

ACTA DE INICIO CONTRATO DE INTERVENTORIA N°047 DE 2025

GENERALIDADES	
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PARA FAMILIAS DEL SECTOR RURAL EN CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA "ACCESO A SOLUCIONES DE VIVIENDA" DEL PLAN DE DESARROLLO "CONSTRULLAMOS CON LA FUERZA DE LA GENTE" DEL MUNICIPIO DE MOLAGAVITA, SANTANDER"
MUNICIPIO:	MOLAGAVITA
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	20256846800001
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-019-2025
CONTRATO N°:	047 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	10 – JUNIO – 2025
CONTRATISTA:	SERGIO ANDRES SUAREZ PUENTES
C.C:	91.508.985 DE BUCARAMANGA
VALOR:	CUARENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$41.655.392,00)
PLAZO DE EJECUCION:	SEIS (06) MESES
SUPERVISION	
SUPERVISOR:	LUIS FELIPE NEIRA OSORIO.
FECHA DE DESIGNACION:	10 – JUNIO – 2025.
APOYO A LA SUPERVICION:	OSCAR DANIEL JURADO GOMEZ
FECHA DE ASIGNACION:	10 – JUNIO – 2025

A los dieciocho (18) días del mes de Junio del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican;

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
SERGIO ANDRES SUAREZ PUENTES	N/A	Contratista de Interventoría.
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO.	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA en adelante FINVERPAZ.	Supervisor – Entidad Contratante.
OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ	FINVERPAZ	Apoyo a la Supervisión – Entidad Contratante.

Han acordado suscribir la presente acta de inicio dentro del Contrato de Interventoría N°047 de 2025, a efectos de dejar constancia del cumplimiento de los requisitos para la ejecución del contrato.

CONSIDERANDO.

- Que el día 17 del mes de junio del año 2025 se expidió acta de aprobación de póliza por parte de la Dirección Jurídica de FINVERPAZ, aceptado la(s) garantía(s) N° 44-101197696 expedidas por la compañía SEGUROS DEL ESTADO SA.
- Que el Contrato de Interventoría N°047 de 2025 cuenta con los siguientes soportes financieros.

SOPORTE FINANCIEROS.			
CONCEPTO	NUMERO	FECHA DE EXPEDICION	VALOR
C.D.P.	4525	16 – MAYO – 2025	\$815.255.531,00
C.D.P.	R25-00033	16 – MAYO – 2025	\$815.255.531,00
R.P.	6325	18 – JUNIO – 2025	\$41.655.392,00
R.P.	25R-00060	18 – JUNIO – 2025	\$41.655.392,00

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de inicio del Contrato de Interventoría N°047 de 2025 que involucra la aceptación de las condiciones para la debida ejecución y cumplimiento del objeto contractual.

SEGUNDO: Establecer como fecha de inicio del Contrato de Interventoría N°047 de 2025, el 18 de Junio de 2025.

TERCERO: Establecer como fecha terminación del Contrato de Interventoría N°047 de 2025 el 17 de Diciembre de 2025.

CUARTO: SERGIO ANDRES SUAREZ PUENTES, deja expresa constancia del cumplimiento de las obligaciones mínimas contempladas contractualmente que son requisito para la suscripción de la presente acta, además que contará con todo el personal y recursos con la idoneidad y calidad exigida respectivamente, para la ejecución del contrato.

QUINTO: Para el control y vigilancia del Contrato de Interventoría N°047 de 2025, FINVERPAZ designó a LUIS FELIPE NEIRA OSORIO como supervisor, con quien deberá coordinar todo lo relacionado con el desarrollo del objeto contractual.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA N°047 DE 2025, por los que en ella intervinieron, a los dieciocho (18) días del mes de Junio del año 2025.

SERGIO ANDRES SUAREZ PUENTES
Contratista de Interventoría

OSCAR DANIEL JURADO GOMEZ
Apoyo a la Supervisión
FINVERPAZ
Contratante

LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
Supervisor
FINVERPAZ
Contratante