

|                  |  |   |
|------------------|--|---|
| <b>FINVERPAZ</b> | <b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS<br/>HABILITANTES</b> | <b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA<br/>OBR-SCC-025 - 2025</b> |
|------------------|--|---|

**INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO  
SELECCIÓN CORTA CUANTIA N°OBR-SCC-025 2025**

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN ASFALTO Y CONCRETO RÍGIDO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SARDINATA, NORTE DE SANTANDER.**

**FECHA:** 04 DE JUNIO DE 2025

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos del **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ** realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad con lo establecido para los REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

**PROPUESTAS PRESENTADAS**

| No | PROPONENTE                                    | REPRESENTANTE LEGAL            | DIRECCIÓN   | CIUDAD | TELÉFONO   |
|----|---|--------------------------------|---|--------|------------|
| 1  | UNION TEMPORAL VIAS URBANAS<br>SARDINATA 2025 | JESUS ENRIQUE VARGAS RODRIGUEZ | CALLE 10 No. 8 –<br>56 APTO 202<br>BARRIO EL<br>LLANO | CÚCUTA | 3133903803 |

**EVALUACIÓN JURÍDICA**

| DOCUMENTOS   | OBSERVACIONES             |  |
|--|---------------------------|--|
|  | 1                         |  |
| <b>CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.</b>  | Cumple<br>Folio 1 - 4     |  |
| <b>DOCUMENTO DE IDENTIDAD</b>  | Cumple<br>Folio 5 – 6     |  |
| <b>REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)</b>   | Cumple<br>Folio 7 – 10    |  |
| <b>CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL).</b> | Cumple<br>Folio 11 - 14   |  |
| <b>CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL</b>   | Cumple<br>Folio 15 - 20   |  |
| <b>PARA PERSONAS NATURALES</b>   | N/A                       |  |
| <b>DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL</b>  | Cumple<br>Folio 22 - 27   |  |
| <b>VERIFICACION DE ANTECEDENTES FISCALES<br/>CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA</b>   | Cumple<br>Folio 29 - 31   |  |
| <b>VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA<br/>GENERAL DE LA NACIÓN.</b>  | No Cumple<br>Folio 32 -35 |  |

|                  |  |   |
|------------------|--|---|
| <b>FINVERPAZ</b> | <b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS<br/>HABILITANTES</b> | <b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA<br/>OBR-SCC-025 - 2025</b> |
|------------------|--|---|

|  |   |  |
|--|---|--|
| VERIFICACION DE ANTECEDENTE JUDICIALES   | Cumple<br>Folio 37 - 38   |  |
| VERIFICACION DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA RNMC   | Cumple<br>Folio 40 - 42   |  |
| DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERESES PARA CONTRATAR | Cumple<br>Folio 43 - 45   |  |
| VERIFICACIÓN DE LA SITUACION MILITAR   | Cumple<br>Folio 46 - 47   |  |
| COMPROMISO ANTICORRUPCION  | Cumple<br>Folio 48 - 52   |  |
| INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)  | Cumple<br>Folio 53 -114   |  |
| ACTA DE JUNTA DE SOCIOS  | Cumple<br>Folio 115 - 120   |  |
| COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA  | Cumple<br>Folio 121 -123  |  |
| GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA  | Cumple<br>Folio 243 - 249<br>Póliza No. 49-44-101036226<br>SEGUROS DEL ESTADO S.A |  |

### CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico de las propuestas, se concluye:

| No. | PROPONENTE                                 | ESTADO JURÍDICO          |
|-----|--|--------------------------|
| 1   | UNION TEMPORAL VIAS URBANAS SARDINATA 2025 | HABILITADO JURIDICAMENTE |

En constancia, se firma a los cuatro (04) días del mes de junio de 2025.

  
**ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA**  
 Director Jurídico

|                  |  |   |
|------------------|--|---|
| <b>FINVERPAZ</b> | <b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS<br/>HABILITANTES</b> | <b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA<br/>OBR-SCC-025 - 2025</b> |
|------------------|--|---|

**SELECCIÓN CORTA CUANTIA N°OBR-SCC-025 -2025**

**OBJETO:** CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN ASFALTO Y CONCRETO RÍGIDO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SARDINATA, NORTE DE SANTANDER.

