

**INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO  
SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC- 027-2025.**

**OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VÍAS TERCARIAS DEL MUNICIPIO DE LABATECA, NORTE DE SANTANDER.**

**FECHA: 01 DE AGOSTO DE 2025.**

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos por el **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ**, realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad con lo establecido para los REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

**PROPUESTAS PRESENTADAS**

| No | PROPONENTE                     | NIT / C.C   | DOMICILIO | DIRECCIÓN                              | TELÉFONO   |
|----|--------------------------------|-------------|-----------|----------------------------------------|------------|
| 1  | FREDDY ALEXILI VILLAN VALENCIA | 88. 226.106 | CÚCUTA    | CALLE 14 No. 1 – 15<br>BARRIO COMUNERO | 3003050192 |

**EVALUACIÓN JURÍDICA**

| DOCUMENTOS                                                                                                                                | PROPONENTES            | OBSERVACIONES |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|
|                                                                                                                                           | 1                      |               |
| CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.                                                                                                    | CUMPLE<br>Folio 1 - 3  |               |
| DOCUMENTO DE IDENTIDAD                                                                                                                    | CUMPLE<br>Folio 4 - 5  |               |
| REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)                                                                                                           | CUMPLE<br>Folio 6 - 7  |               |
| CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL). | CUMPLE<br>Folio 8 - 12 |               |
| CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL                                                                                             | N/A                    |               |



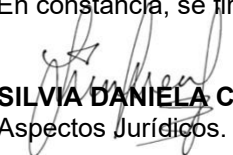
|                                                                                                                         |                         |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--|
| <b>PARA PERSONAS NATURALES</b>                                                                                          | CUMPLE<br>Folio 31 - 33 |  |
| <b>DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL</b>                                                         | N/A                     |  |
| <b>VERIFICACION DE ANTECEDENTES FISCALES<br/>CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA</b>                                    | CUMPLE<br>Folio 14 - 15 |  |
| <b>VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.</b>                                   | CUMPLE<br>Folio 16 - 17 |  |
| <b>VERIFICACION DE ANTECEDENTE JUDICIALES</b>                                                                           | CUMPLE<br>Folio 18 – 19 |  |
| <b>VERIFICACION DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA</b>                                                  | CUMPLE<br>Folio 20 - 21 |  |
| <b>DECLARACIÓN JURADA DE BIENES DAFP EN CASO DE SER PERSONA NATURAL</b>                                                 | CUMPLE<br>Folio 22 - 24 |  |
| <b>DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERESES PARA CONTRATAR</b> | CUMPLE<br>Folio 25 - 26 |  |
| <b>VERIFICACIÓN DE LA SITUACION MILITAR</b>                                                                             | CUMPLE<br>Folio 27 - 28 |  |
| <b>COMPROMISO ANTICORRUPCION</b>                                                                                        | CUMPLE<br>Folio 29 - 30 |  |
| <b>ACTA DE JUNTA DE SOCIOS</b>                                                                                          | N/A                     |  |
| <b>COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA</b>                                                      | CUMPLE<br>Folio 31 - 33 |  |

**CONCLUSIÓN**

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico de las propuestas, se concluye:

| <b>No.</b> | <b>PROPONENTE</b>                     | <b>ESTADO JURÍDICO</b>          |
|------------|---------------------------------------|---------------------------------|
| <b>1</b>   | <b>FREDDY ALEXILI VILLAN VALENCIA</b> | <b>HABILITADO JURIDICAMENTE</b> |

En constancia, se firma al primer (01) día del mes de agosto de 2025.

  
**SILVIA DANIELA CRUZ CELIS**  
Aspectos Jurídicos.



**INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO****SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-027-2025**

**OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VÍAS TERCARIAS DEL MUNICIPIO DE LABATECA, NORTE DE SANTANDER.**

**VALOR PRESUPUESTO OFICIAL: CUARENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS DIECIOCHO MIL CUARENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$49.718.049,00)**

El día primero (01) del mes de agosto de 2025 de acuerdo al cronograma del proceso, se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la oficina jurídica del **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ**, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales, jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas.

| No | NOMBRE DEL PROPONENTE          | FOLIOS |
|----|--------------------------------|--------|
| 1  | FREDDY ALEXILI VILLAN VALENCIA | 182    |

**1. REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO****1.1.1 EXPERIENCIA** (Capacidad Técnica Requerida de los Estudios).

|                                      | EXPERIENCIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | CUMPLE | NO CUMPLE | FOLIOS  |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|---------|
| <b>CONDICIONES TECNICAS EXIGIDAS</b> | El proponente podrá acreditar la experiencia en mínimo un (1), máximo cinco (5) CONTRATOS, terminados antes de la fecha de apertura del proceso, en los cuales las actividades ejecutadas o el objeto corresponda con interventoría de proyectos de “CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL” cuya sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV, sea mayor o igual al cincuenta, (50%) por ciento del presupuesto oficial expresado en SMMLV. | CUMPLE |           | 35 - 56 |

