

### ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA N°006 DE 2025.

GENERALIDADES	
<b>OBJETO:</b>	IMPLEMENTACION DE ESTRATEGIAS PARA PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ÁREAS ESTRATEGICAS Y SUS SERVICIOS ECOSISTÉMICOS DEL MUNICIPIO DE PUERTO SANTANDER, NORTE DE SANTANDER.
<b>MUNICIPIO:</b>	PUERTO SANTANDER
<b>DEPARTAMENTO:</b>	NORTE DE SANTANDER
<b>BPIN:</b>	2024545530057
CONTRATISTA DE OBRA	
<b>PROCESO N°:</b>	OBR-SCC-001-2025
<b>CONTRATO N°:</b>	006 DE 2025
<b>FECHA DE SUSCRIPCION:</b>	3/02/2025
<b>CONTRATISTA:</b>	RECA CONSULTING S.A.S
<b>NIT:</b>	901.283.286 -1
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	BETTY DE LA CRUZ REYES VERGEL
<b>C.C:</b>	26.765.223 DE GAMARRA
<b>VALOR:</b>	CUATROCIENTOS SESENTA MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y UN MIL CINCUENTA Y DOS PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE (\$460.971.052,74).
<b>PLAZO DE EJECUCION:</b>	TRES (03) MESES
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
<b>PROCESO N°:</b>	INT-SMC-001-2025
<b>CONTRATO N°:</b>	007 DE 2025
<b>FECHA DE SUSCRIPCION:</b>	3/02/2025
<b>CONTRATISTA:</b>	1570 INGENIERIA SAS
<b>NIT:</b>	901.380.870-9
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	ALVARO ERNESTO CASTRO PEÑARANDA
<b>C.C:</b>	1.979.237 DE OCAÑA

A los 28 días del mes de OCTUBRE del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
BETTY DE LA CRUZ REYES VERGEL	RECA CONSULTING S.A.S	Representante Legal – Contratista de Obra
ALVARO ERNESTO CASTRO PEÑARANDA	1570 INGENIERIA SAS	Representante Legal – Contratista de Interventoría
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA, FINVEZPAZ, en adelante FINVERPAZ	Director de Infraestructura – Entidad Contratante
DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO	FINVERPAZ	Profesional de apoyo – Entidad Contratante

Han acordado suscribir la presente acta de recibo final dentro del Contrato de Obra N°006 DE 2025, dejando constancia por parte de 1570 INGENIERIA SAS que revisó y avaló el cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidos en

la minuta del Contrato de Obra N°006 DE 2025 y así mismo certifica que el contrato en mención ha sido terminado en su totalidad en concordancia con las actividades y cantidades que se relacionan en el anexo N°1 el cual hace parte integral de la presente acta, por lo anterior FINVERPAZ procede con la suscripción de la presente ACTA DE RECIBO FINAL, teniendo en cuenta la documentación presentada por RECA CONSULTING S.A.S; la cual será soporte para el respectivo trámite de recibo a satisfacción del municipio de PUERTO SANTANDER – NORTE DE SANTANDER en su calidad de beneficiario.

## CONSIDERANDO.

1. Que el día 18 de FEBRERO de 2025, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
  2. Que durante la vigencia del contrato se realizaron los siguientes desembolsos o pagos parciales,

DESEMBOLESO.				
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	% DE ANTICIPO.	VALOR DEL ACTA	
ANTICIPO	18/FEBRERO/2025	CINCUENTA PORCIENTO (50%)	\$230.485.526,37	
PAGOS.				
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	VALOR DEL ACTA.	PERIODO COMPRENDIDO.	
			DESDE.	HASTA.
PAGO PARCIAL 1	12-5-25	\$401.771.052,74	2/18/2025	4/30/2025

3. Que el día 17 del mes MAYO del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Terminación por mutuo acuerdo.
  4. Que el día 19 del mes SEPTIEMBRE del año 2025, la firma RECA CONSULTING S.A.S, Contratista de Obra, hizo entrega formal a satisfacción de los pendientes enunciados en el Acta de Terminación.
  5. Que el porcentaje de ejecución física y financiera total del contrato de obra N°006 DE 2025, es del 100,00%, lo cual se evidencia en el anexo N°1 que hacen parte integral de la presente acta.
  6. Que el balance financiero y/o presupuestal del contrato de obra N°006 DE 2025 es,