**VALOR PRESUPUESTO OFICIAL:** CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES CATORCE MIL OCHOCIENTOS QUINCE PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE (\$ 5.288.014.815,67)

El día cuatro (04) de junio de 2025, de acuerdo al cronograma del proceso se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la oficina jurídica del **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ**, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales, jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas.

| N° | NOMBRE DEL PROPONENTE                      | FOLIOS |
|----|--|--------|
| 1  | UNION TEMPORAL VIAS URBANAS SARDINATA 2025 | 249    |

**REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO**

**1.1.1 EXPERIENCIA** (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones)

|                                     | EXPERIENCIA   | CUMPLE  | NO CUMPLE | FOLIOS   |                      |                       |   |          |   |   |          |
|-------------------------------------|---|---|-----------|--|----------------------|-----------------------|---|----------|---|---|----------|
| CONDICIONES<br>TECNICAS<br>EXIGIDAS | Los proponentes podrán acreditar experiencia proveniente de contratos celebrados con entidades públicas.  | CUMPLE  |           | CTOS:<br><br>Contrato de obra Pública No. 013 – 2010 MUNICIPIO DE EL ZULIA – NORTE DE SANTANDER<br><br>FOLIO 125 - 135 |                      |                       |   |          |   |   |          |
|                                     | El proponente podrá acreditar la experiencia en mínimo un (1), máximo cinco (5) CONTRATOS, terminados antes de la fecha de apertura del proceso, en los cuales las actividades ejecutadas o el objeto corresponda con la “CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL” cuya sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV, sea mayor o igual al cincuenta, (50%) por ciento del presupuesto oficial expresado en SMMLV. |   |           |  |                      |                       |   |          |   |   |          |
|                                     | Se requiere que los contratos estén identificados cada uno con el Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) en por lo menos uno de los códigos que se relacionan a continuación. La inscripción en los códigos se acredita mediante el Certificado de Registro Único de proponentes, RUP. Para el caso de proponentes plurales, dicha acreditación podrá ser aportada por uno o algunos de sus integrantes.  |   |           |  |                      |                       |   |          |   |   |          |
|                                     | NIVEL   |   |           |  | CLASIFICACIÓN UNSPSC | PRODUCTOS Y SERVICIOS | 3 | 72141000 | Servicios de construcción de autopistas y carreteras. | 3 | 72141100 |
| NIVEL                               | CLASIFICACIÓN UNSPSC  | PRODUCTOS Y SERVICIOS   |           |  |                      |                       |   |          |   |   |          |
| 3                                   | 72141000  | Servicios de construcción de autopistas y carreteras.                         |           |  |                      |                       |   |          |   |   |          |
| 3                                   | 72141100  | Servicios de construcción y revestimiento y pavimentación de infraestructura. |           |  |                      |                       |   |          |   |   |          |
| 3                                   | 72141500  | Servicios de preparación de tierras.  |           |  |                      |                       |   |          |   |   |          |

|                  |  |   |
|------------------|--|---|
| <b>FINVERPAZ</b> | <b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS<br/>HABILITANTES</b> | <b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA<br/>OBR-SCC-025 - 2025</b> |
|------------------|--|---|

|  |   |  |  |  |
|--|---|--|--|--|
|  | <p>NOTA 2: Tratándose de consorcios o uniones temporales, se atenderán las siguientes condiciones para soportar la experiencia acreditada: a.) Cuando en un contrato que se presenta como experiencia el ejecutor haya sido un consorcio o unión temporal, y el proponente haya sido integrante del mismo, el porcentaje que se acreditará como valor, será el resultado de multiplicar el total ejecutado del valor por el porcentaje que le correspondía dentro de esa unión temporal o consorcio. En estos casos, los proponentes deberán, además de los documentos solicitados para acreditar la experiencia, adjuntar copia del acta consorcial o de la unión temporal, (si dentro de los documentos aportados no es posible determinar el porcentaje de participación). En caso de que el oferente no cumpla con este requerimiento, y solo para este caso específico, no se tomará en cuenta esta experiencia para el cálculo de la acreditación respectiva.</p> |  |  |  |
|--|---|--|--|--|

