

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE INTERVENTORIA N°020 DE 2025.

GENERALIDADES	
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCION DE PLACA HUELLAS EN LOS SECTORES LA VEGA VEREDA PAMPLONITA, VEREDA LAJAS Y VEREDA ARENAL DEL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL, SANTANDER
MUNICIPIO:	SAN MIGUEL
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2024686860054
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-006-2025
CONTRATO N°:	020 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	25/03/2025
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL INTERVENTORÍA PHSM 2025
NIT:	901.930.113-2
REPRESENTANTE LEGAL:	FABIAN EDGARDO SILVA VILLABONA
C.C:	1.096.954.169 de Málaga
VALOR:	CIENTO SEIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHO PESOS M/CTE (\$106.679.108,00)
PLAZO DE EJECUCION:	CINCO (05) MESES
SUPERVISION	
SUPERVISOR:	LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
FECHA DE DESIGNACIÓN:	10/05/2025
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO
FECHA DE ASIGNACIÓN:	10/05/2025

A los 25 días del mes de NOVIEMBRE del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican;

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
FABIAN EDGARDO SILVA VILLABONA	UNION TEMPORAL INTERVENTORÍA PHSM 2025	Contratista de Interventoría
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA, FINVERPAZ, en adelante FINVERPAZ	Director de Infraestructura – Entidad Contratante
DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO	FINVERPAZ	Profesional de apoyo – Entidad Contratante.

Han acordado suscribir la presente acta de recibo final dentro del Contrato de Interventoría N°020 de 2025, dejando constancia del cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidos en la minuta del Contrato de Interventoría N°020 de 2025, en concordancia con las actividades y cantidades que se relacionan en el anexo N°1 el cual hace parte integral de la presente acta, por lo anterior FINVERPAZ procede con la suscripción de la presente ACTA DE RECIBO FINAL, teniendo en cuenta la documentación presentada por UNION TEMPORAL INTERVENTORÍA PHSM 2025.

CONSIDERANDO.

1. Que el día 31 del mes MARZO del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
2. Que durante la vigencia del contrato se realizaron los siguientes pagos parciales,

PAGOS.				
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	VALOR DEL ACTA.	PERIODO COMPRENDIDO.	
			DESDE.	HASTA.
PARCIAL 1	29/08/2025	\$85.033.886,17	31/03/2025	3/08/2025

- Que el día 01 del mes SEPTIEMBRE del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Terminación.
- Que el día 13 del mes SEPTIEMBRE del año 2025, la firma UNION TEMPORAL INTERVENTORÍA PHSM 2025 Contratista de Interventoría, hizo entrega formal a satisfacción de los pendientes enunciados en el Acta de Terminación.
- Que el porcentaje de ejecución física y financiera total del Contrato de Interventoría fue del 100,00%, lo cual se evidencia en el anexo N°1 que hacen parte integral de la presente acta.
- Que el balance financiero y/o presupuestal del Contrato de Interventoría N°020 de 2025 es,

BALANCE CONTRATO DE INTERVENTORIA N°020 DE 2025.		
Valor inicial del contrato.	\$ 106.679.108,00	
Acta Parcial 1		\$ 85.033.886,17
Acta de recibo final.		\$ 10.977.311,03
Acta de liquidación.		\$ 10.667.910,80
Saldo a favor de FINVERPAZ		\$ 0,00
SUMAS IGUALES	\$ 106.679.108,00	\$ 106.679.108,00

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de recibo final del Contrato de Interventoría N°020 de 2025, que involucra la documentación suministrada por el Contratista de Interventoría sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales.

SEGUNDO: FINVERPAZ, procederá con el pago de los recursos a título de recibo final el cual corresponde a la suma de DIEZ MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS ONCE PESOS CON TRES CENTAVOS M/CTE (\$10.977.311,03), correspondientes al cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 04 mes AGOSTO año 2025 al día 30 mes AGOSTO año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.

RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL.	
VALOR TOTAL CONTRATO DE INTERVENTORIA N°020 de 2025	\$ 106.679.108,00
% DE AVANCE	10,29%
SUB-TOTAL A PAGAR ACTA DE RECIBO FINAL	\$ 9.224.631,12
IVA 19% ACTA DE RECIBO FINAL	\$ 1.752.679,91
VALOR POR PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL	\$ 10.977.311,03

TERCERO: UNION TEMPORAL INTERVENTORÍA PHSM 2025 se obliga a realizar los trámites de actualización de la(s) garantía(s) N° 400-47-99-4000106681 expedidas por la compañía de seguros ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA, teniendo en cuenta la suscripción de la presente Acta de Recibo Final.

CUARTO: El recibo de los trabajos terminados, no releva a UNION TEMPORAL INTERVENTORÍA PHSM 2025 Contratista de Interventoría, de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes, Así

mismo la calidad de las mismas, sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales. son de absoluta responsabilidad del Contratista de Interventoría.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA N°020 de 2025, por los que en ella intervinieron, a los 25 días del mes de NOVIEMBRE del año 2025.



FABIAN EDGARDO SILVA VILLABONA
Representante Legal
UNION TEMPORAL INTERVENTORÍA PHSM 2025
Contratista de Interventoría



DEYMAR ANDRES RODRIGUEZ ROSSO
Profesional de apoyo
FINVERPAZ
Contratante



LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
Supervisor
FINVERPAZ
Contratante