

## ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA N°034 DE 2025.

GENERALIDADES	
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CALLE 6 CON CARRERA 1 ESQUINA SOBRE LA VÍA QUE CONDUCE AL POZO PEÑA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BOCHALEMA, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER.
MUNICIPIO:	BOCHALEMA
DEPARTAMENTO:	NORTE DE SANTANDER
BPIN:	202500000001723
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SMC-001-2025
CONTRATO N°:	034 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	16/05/2025
CONTRATISTA:	YESENIA LUCERO CÁRDENAS DAZA
C.C:	1.090.424.368 DE CÚCUTA
VALOR INICIAL:	CIENTO VEINTI DOS MILLONES QUINIENTOS VEINTI DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS M/CTE (\$122.522.451,00).
VALOR ADICIONAL:	CUARENTA Y DOS MILLONES VEINTE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$42.020.887,00)
PLAZO EJECUCION INICIAL:	UN (01) MES
PLAZO EJECUCION ADICIONAL:	SIETE (07) DÍAS
SUPERVISIÓN	
SUPERVISOR:	LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
FECHA DE DESIGNACIÓN:	11/04/2025
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO
FECHA DE DESIGNACIÓN:	11/04/2025

A los 05 días del mes de AGOSTO del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
N/A	YESENIA LUCERO CÁRDENAS DAZA	Representante Legal – Contratista de Obra
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA, FINVEZPAZ, en adelante FINVERPAZ	Director de Infraestructura – Entidad Contratante
DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO	FINVERPAZ	Profesional de apoyo – Entidad Contratante

Han acordado suscribir la presente acta de recibo final dentro del Contrato de Obra N°034 DE 2025, dejando constancia del cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidos en la minuta del Contrato de Obra N°034 DE 2025 y así mismo certifica que el contrato en mención ha sido terminado en su totalidad en concordancia con las actividades y cantidades que se relacionan en el anexo N°1 el cual hace parte integral de la presente acta, por lo anterior FINVERPAZ procede con la suscripción de la presente ACTA DE RECIBO FINAL, teniendo en cuenta la documentación presentada por

YESENIA LUCERO CÁRDENAS DAZA; la cual será soporte para el respectivo trámite de recibo a satisfacción del municipio de BOCHALEMA – NORTE DE SANTANDER en su calidad de beneficiario.

**CONSIDERANDO.**

1. Que el día 22 de MAYO de 2025, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
2. Que el día 19 de JUNIO de 2025, se suscribió el ACTA DE ADICIONAL Y PRORROGA N°1 por un valor de CUARENTA Y DOS MILLONES VEINTE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$42.020.887,00) y un plazo de SIETE (07) DÍAS tras la solicitud allegada por parte de YESENIA LUCERO CÁRDENAS DAZA
3. Que durante la vigencia del contrato se realizaron los siguientes desembolsos o pagos parciales,

DESEMBOLSO.				
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	% DE ANTICIPO.	VALOR DEL ACTA	
ANTICIPO	13/JUNIO/2025	CINCUENTA PORCIENTO (50%)	\$61.261.225,50	
PAGOS.				
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	VALOR DEL ACTA.	PERIODO COMPRENDIDO.	
			DESDE.	HASTA.
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

4. Que el día 28 del mes JUNIO del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Terminación.
5. Que el día 31 del mes JULIO del año 2025, la firma YESENIA LUCERO CÁRDENAS DAZA, Contratista de Obra, hizo entrega formal a satisfacción de los pendientes enunciados en el Acta de Terminación.
6. Que el porcentaje de ejecución física y financiera total del contrato de obra N°034 DE 2025, es del 100,00%, lo cual se evidencia en el anexo N°1 que hacen parte integral de la presente acta.
7. Que el balance financiero y/o presupuestal del contrato de obra N°034 DE 2025 es,

BALANCE CONTRATO DE OBRA N°034 DE 2025		
Valor inicial del contrato.	\$ 122.522.451,00	
Valor adicional del contrato	\$ 42.020.887,00	
Acta de recibo final.		\$ 148.089.004,20
Acta de liquidación.		\$ 16.454.333,80
Saldo a favor de FINVERPAZ		\$ 0,00
<b>SUMAS IGUALES</b>	<b>\$ 164.543.338,00</b>	<b>\$ 164.543.338,00</b>

ANTICIPO CONTRATO DE OBRA N°007 DE 2024		
Anticipo.	\$ 61.261.225,50	
Amortización acta de recibo final		\$ 61.261.225,50
<b>SUMAS IGUALES:</b>	<b>\$ 61.261.225,50</b>	<b>\$ 61.261.225,50</b>

8. Que YESENIA LUCERO CÁRDENAS DAZA, ha realizado la entrega y soportado el cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 22 mes MAYO año 2025 al día 28 mes JUNIO año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.

**ACUERDAN**

**PRIMERO:** Suscribir la presente acta de recibo final del Contrato de Obra N°034 DE 2025, que involucra el concepto de la Dirección de infraestructura sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales, dejando constancia que las obras recibidas cumplen con las normas y especificaciones generales de construcción, de acuerdo con los diseños, planos, y especificaciones estipuladas para este proyecto.

**SEGUNDO:** FINVERPAZ, procederá con el pago de los recursos a título de recibo final el cual corresponde a la suma de CIENTO CUARENTA Y OCHO MILLONES OCHENTA Y NUEVE MIL CUATRO PESOS CON VEINTE CENTAVOS M/CTE (\$ 148.089.004,20) (valor antes de amortizar anticipo), así mismo amortizara el valor de SESENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS VEINTI CINCO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE (\$ 61.261.225,50), quedando un valor por desembolsar una vez aplicada la amortización del anticipo de OCHENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTI SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON SETENTA CENTAVOS M/CTE (\$86.827.778,70), correspondientes al cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 22 mes MAYO año 2025 al día 28 mes JUNIO año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.

RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL.	
VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA N°034 DE 2025	\$ 164.543.338,00
% DE AVANCE	90,00%
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL	\$148.089.004,20
MENOS AMORTIZACION DEL ANTICIPIO FALTANTE	\$61.261.225,50
<b>VALOR POR PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL</b>	<b>\$86.827.778,70</b>

**NOTA:** EL VALOR Y PORCENTAJE DE AMORTIZACIÓN DEBE COINCIDIR CON EL CONSIGNADO EN LA FACTURA.

**TERCERO:** YESENIA LUCERO CÁRDENAS DAZA se obliga a realizar los trámites de actualización de la(s) garantía(s) No. CCT-100010918 Y No. CCT-100002486 expedidas por la compañía de seguros SEGUROS MUNDIAL, teniendo en cuenta la suscripción de la presente Acta de Recibo Final.

**CUARTO:** El recibo de los trabajos terminados, no releva a YESENIA LUCERO CÁRDENAS DAZA contratista de obra de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes, Así mismo la calidad de las mismas, sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales son de absoluta responsabilidad del contratista obra.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA N°034 DE 2025, por los que en ella intervinieron, a los 05 días del mes de AGOSTO del año 2025.

  
**YESENIA LUCERO CÁRDENAS DAZA**  
Contratista de Obra

  
**DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO**  
Profesional de apoyo  
**FINVERPAZ**  
Contratante

  
**LUIS FELIPE NEIRA OSÓRIO**  
Director de Infraestructura  
**FINVERPAZ**  
Contratante