### 1.1.2 Personal profesional mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones)

|  | CONDICIONES EXIGIDAS   | CUMPLE | NO CUMPLE | FOLIOS    |
|--|--|--------|-----------|-----------|
| <b>DIRECTOR DE OBRA</b><br>INGENIERO CIVIL<br><br>PORCENTAJE DE DEDICACIÓN 50%   | <b>Profesión:</b><br>INGENIERO CIVIL<br>PORCENTAJE DE DEDICACION 50%   | CUMPLE |           | 156       |
|  | <b>Experiencia general</b><br>Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo Ocho (08) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.  | CUMPLE |           | 158       |
|  | Fotocopia tarjeta profesional  | CUMPLE |           | 156       |
|  | Carta de compromiso <b>ORIGINAL</b>  | CUMPLE |           | 171       |
|  | Acreditar mediante certificación expedida como director de Obra en máximo tres (3) contrato cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses de ejecución, cuyo objeto haya consistido en " <b>CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL</b> " | CUMPLE |           | 165 -169  |
| <b>RESIDENTE DE OBRA</b><br>INGENIERO CIVIL<br><br>PORCENTAJE DE DEDICACIÓN 100% | <b>Profesión:</b><br>INGENIERO CIVIL<br>PORCENTAJE DE DEDICACION 100%  | CUMPLE |           | 176       |
|  | <b>Experiencia general</b><br>Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo Cuatro (04) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.  | CUMPLE |           | 177       |
|  | Fotocopia tarjeta profesional  | CUMPLE |           | 176       |
|  | Carta de compromiso <b>ORIGINAL</b>  | CUMPLE |           | 186       |
|  | Acreditar mediante certificación expedida como residente de obra máximo tres (3) contrato cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses de ejecución, cuyo objeto haya consistido en " <b>CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL</b> "   | CUMPLE |           | 177 - 184 |

### 1.1.1 Personal NO profesional mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones).

|                  | CONDICIONES EXIGIDAS   | CUMPLE | NO CUMPLE | FOLIOS    |
|------------------|--|--------|-----------|-----------|
| <b>TOPÓGRAFO</b> | <b>Profesión:</b><br>Tecnólogo en Topografía y/o Ingeniero Topográfico                                 | CUMPLE |           | 190 -191  |
|                  | <b>Experiencia general:</b><br>No menor de dos (2) contratos en calidad de topógrafo de obras civiles. | CUMPLE |           | 191 – 196 |
|                  | Carta de compromiso <b>ORIGINAL</b>  | CUMPLE |           | 197       |

### 1.1.2 Equipo mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones)

|                  |  |   |
|------------------|--|---|
| <b>FINVERPAZ</b> | <b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS<br/>HABILITANTES</b> | <b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA<br/>OBR-SCC-025 - 2025</b> |
|------------------|--|---|

| No. | EQUIPO                       | CANTIDAD | CUMPLE | NO CUMPLE | FOLIOS    |
|-----|------------------------------|----------|--------|-----------|-----------|
| 1   | Mezcladora de concreto       | 1 Unidad | CUMPLE |           | 202       |
| 2   | Compactador manual tipo rana | 1 Unidad | CUMPLE |           | 202       |
| 3   | Vibrador de concreto         | 1 Unidad | CUMPLE |           | 199 – 201 |

### 1.1.3 CAPACIDAD FINANCIERA (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones).

| INDICADOR                       | INDICE REQUERIDO  | FOLIOS | VERIFICACION |
|---------------------------------|---|--------|--------------|
| Índice de liquidez              | El índice de liquidez deberá ser mayor o igual a 1            | 55     | CUMPLE       |
| Índice de endeudamiento         | El nivel de endeudamiento deberá ser menor o igual a 0,50     | 55     | CUMPLE       |
| Razón de cobertura de intereses | La razón de cobertura de intereses debe ser mayor o igual a 5 | 55     | CUMPLE       |

### 1.1.4 CAPACIDAD ORGANIZACIONAL (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones).


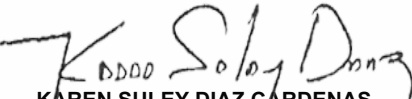

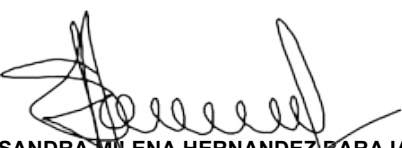
| INDICADOR                   | INDICE REQUERIDO  | FOLIOS | VERIFICACION |
|-----------------------------|---|--------|--------------|
| Rentabilidad del patrimonio | El índice de rentabilidad de patrimonio deber ser mayor o igual a 0 | 55     | CUMPLE       |
| Rentabilidad de los activos | El índice de rentabilidad de activo deber ser mayor o igual a 0     | 55     | CUMPLE       |

## CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Técnico de la propuesta, se concluye:

| N° | PROPONENTE                                 | ESTADO  |
|----|--|---|
| 1  | UNION TEMPORAL VIAS URBANAS SARDINATA 2025 | HABILITADO TECNICA Y HABILITADO FINANCIERAMENTE |

