

### ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA N°116 DE 2025

GENERALIDADES	
TIPO DE CONTRATO:	OBRA
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN EN PIEDRA BARICHARA SOBRE LA CALLE 3 ENTRE CARRERA 7 Y 8 LA CARRERA 4 CON CALLE 7 (SECTOR POLICIA) Y LA CALLE 7B CON CALLE 8 EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BARICHARA, SANTANDER
MUNICIPIO:	BARICHARA
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2025680790001
FUENTE DE FINANCIACIÓN:	SGR – ASIGNACIÓN PARA LA INVERSIÓN LOCAL NBI MUNICIPIOS CUARTA, QUINTA Y SEXTA CATEGORÍA
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-055-2025
CONTRATO N°:	116 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	07 – NOVIEMBRE – 2025
CONTRATISTA:	OBRAS Y SERVICIOS COLOMBIA OBRACOL S.A.S
NIT:	900.995.495 – 6
REPRESENTANTE LEGAL:	YIOMARA MARCELA ORDOÑEZ RODRIGUEZ
C.C:	37.893.950 DE SAN GIL
VALOR:	QUINIENTOS OCHENTA MILLONES SETECIENTOS CUARENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE (\$580.740.796,45)
PLAZO DE EJECUCION:	TRES (03) MESES
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-040-2025
CONTRATO N°:	117 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	07 – NOVIEMBRE – 2025
CONTRATISTA:	CORPORACION INGENIERIA, ARQUITECTURA, AMBIENTE Y TERRITORIO – INGENIART
NIT:	804.016.672 – 6
REPRESENTANTE LEGAL:	SANDRA JUDITH CASTILLO PATIÑO
C.C:	37.946.883 DEL SOCORRO

A los doce (12) días del mes de Noviembre del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican:

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
YIOMARA MARCELA ORDOÑEZ RODRIGUEZ	OBRAS Y SERVICIOS COLOMBIA OBRACOL S.A.S.	Contratista de Obra
SANDRA JUDITH CASTILLO PATIÑO	CORPORACION INGENIERIA, ARQUITECTURA, AMBIENTE Y TERRITORIO – INGENIART	Contratista de Interventoría
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA en adelante FINVERPAZ.	Director de Infraestructura – Entidad Contratante
OSCAR DANIEL JURADO GOMEZ	FINVERPAZ	Apoyo a la supervisión – Entidad Contratante

Han acordado suscribir la presente acta de inicio dentro del Contrato de Obra N°116 de 2025, dejando constancia por parte de CORPORACION INGENIERIA, ARQUITECTURA, AMBIENTE Y TERRITORIO – INGENIART que revisó y avaló el cumplimiento requisitos previos a la ejecución contenidos en la minuta del Contrato de Obra N°116 de 2025, para la suscripción de la presente ACTA DE INICIO, documentación presentada por OBRAS Y SERVICIOS COLOMBIA OBRACOL S.A.S.

### CONSIDERANDO.

1. Que el día 10 del mes de noviembre del año 2025, se expidió acta de aprobación de póliza por parte de la Dirección Jurídica de FINVERPAZ, aceptado la(s) garantía(s) N°B-100070482 y N°B-100019448 expedidas por la COMPAÑIA SEGUROS MUNDIAL.
2. Que el Contrato de Obra N°116 de 2025 cuenta con los siguientes soportes financieros:

SOPORTE FINANCIEROS.			
CONCEPTO	NUMERO	FECHA DE EXPEDICION	VALOR
C.D.P.	7425	20 – OCTUBRE – 2025	\$621.536.706,89
C.D.P.	25R00063	20 – OCTUBRE – 2025	\$621.536.706,89
R.P.	10825	10 – NOVIEMBRE - 2025	\$580.740.796,45
R.P.	25R00107	11 – NOVIEMBRE - 2025	\$580.740.796,45

### ACUERDAN

**PRIMERO:** Suscribir la presente acta de inicio del Contrato de N°116 de 2025, que involucra la aceptación de las condiciones para la debida ejecución y cumplimiento del objeto contractual.

**SEGUNDO:** Establecer como fecha de inicio del Contrato de Obra N°116 de 2025, el 12 de NOVIEMBRE de 2025.

**TERCERO:** Establecer como fecha terminación del Contrato de Obra N°116 de 2025, el 11 de FEBRERO de 2026.

**CUARTO:** OBRAS Y SERVICIOS COLOMBIA OBRACOL S.A.S. deja expresa constancia del cumplimiento de las obligaciones mínimas contempladas contractualmente que son requisito para la suscripción de la presente acta, además que contará con todo el personal y recursos con la idoneidad y calidad exigida respectivamente, para la ejecución del contrato.

**QUINTO:** Para el control y vigilancia del Contrato de Obra N°116 de 2025, FINVERPAZ contrató (o designo) a CORPORACION INGENIERIA, ARQUITECTURA, AMBIENTE Y TERRITORIO – INGENIART, con quien deberá coordinar todo lo relacionado con el desarrollo del objeto contractual.

**SEXTO:** FINVERPAZ solicita al contratista de obra OBRAS Y SERVICIOS COLOMBIA OBRACOL S.A.S. el compromiso expreso de mantener actualizadas y vigentes todas las pólizas de seguros mencionadas en el numeral 1 de las consideraciones de la presente acta.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA N°116 de 2025, por los que en ella intervinieron, a los doce (12) días del mes de Noviembre del año 2025.

  
**YIOMARA MARCELA ORDONEZ RODRIGUEZ**  
 Representante Legal  
**OBRAS Y SERVICIOS COLOMBIA OBRACOL S.A.S.**  
 Contratista de Obra

  
**SANDRA JUDITH CASTILLO PATIÑO**  
 Representante Legal  
**CORPORACION INGENIERIA, ARQUITECTURA,**  
**AMBIENTE Y TERRITORIO – INGENIART**  
 Contratista de Interventoría

  
**OSCAR DANIEL JURADO GOMEZ**  
 Profesional de Apoyo  
**FINVERPAZ**  
 Contratante

  
**LUIS FELIPE NEIRA OSORIO**  
 Director de Infraestructura  
**FINVERPAZ**  
 Contratante