BALANCE CONTRATO DE OBRA N°006 DE 2025		
Valor inicial del contrato.	\$ 460.971.052,74	
Acta de recibo parcial 1		\$401.771.052,74
Acta de recibo final.		\$ 13.102.894,73
Acta de liquidación.		\$ 46.097.105,27
Saldo a favor de FINVERPAZ		\$ 0,00
<b>SUMAS IGUALES</b>	<b>\$ 460.971.052,74</b>	<b>\$ 460.971.052,74</b>

ANTICIPO CONTRATO DE OBRA N°007 DE 2024		
Anticipo.	\$ 230.485.526,37	
Amortización acta de parcial 1		\$ 230.485.526,37
Amortización acta de recibo final		\$ 0,00
<b>SUMAS IGUALES:</b>	<b>\$ 230.485.526,37</b>	<b>\$ 230.485.526,37</b>

7. Que RECA CONSULTING S.A.S, con la respectiva revisión y aval del contratista de Interventoría, ha realizado la entrega y soportado el cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 01 mes MAYO año 2025 al día 17 mes MAYO año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.
8. Que previo a la suscripción de la presente acta la firma RECA CONSULTING S.A.S contratista de obra, en acompañamiento de 1570 INGENIERIA SAS contratista de interventoría, adelantaron inspección total en donde se constató que el contratista de obra atendió las no conformidades encontradas en el plazo de ejecución del contrato. Por lo tanto, el Interventor certifica que los trabajos terminados se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato. En consecuencia, el Contratista de obra hace entrega real y efectiva de la obra ejecutada a la interventoría y está la recibe de acuerdo a las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo final de obra.

### ACUERDAN

**PRIMERO:** Suscribir la presente acta de recibo final del Contrato de Obra N°006 DE 2025, que involucra el concepto del contratista de interventoría sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales, dejando constancia que las obras recibidas cumplen con las normas y especificaciones generales de construcción, de acuerdo con los diseños, planos, y especificaciones estipuladas para este proyecto.

**SEGUNDO:** FINVERPAZ, procederá con el pago de los recursos a título de recibo final el cual corresponde a la suma de TRECE MILLONES CIENTO DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CON SETENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE (\$ 13.102.894,73) (valor antes de amortizar anticipo), así mismo amortizará el valor de CERO PESOS M/CTE (\$ 0,00), quedando un valor por desembolsar una vez aplicada la amortización del anticipo de TRECE MILLONES CIENTO DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CON SETENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE (\$13.102.894,73), correspondientes al cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 01 mes MAYO año 2025 al día 17 mes MAYO año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.

RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL.	
VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA N°006 DE 2025	\$ 460.971.052,74
% DE AVANCE	2,84%
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL	\$13.102.894,73
MENOS AMORTIZACION DEL ANTICIPIO FALTANTE	\$0,00
<b>VALOR POR PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL</b>	<b>\$13.102.894,73</b>

NOTA: EL VALOR Y PORCENTAJE DE AMORTIZACIÓN DEBE COINCIDIR CON EL CONSIGNADO EN LA FACTURA.

**TERCERO:** RECA CONSULTING S.A.S se obliga a realizar los trámites de actualización de la(s) garantía(s) N° 56-44-101009488 y N° 56-40-101004136 expedidas por la compañía de seguros SEGUROS DEL ESTADO SA, teniendo en cuenta la suscripción de la presente Acta de Recibo Final.

**CUARTO:** El recibo de los trabajos terminados, no releva a RECA CONSULTING S.A.S contratista de obra ni a 1570 INGENIERIA SAS Contratista de interventoría de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes. Así mismo la calidad de las mismas, sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales. son de absoluta responsabilidad del contratista obra y contratista de interventoría.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA N°006 DE 2025, por los que en ella intervinieron, a los 28 días del mes de OCTUBRE del año 2025.



BETTY DE LA CRUZ REYES VERGEL  
Representante Legal  
RECA CONSULTING S.A.S  
Contratista de Obra



ALVARO ERNESTO CASTRO PEÑARANDA  
Representante Legal  
1570 INGENIERIA SAS  
Contratista de Interventoría



DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO  
Profesional de apoyo  
FINVERPAZ  
Contratante



LUIS FELIPE NEIRA OSORIO  
Director de Infraestructura  
FINVERPAZ  
Contratante