



ACTA DE INICIO
CONTRATO DE OBRA

ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA N° 086 DE 2025.

GENERALIDADES	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS EN LAS VEREDAS LA PUENTE, SAN JOAQUÍN, MANCHADORES, SANTA ROSA Y SANTO DOMINGO DEL MUNICIPIO DE LEBRIJA - SANTANDER
MUNICIPIO:	LEBRIJA
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2025684060001
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-044-2025
CONTRATO N°:	086 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	29-AGOSTO-2025
CONTRATISTA:	ARSAR ACTIVIDADES DE INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S.
NIT:	900672706 - 9
REPRESENTANTE LEGAL:	HERNANDO LUIS ARDILA OVALLE
C.C:	13.817.132
VALOR:	CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS CATORCE PESOS CON TRES CENTAVOS M/CTE (\$4.538.629.614,03)
PLAZO DE EJECUCION:	SEIS (06) MESES.
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SCC-004-2025
CONTRATO N°:	088 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	05-SEPTIEMBRE-2025
CONTRATISTA:	FERNEX S.A.S.
NIT:	900790447-1
REPRESENTANTE LEGAL:	LUIS FERNANDO RUEDA BRAVO
C.C:	1.098.801.549

A los dieciséis (16) días del mes de SEPTIEMBRE del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican;

NOMBRE	RAZON SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
HERNANDO LUIS ARDILA OVALLE	ARSAR ACTIVIDADES DE INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S.	Representante Legal – Contratista de Obra
LUIS FERNANDO RUEDA BRAVO	FERNEX S.A.S.	Representante Legal – Contratista de Interventoría
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA, FINVEZPAZ, en adelante FINVERPAZ	Director de Infraestructura – Entidad Contratante
JOSE FERNANDO ROMERO FUENTES	FINVERPAZ	Auxiliar de Apoyo – Entidad Contratante

Han acordado suscribir la presente acta de inicio dentro del Contrato de Obra N° 086 DE 2025, dejando constancia por parte de FERNEX S.A.S. que revisó y avaló el cumplimiento requisitos previos a la ejecución contenidos en la minuta del Contrato de Obra N° 086 DE 2025 para la suscripción de la presente ACTA DE INICIO, documentación presentada por ARSAR ACTIVIDADES DE INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S.

CONSIDERANDO.

- Que el día 03 del mes Septiembre del año 2025 se expidió acta de aprobación de póliza por parte de la Dirección Jurídica de FINVERPAZ, aceptado la(s) garantía(s) N° 96-44-101199256 y N° 96-40-101070972 expedidas por la compañía de seguros SEGUROS DEL ESTADO S.A.

2. Que el Contrato de Obra N° 086 DE 2025 cuenta con los siguientes soportes financieros.

SOPORTE FINANCIEROS.			
CONCEPTO	NUMERO	FECHA DE EXPEDICION	VALOR
C.D.P.	5825	14-07-2025	\$4.750.939.067,75
C.D.P.	25R00049	14-07-2025	\$4.750.939.067.75
R.P.	9225	08-09-2025	\$4.538.629.614,03
R.P.	25R00089	08-09-2025	\$4.538.629.614.03

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de inicio del Contrato de Obra N° 086 DE 2025, que involucra la aceptación de las condiciones para la debida ejecución y cumplimiento del objeto contractual.

SEGUNDO: Establecer como fecha de inicio del Contrato de Obra N° 086 DE 2025, el 16 de SEPTIEMBRE de 2025.

TERCERO: Establecer como fecha terminación del Contrato de Obra N° 086 DE 2025, el 15 de MARZO de 2026.

CUARTO: ARSAR ACTIVIDADES DE INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S. deja expresa constancia del cumplimiento de las obligaciones mínimas contempladas contractualmente que son requisito para la suscripción de la presente acta, además que contará con todo el personal y recursos con la idoneidad y calidad exigida respectivamente, para la ejecución del contrato.

QUINTO: Para el control y vigilancia del Contrato de Obra N° 086 DE 2025, FINVERPAZ contrató (o designó) a FERNEX S.A.S., con quien deberá coordinar todo lo relacionado con el desarrollo del objeto contractual.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA N° 086 DE 2025, por los que en ella intervinieron, a los 16 días del mes de SEPTIEMBRE de 2025.

HERNANDO LUIS ARDILA OVALLE
Representante Legal
ARSAR ACTIVIDADES DE INGENIERIA Y SERVICIOS
S.A.S.
Contratista de Obra

LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
Director de Infraestructura
FINVERPAZ
Contratante

LUIS FERNANDO RUEDA BRAVO
Representante Legal
FERNEX S.A.S.
Contratista de Obra

Jose Fernando Romero Fuentes.

JOSE FERNANDO ROMERO FUENTES
Auxiliar de Apoyo
FINVERPAZ
Contratante