**1.1.2 Personal mínimo requerido** (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia)

| Profesional Ofrecido para el Cargo                                                                                                                              | Requisitos de Experiencia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Cumple | No cumple | Folio |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|-------|
| <b>DIRECTOR DE INTERVENTORIA</b><br>ING CIVIL, CON POSTGRADO EN DIRECCIÓN Y/O GERENCIA Y/O INTERVENTORÍA DE OBRAS Y/O PROYECTOS<br>PORCENTAJE DE DEDICACION 50% | Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo Seis (06) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.                                                                                                                                                                                                      | CUMPLE |           | 168   |
|                                                                                                                                                                 | Carta de compromiso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | CUMPLE |           | 163   |
|                                                                                                                                                                 | Tarjeta profesional                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | CUMPLE |           | 167   |
|                                                                                                                                                                 | Acreditar mediante certificación expedida como director de interventoría en mínimo uno (1) máximo tres (3) contratos cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses en contratos cuyo objeto consista en “CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCION DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL” | CUMPLE |           | 169   |
| <b>RESIDENTE DE INTERVENTORIA</b><br>INGENIERO CIVIL<br>PORCENTAJE DE DEDICACION 100%                                                                           | Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo Tres (03) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.                                                                                                                                                                                                      |        |           | 177   |
|                                                                                                                                                                 | Carta de compromiso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |           | 171   |
|                                                                                                                                                                 | Tarjeta profesional                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |           | 176   |
|                                                                                                                                                                 | Acreditar mediante certificación expedida como director de interventoría en mínimo uno (1) máximo tres (3) contratos cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses en contratos cuyo objeto consista en “CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCION DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL” |        |           | 178   |

### 1.1.3 OFERTA ECONÓMICA

El contratista presento propuesta económica de acuerdo con los parámetros establecidos en la invitación **INT-SMC-027-2025**, el cual se anexa a la presente evaluación:

| CANT                                 | CARGO / OFICIO                | SUELDO          | % DEDICACION | VALOR MENSUAL   | MESES | VALOR PARCIAL    |
|--------------------------------------|-------------------------------|-----------------|--------------|-----------------|-------|------------------|
| 1                                    | Director de Interventoria     | \$ 3.300.000,00 | 50,00%       | \$ 1.650.000,00 | 3     | \$ 4.950.000,00  |
| 1                                    | Residente de Interventoría    | \$ 2.400.000,00 | 100,00%      | \$ 2.400.000,00 | 3     | \$ 7.200.000,00  |
| 1                                    | Tecnólogo y/o Profesional SST | \$ 1.500.000,00 | 50,00%       | \$ 750.000,00   | 3     | \$ 2.250.000,00  |
| 1                                    | Topógrafo                     | \$ 1.500.000,00 | 50,00%       | \$ 750.000,00   | 3     | \$ 2.250.000,00  |
| SUB TOTAL COSTO DIRECTOS DE PERSONAL |                               |                 |              |                 |       | \$ 16.650.000,00 |
| FACTOR MULTIPLICADOR                 |                               |                 |              |                 |       | 2,50             |
| TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL    |                               |                 |              |                 |       | \$ 41.625.000,00 |



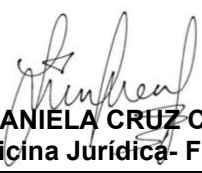
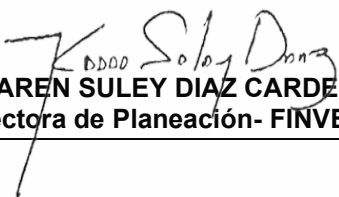
|                                |                         |
|--------------------------------|-------------------------|
| <b>SUB TOTAL INTERVENTORIA</b> | <b>\$ 41.625.000,00</b> |
| <b>IVA 19%</b>                 | <b>\$ 7.908.750,00</b>  |
| <b>TOTAL INTERVENTORIA</b>     | <b>\$ 49.533.750,00</b> |

**CONCLUSIÓN**

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Técnico de la propuesta, se concluye:

| <b>No.</b> | <b>PROPONENTE</b>                     | <b>ESTADO</b>             |
|------------|---------------------------------------|---------------------------|
| 1          | <b>FREDDY ALEXILI VILLAN VALENCIA</b> | <b>HABILITADO TECNICA</b> |

Para constancia, se firma al primer (01) día del mes de agosto de 2025.

|                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>LUIS FELIPE NEIRA OSORIO</b><br>Director de Infraestructura - FINVERPAZ | <br><b>SILVIA DANIELA CRUZ CELIS</b><br>Profesional Oficina Jurídica- FINVERPAZ |
| <br><b>KAREN SULEY DIAZ CARDENAS</b><br>Directora de Planeación- FINVERPAZ    | <br><b>ZULMA VIVIANA QUINTERO PEÑA</b><br>Directora Financiera - FINVERPAZ     |

