

## ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA N° 072 DE 2025.

GENERALIDADES	
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE INFANTIL EN EL BARRIO EL BOSQUE DEL CORREGIMIENTO DE LA DONJUANA DEL MUNICIPIO DE BOCHALEMA, NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO:	BOCHALEMA
DEPARTAMENTO:	NORTE DE SANTANDER
BPIN:	20255409900024
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-035-2025
CONTRATO N°:	072 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	28/07/2025
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS R&M S.A.S
NIT:	901.277.102-0
REPRESENTANTE LEGAL:	DIEGO FERNANDO RIVERA DELGADO
C.C:	1.093.736.191 de Los Patios
VALOR:	TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS CATORCE MIL TRESCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE (\$398.314.320,00)
PLAZO DE EJECUCIÓN:	DOS (02) MESES
SUPERVISIÓN	
SUPERVISOR:	LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
FECHA DE DESIGNACIÓN:	29/07/2025
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO
FECHA DE ASIGNACIÓN:	29/07/2025

A los 12 días del mes de AGOSTO del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican;

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
DIEGO FERNANDO RIVERA DELGADO	CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS R&M S.A.S	Representante Legal – Contratista de Obra
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA, FINVEZPAZ, en adelante FINVERPAZ	Director de Infraestructura – Entidad Contratante
DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO	FINVERPAZ	Apoyo a la supervisión – Entidad Contratante

Han acordado suscribir la presente acta de inicio dentro del Contrato de Obra N° 072 de 2025, a efectos de dejar constancia del cumplimiento de los requisitos previos a la ejecución contenidos en la minuta del Contrato de Obra N° 072 de 2025.

**CONSIDERANDO.**

1. Que el día 01 del mes AGOSTO del año 2025 se expidió acta de aprobación de póliza por parte de la Dirección Jurídica de FINVERPAZ, aceptado la(s) garantía(s) No. 460-47-994000089779 Y No. 460-74-994000008881 expedidas por la compañía de seguros ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA.
2. Que el Contrato de Obra N° 072 de 2025 cuenta con los siguientes soportes financieros.

SOPORTE FINANCIEROS.			
CONCEPTO	NUMERO	FECHA DE EXPEDICION	VALOR
C.D.P.	25R00044	28/06/2025	\$ 398.375.455,41
C.D.P.	5525	28/06/2025	\$ 398.375.455,41
R.P.	25R00083	11/08/2025	\$ 398.314.320,00
R.P.	8525	11/08/2025	\$ 398.314.320,00

### ACUERDAN

**PRIMERO:** Suscribir la presente acta de inicio del Contrato de Obra N° 072 de 2025, que involucra la aceptación de las condiciones para la debida ejecución y cumplimiento del objeto contractual.

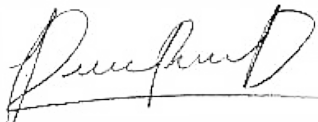
**SEGUNDO:** Establecer como fecha de inicio del Contrato de Obra N° 072 de 2025, el 12 de AGOSTO de 2025.

**TERCERO:** Establecer como fecha terminación del Contrato de Obra N° 072 de 2025, el 11 de OCTUBRE de 2025

**CUARTO:** CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS R&M S.A.S deja expresa constancia del cumplimiento de las obligaciones mínimas contempladas contractualmente que son requisito para la suscripción de la presente acta, además que contará con todo el personal y recursos con la idoneidad y calidad exigida respectivamente, para la ejecución del contrato.

**QUINTO:** Para el control y vigilancia del Contrato de Obra N° 072 de 2025, FINVERPAZ designó a LUIS FELIPE NEIRA OSORIO como supervisor, con quien deberá coordinar todo lo relacionado con el desarrollo del objeto contractual.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA N° 072 de 2025, por los que en ella intervinieron, a los 12 días del mes de AGOSTO del año 2025.



**DIEGO FERNANDO RIVERA DELGADO**  
Representante Legal  
**CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E  
INTERVENTORIAS R&M S.A.S**  
Contratista de Obra



**DEYMAR ANDRÉS RODRIGUEZ ROSSO**  
Profesional de Apoyo  
**FINVERPAZ**  
Contratante



**LUIS FELIPE NEIRA OSORIO**  
Director de Infraestructura  
**FINVERPAZ**  
Contratante