPLE		72 – 74
RESIDENTE INTERVENTORIA  INGENIERO CIVIL  PORCENTAJE DE DEDICACIÓN 100%	DE	Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo cuatro (04) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.		CUMPLE		81
		Carta de compromiso		CUMPLE		76
		Tarjeta profesional		CUMPLE		80
		Acreditar mediante certificación expedida como residente de Interventoría máximo tres (3) contrato cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses de ejecución, cuyo objeto haya consistido en " <b>CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO, DE ACUEDUCTOS Y/O ALCANTARILLADOS Y/O ESTRUCTURAS DE REDES HIDRÁULICAS Y/O AFINES</b> "		CUMPLE		84 - 86

### 1.1.3 OFERTA ECONÓMICA

El contratista presento propuesta económica de acuerdo con los parámetros establecidos en la invitación INT-SMC-049-2025, el cual se anexa a la presente evaluación:

PRESUPUESTO GENERAL						
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL						
CANT	CARGO / OFICIO	SUELDO	% DEDICACION	VALOR MENSUAL	MESES	VALOR PARCIAL
1	Director de Interventoría	\$ 5.444.478,00	40,00%	\$ 2.177.791,20	4	\$ 8.711.164,80
1	Residente de Interventoría	\$ 2.847.000,00	100,00%	\$ 2.847.000,00	4	\$ 11.388.000,00
SUB TOTAL COSTO DIRECTOS DE PERSONAL					\$ 20.099.164,80	
FACTOR MULTIPLICADOR					2,50	
TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					\$ 50.247.912,00	
SUB TOTAL INTERVENTORIA					\$ 50.247.912,00	
IVA 19%					\$ 9.547.103,28	
TOTAL INTERVENTORIA					\$ 59.795.015,28	



**CONCLUSIÓN**

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Técnico de la propuesta, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO
1	CONSTRUCOLING S.A.S	HABILITADO TECNICA

Para constancia, se firma a los veintisiete (27) días del mes de diciembre de 2025.

 <b>LUIS FELIPE NEIRA OSORIO</b> Director de Infraestructura - FINVERPAZ	 <b>ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA</b> Director Jurídico- FINVERPAZ
 <b>KAREN SULEY DIAZ CARDENAS</b> Directora de Planeación- FINVERPAZ	 <b>EDUVINA QUIROZ RIVERA</b> Directora Financiera y Contable - FINVERPAZ