Para constancia, se firma el cuatro (04) de junio de 2025.

|   |   |  |   |
|---|---|--|---|
| <br><b>LUIS FELIPE NEIRA OSORIO</b><br>Director de Infraestructura<br><b>FINVERPAZ</b> | <br><b>KAREN SULEY DIAZ CARDENAS.</b><br>Directora de Planeación<br><b>FINVERPAZ</b> | <br><b>ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA</b><br>Director Jurídico<br><b>FINVERPAZ</b> | <br><b>SANDRA MILENA HERNANDEZ BARAJAS</b><br>Directora Financiera<br><b>FINVERPAZ</b> |
|---|---|--|---|

|                  |  |   |
|------------------|--|---|
| <b>FINVERPAZ</b> | <b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS<br/>HABILITANTES</b> | <b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA<br/>OBR-SCC-025 - 2025</b> |
|------------------|--|---|

**INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO  
SELECCIÓN CORTA CUANTIA N°OBR-SCC-025 2025**

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN ASFALTO Y CONCRETO RÍGIDO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SARDINATA, NORTE DE SANTANDER.**

**FECHA:** 04 DE JUNIO DE 2025

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos del **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ** realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad con lo establecido para los REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

**PROPUESTAS PRESENTADAS**

| No | PROPONENTE       | NIT/C.C.      | DIRECCIÓN   | CIUDAD | TELÉFONO   | REPRESENTANTE LEGAL        |
|----|------------------|---------------|---|--------|------------|----------------------------|
| 1  | VIAS NORTE S.A.S | 901131025 - 4 | CALLE 11 No. 4 – 39 CC LECS<br>LA PLAYA OFICINA 246 | CÚCUTA | 3138728814 | YENNY MILENA MONTAÑEZ VERA |

**EVALUACIÓN JURÍDICA**

| DOCUMENTOS  | OBSERVACIONES              |  |
|---|----------------------------|--|
|   | 1                          |  |
| CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.  | Cumple<br>Folio 2- 5       |  |
| DOCUMENTO DE IDENTIDAD  | Cumple<br>Folio 6 – 7      |  |
| REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)   | Cumple<br>Folio 8 - 13     |  |
| CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL). | Cumple<br>Folio 14 -15     |  |
| CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL   | Cumple<br>Folio 16 - 22    |  |
| PARA PERSONAS NATURALES   | N/A                        |  |
| DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL  | N/A                        |  |
| VERIFICACION DE ANTECEDENTES FISCALES<br>CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  | Cumple<br>Folio 24 – 25    |  |
| VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA<br>GENERAL DE LA NACIÓN.   | No Cumple<br>Folio 26 – 27 |  |
| VERIFICACION DE ANTECEDENTE JUDICIALES  | Cumple<br>Folio 28         |  |

|                  |  |   |
|------------------|--|---|
| <b>FINVERPAZ</b> | <b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS<br/>HABILITANTES</b> | <b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA<br/>OBR-SCC-025 - 2025</b> |
|------------------|--|---|


|  |   |  |
|--|---|--|
| VERIFICACION DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA RNMC   | Cumple<br>Folio 29  |  |
| DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERESES PARA CONTRATAR | Cumple<br>Folio 31 - 32   |  |
| VERIFICACIÓN DE LA SITUACION MILITAR   | N/A   |  |
| COMPROMISO ANTICORRUPCION  | Cumple<br>Folio 33 - 35   |  |
| INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)  | Cumple<br>Folio 36 - 84   |  |
| ACTA DE JUNTA DE SOCIOS  | N/A   |  |
| COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA  | Cumple<br>Folio 85 - 87   |  |
| GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA  | Cumple<br>Folio 210 - 212<br>Póliza No. 49-44-101036234<br>SEGUROS DEL ESTADO S.A |  |

### CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico de las propuestas, se concluye:

| No. | PROPONENTE       | ESTADO JURÍDICO          |
|-----|------------------|--------------------------|
| 1   | VIAS NORTE S.A.S | HABILITADO JURIDICAMENTE |

En constancia, se firma a los cuatro (04) días del mes de junio de 2025.

  
**ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA**  
 Director Jurídico

### SELECCIÓN CORTA CUANTIA N°OBR-SCC-025 -2025

**OBJETO:** CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN ASFALTO Y CONCRETO RÍGIDO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SARDINATA, NORTE DE SANTANDER.

