

ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO CONTRATO DE OBRA N°028 DE 2025.

GENERALIDADES	
OBJETO:	PAVIMENTACIÓN DE VÍAS EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BOCHALEMA, NORTE DE SANTANDER.
MUNICIPIO:	BOCHALEMA
DEPARTAMENTO:	NORTE DE SANTANDER
BPIN:	2025540990001
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-014-2025
CONTRATO N°:	028 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	9/05/2025
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL OBRAS VIALES BOCHALEMA
NIT:	901.943.443-4
REPRESENTANTE LEGAL:	WILMAR FARNEY MOSQUERA FLOREZ
C.C:	88.230.689 DE CÚCUTA
VALOR:	MIL CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$1.138.238.339,00).
PLAZO DE EJECUCION:	DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-012-2025
CONTRATO N°:	029 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	9/05/2025
CONTRATISTA:	FREDDY ALEXILI VILLAN VALENCIA
NIT:	N/A
REPRESENTANTE LEGAL:	N/A
C.C:	88.226.106 de Cúcuta

A los 19 días del mes de AGOSTO del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican:

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
WILMAR FARNEY MOSQUERA FLOREZ	UNIÓN TEMPORAL OBRAS VIALES BOCHALEMA	Representante Legal – Contratista de Obra
FREDDY ALEXILI VILLAN VALENCIA	N/A	Representante Legal – Contratista de Interventoría
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA, FINVEZPAZ, en adelante FINVERPAZ	Director de Infraestructura – Entidad Contratante
DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO	FINVERPAZ	Profesional de apoyo – Entidad Contratante

Han acordado suscribir la presente ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO dentro del Contrato de Obra N°028 DE 2025, dejando constancia por parte de FREDDY ALEXILI VILLAN VALENCIA que revisó y avaló el cumplimiento de los requisitos establecidos en la minuta del Contrato de Obra N°028 DE 2025 durante el desarrollo del objeto contractual, así como la documentación presentada por UNIÓN TEMPORAL OBRAS VIALES BOCHALEMA.

CONSIDERANDO

1. Que el día 03 de JUNIO del 2025, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución
2. Que teniendo en cuenta la culminación de las actividades contractuales, existen pendientes por entregar por parte de UNIÓN TEMPORAL OBRAS VIALES BOCHALEMA; contratista de obra, que impiden el recibo final total a satisfacción por parte de FINVERPAZ, las cuales se describen a continuación:
 - Acreditar estar al día en el pago de aportes parafiscales del último mes de ejecución del contrato, mediante la expedición de un certificado por el contador y representante legal y junto a ello los respectivos anexos de pago de seguridad y planillas de seguridad de los períodos correspondientes.
 - Acreditar el paz y salvo con el personal empleado en lo correspondiente al pago de salarios, prestaciones sociales teniendo en cuenta la vinculación del respectivo personal utilizado en la obra.
 - Presentar el informe correspondiente a la ejecución del último mes, el cual deberá venir aprobado por el contratista de intervención y elaborado según los lineamientos de FINVERPAZ.
 - Presentar los planos récord de cada uno de los tramos intervenidos, así como de las obras de arte realizadas.
 - Presentar carta de operación y mantenimiento de las obras realizada.
 - Presentar el cierre de la cuenta del anticipo y el comprobante de la devolución de los RENDIMIENTOS FINANCIEROS generados.

ACUERDAN

PRIMERO: Dar por terminado la culminación del plazo contractual por mutuo acuerdo entre las partes a partir del día 17 de AGOSTO del 2025, dentro del contrato de Obra N°028 DE 2025 que tiene por objeto “PAVIMENTACIÓN DE VÍAS EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BOCHALEMA, NORTE DE SANTANDER.”.

SEGUNDO: Una vez entregadas las actividades pendientes y conforme al artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, iniciar los trámites del Acta de Recibo Final y la Liquidación del Contrato de Obra N°028 DE 2025.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO del Contrato de Obra N°028 DE 2025, por los que en ella intervinieron, a los 19 días del mes de AGOSTO del año 2025.

WILMAR FARNEY MOSQUERA FLOREZ
Representante Legal
UNIÓN TEMPORAL OBRAS VIALES BOCHALEMA
Contratista de Obra

FREDDY ALEXILI VILLAN VALENCIA
Contratista de Intervención

DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO
Profesional de apoyo
FINVERPAZ
Contratante

LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
Director de Infraestructura
FINVERPAZ
Contratante