

ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA N° 064 DE 2025.

GENERALIDADES	
<b>OBJETO:</b>	ADECUACIÓN DE LA CANCHA EL BAHO A TRAVÉS DE CERRAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE GRADERÍA EN EL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER, MUNICIPIO DE SARDINATA
<b>MUNICIPIO:</b>	SARDINATA
<b>DEPARTAMENTO:</b>	NORTE DE SANTANDER
<b>BPIN:</b>	2025547200003
CONTRATISTA DE OBRA	
<b>PROCESO N°:</b>	OBR-SCC-032-2025
<b>CONTRATO N°:</b>	064 DE 2025
<b>FECHA DE SUSCRIPCIÓN:</b>	10/07/2025
<b>CONTRATISTA:</b>	CONSTRUCCIONES METALICAS E INGENIERIA INTEGRAL CMI S.A.S
<b>NIT:</b>	900731881-3
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	FREDY ORLANDO PARRA ORTIZ
<b>C.C:</b>	13.470.982 DE CUCUTA
<b>VALOR:</b>	SEISCIENTOS CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL CINCO PESOS CON NOVENTA CENTAVOS M/CTE (\$ 604.496.005,90)
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b>	TRES (03) MESES
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
<b>PROCESO N°:</b>	INT-SMC-025-2025
<b>CONTRATO N°:</b>	069 DE 2025
<b>FECHA DE SUSCRIPCIÓN:</b>	25/07/2025
<b>CONTRATISTA:</b>	MYRIAM DOLORES ARTEAGA CARDENAS
<b>NIT:</b>	N/A
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	N/A
<b>C.C:</b>	60.292.980 Cúcuta

A los 11 días del mes de AGOSTO del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican;

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
FREDY ORLANDO PARRA ORTIZ	CONSTRUCCIONES METALICAS E INGENIERIA INTEGRAL CMI S.A.S	Representante Legal – Contratista de Obra
MYRIAM DOLORES ARTEAGA CARDENAS	N/A	Representante Legal – Contratista de Interventoría
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA, FINVEZPAZ, en adelante FINVERPAZ	Director de Infraestructura – Entidad Contratante
DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO	FINVERPAZ	Apoyo a la supervisión – Entidad Contratante

Han acordado suscribir la presente acta de inicio dentro del Contrato de Obra N° 064 de 2025, dejando constancia por parte de MYRIAM DOLORES ARTEAGA CARDENAS que revisó y avaló el cumplimiento requisitos previos a la ejecución contenidos en la minuta del Contrato de Obra N° 064 de 2025 para la suscripción de la presente ACTA DE INICIO, documentación presentada por CONSTRUCCIONES METALICAS E INGENIERIA INTEGRAL CMI S.A.S.

CONSIDERANDO.

- Que el día 21 del mes JULIO del año 2025 se expidió acta de aprobación de póliza por parte de la Dirección Jurídica de FINVERPAZ, aceptado la(s) garantía(s) No. CCT-100011423 Y No. CCT-100002569 expedidas por la compañía de seguros SEGUROS MUNDIAL.
- Que el Contrato de Obra N° 064 de 2025 cuenta con los siguientes soportes financieros.

SOPORTE FINANCIEROS.			
CONCEPTO	NUMERO	FECHA DE EXPEDICION	VALOR
C.D.P.	25R00042	25/06/2025	\$ 635.603.981,39
C.D.P.	5325	25/06/2025	\$ 635.603.981,39
R.P.	25R00079	4/08/2025	\$ 604.496.005,90
R.P.	8325	4/08/2025	\$ 604.496.005,90

ACUERDAN

**PRIMERO:** Suscribir la presente acta de inicio del Contrato de Obra N° 064 de 2025, que involucra la aceptación de las condiciones para la debida ejecución y cumplimiento del objeto contractual.

**SEGUNDO:** Establecer como fecha de inicio del Contrato de Obra N° 064 de 2025, el 11 de AGOSTO de 2025.

**TERCERO:** Establecer como fecha terminación del Contrato de Obra N° 064 de 2025, el 10 de NOVIEMBRE de 2025

**CUARTO:** CONSTRUCCIONES METALICAS E INGENIERIA INTEGRAL CMI S.A.S deja expresa constancia del cumplimiento de las obligaciones mínimas contempladas contractualmente que son requisito para la suscripción de la presente acta, además que contará con todo el personal y recursos con la idoneidad y calidad exigida respectivamente, para la ejecución del contrato.

**QUINTO:** Para el control y vigilancia del Contrato de Obra N° 064 de 2025, FINVERPAZ contrató (o designó) a MYRIAM DOLORES ARTEAGA CARDENAS, con quien deberá coordinar todo lo relacionado con el desarrollo del objeto contractual.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA N° 064 de 2025, por los que en ella intervinieron, a los 11 días del mes de AGOSTO del año 2025.



FREDY ORLANDO PARRA ORTIZ  
Representante Legal  
CONSTRUCCIONES METALICAS E INGENIERIA  
INTEGRAL CMI S.A.S  
Contratista de Obra



MYRIAM DOLORES ARTEAGA CARDENAS  
Contratista de Interventoría



DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO  
Profesional de Apoyo  
FINVERPAZ  
Contratante



LUIS FELIPE NEIRA OSORIO  
Director de Infraestructura  
FINVERPAZ  
Contratante