

ACTA DE PAGO PARCIAL N°1 CONTRATO DE INTERVENTORIA N°030 DE 2025

GENERALIDADES	
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE VÍAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE OIBA, SANTANDER
MUNICIPIO:	OIBA
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2025685000001
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-014-2025
CONTRATO N°:	030 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	14 – MAYO – 2025
CONTRATISTA:	MPT ASOCIADOS S.A.S.
NIT:	900.792.233 – 1
REPRESENTANTE LEGAL:	CARLOS AUGUSTO PARRA SANCHEZ
C.C:	91.157.998 DE FLORIDABLANCA
VALOR:	CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA MIL PESOS M/CTE (\$155.890.000,00)
PLAZO DE EJECUCION:	CINCO (05) MESES
SUPERVISION	
SUPERVISOR:	LUIS FELIPE NEIRA OSORIO.
FECHA DE DESIGNACION:	15 – MAYO – 2025
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ
FECHA DE ASIGNACIÓN:	15 – MAYO – 2025

A los catorce (14) días del mes de Agosto del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican;

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
CARLOS AUGUSTO PARRA SANCHEZ	MPT ASOCIADOS S.A.S.	Contratista de Interventoría.
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA en adelante FINVERPAZ	Supervisor – Entidad Contratante.
OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ	FINVERPAZ	Apoyo a la Supervisión – Entidad Contratante.

Han acordado suscribir la presente ACTA DE PAGO PARCIAL N°1 dentro del Contrato de Interventoría N°027 de 2024, dejando constancia por parte de LUIS FELIPE NEIRA OSORIO, que revisó y avaló el cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidos en la minuta del Contrato de Interventoría N°030 de 2025 correspondiente al periodo (día 09 mes JUNIO año 2025 al día 31 mes JULIO año 2025), en concordancia con las actividades y cantidades que se relacionan en el anexo N°1 el cual hace parte integral de la presente acta, por lo anterior FINVERPAZ procede con la suscripción de la presente ACTA DE PAGO PARCIAL N°1, teniendo en cuenta la documentación presentada por MPT ASOCIADOS S.A.S.

CONSIDERANDO.

1. Que el día 30 del mes de ENERO del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
2. Que MPT ASOCIADOS S.A.S. con la respectiva revisión y aval del Supervisor, ha realizado la entrega y soportado el cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el período comprendido entre (día 09 mes JUNIO año 2025 al día 31 mes JULIO año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 al presente documento y que hacen parte integral del mismo.

- Que, de acuerdo al porcentaje de avance avalado por el Supervisor, durante la ejecución del Contrato de Interventoría N°030 de 2025, el cual se puede constatar con el anexo N°1, FINVERPAZ debe proceder al pago de la suma de CINCUENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE (\$59.238.200,00), a efectos de dar cumplimiento a las disposiciones de la Cláusula 6 "FORMA DE PAGO" del Contrato de Interventoría N°030 de 2025.
- Que el porcentaje de ejecución física del contrato de interventoría fue del 38,00%, lo cual se evidencia en el anexo N°1 que hacen parte integral de la presente acta.

ACUERDAN.

PRIMERO: Suscribir la presente ACTA DE PAGO PARCIAL N°1 del Contrato de Interventoría N°030 de 2025, que involucra el concepto del Supervisor sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales, dejando constancia que los profesionales cumplen con las actividades y seguimiento a las actividades desarrolladas en el proyecto.

SEGUNDO: Realizar el Pago Parcial N°1 del Contrato de Interventoría N°030 de 2025, ejecutado por MPT ASOCIADOS S.A.S., con la respectiva revisión y aprobación del Supervisor, soportando el cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 09 mes JUNIO año 2025 al día 31 mes JULIO año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo relacionado en el numeral 4 de las consideraciones del presente documento.

TERCERO: FINVERPAZ, procederá con el pago de los recursos a título de pago parcial N°1 el cual corresponde a la suma de CINCUENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE (\$59.238.200,00).


RESUMEN ACTA DE PAGO PARCIAL	
VALOR TOTAL CONTRATO DE INTERVENTORIA N°030 de 2025	\$115.752.059,22
% DE AVANCE	38,00%
VALOR DEL COSTO DIRECTO DEL ACTA	\$49.780.000,00
VALOR DEL IVA (19%)	\$9.458.200,00
VALOR ACTA DE PAGO PARCIAL N°1	\$59.238.200,00
SALDO A FAVOR	\$0,00
VALOR POR PAGAR EN LA PRESENTE ACTA PARCIAL N°1	\$59.238.200,00


NOTA: EL VALOR DEL COSTO DIRECTO Y DEL IVA DEBE COINCIDIR CON EL CONSIGNADO EN LA FACTURA.

CUARTO: Las cantidades y valores consignados en el anexo N°1 del Pago Parcial N°1 del Contrato de Interventoría N°030 de 2025 son responsabilidad exclusiva del Supervisor. El pago de la presente acta por parte de FINVERPAZ por las obras ejecutadas se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que el Supervisor realizaron las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte del Supervisor, que deben corresponder con las computadas en los soportes de seguimiento mensual, así mismo la presente acta no exime al Contratista de Interventoría y Supervisor de sus responsabilidades y obligaciones.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE PAGO PARCIAL N°1 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°030 de 2025, por los que en ella intervinieron, a los catorce (14) días del mes de Agosto del año 2025.


CARLOS AUGUSTO PARRA SÁNCHEZ
Representante Legal
MPT ASOCIADOS S.A.S.
Contratista de Interventoría


OSCAR DANIEL JURADO GÓMEZ
Apoyo a la Supervisión
FINVERPAZ
Contratante


LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
Supervisor
FINVERPAZ
Contratante