**VALOR PRESUPUESTO OFICIAL:** CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES CATORCE MIL OCHOCIENTOS QUINCE PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE (\$ 5.288.014.815,67)

El día cuatro (04) de junio de 2025, de acuerdo al cronograma del proceso se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la oficina jurídica del **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ**, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales, jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas.

|                  |  |   |
|------------------|--|---|
| <b>FINVERPAZ</b> | <b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS HABILITANTES</b> | <b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA<br/>OBR-SCC-025 - 2025</b> |
|------------------|--|---|

| N° | NOMBRE DEL PROPONENTE | FOLIOS |
|----|-----------------------|--------|
| 1  | VIAS NORTE S.A.S      | 209    |

## REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO

### 1.1.3 EXPERIENCIA (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones)

|  | EXPERIENCIA   | CUMPLE  | NO CUMPLE | FOLIOS  |                      |                       |   |          |   |   |          |   |   |          |                                      |
|--|---|---|-----------|---|----------------------|-----------------------|---|----------|---|---|----------|---|---|----------|--------------------------------------|
| CONDICIONES TECNICAS EXIGIDAS  | Los proponentes podrán acreditar experiencia proveniente de contratos celebrados con entidades públicas.  | CUMPLE  |           | CTOS:<br><br>Contrato de obra Pública No. CO UT 2019 – 01<br><br>FOLIO 90 – 101 |                      |                       |   |          |   |   |          |   |   |          |                                      |
|  | El proponente podrá acreditar la experiencia en mínimo un (1), máximo cinco (5) CONTRATOS, terminados antes de la fecha de apertura del proceso, en los cuales las actividades ejecutadas o el objeto corresponda con la “CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL” cuya sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV, sea mayor o igual al cincuenta, (50%) por ciento del presupuesto oficial expresado en SMMLV. |   |           |   |                      |                       |   |          |   |   |          |   |   |          |                                      |
|  | Se requiere que los contratos estén identificados cada uno con el Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) en por lo menos uno de los códigos que se relacionan a continuación. La inscripción en los códigos se acredita mediante el Certificado de Registro Único de proponentes, RUP. Para el caso de proponentes plurales, dicha acreditación podrá ser aportada por uno o algunos de sus integrantes.  |   |           |   |                      |                       |   |          |   |   |          |   |   |          |                                      |
|  | NIVEL   |   |           |   | CLASIFICACIÓN UNSPSC | PRODUCTOS Y SERVICIOS | 3 | 72141000 | Servicios de construcción de autopistas y carreteras. | 3 | 72141100 | Servicios de construcción y revestimiento y pavimentación de infraestructura. | 3 | 72141500 | Servicios de preparación de tierras. |
|  | NIVEL   |   |           |   | CLASIFICACIÓN UNSPSC | PRODUCTOS Y SERVICIOS |   |          |   |   |          |   |   |          |                                      |
| 3  | 72141000  | Servicios de construcción de autopistas y carreteras.                         |           |   |                      |                       |   |          |   |   |          |   |   |          |                                      |
| 3  | 72141100  | Servicios de construcción y revestimiento y pavimentación de infraestructura. |           |   |                      |                       |   |          |   |   |          |   |   |          |                                      |
| 3  | 72141500  | Servicios de preparación de tierras.  |           |   |                      |                       |   |          |   |   |          |   |   |          |                                      |
| NOTA 2: Tratándose de consorcios o uniones temporales, se atenderán las siguientes condiciones para soportar la experiencia acreditada: a.) Cuando en un contrato que se presenta como experiencia el ejecutor haya sido un consorcio o unión temporal, y el proponente haya sido integrante del mismo, el porcentaje que se acreditará como valor, será el resultado de multiplicar el total ejecutado del valor por el porcentaje que le correspondía dentro de esa unión temporal o consorcio. En estos casos, los proponentes deberán, además de los documentos solicitados para acreditar la experiencia, adjuntar copia del acta consorcial o de la unión temporal, (si dentro de los documentos aportados no es posible determinar el porcentaje de participación). En caso de que el oferente no cumpla con este requerimiento, y solo para este caso específico, no se tomará en cuenta esta experiencia para el cálculo de la acreditación respectiva. |   |   |           |   |                      |                       |   |          |   |   |          |   |   |          |                                      |

### 1.1.4 Personal profesional mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones)

|  | CONDICIONES EXIGIDAS | CUMPLE | NO CUMPLE | FOLIOS |
|--|----------------------|--------|-----------|--------|
|--|----------------------|--------|-----------|--------|



|                  |  |   |
|------------------|--|---|
| <b>FINVERPAZ</b> | <b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS<br/>HABILITANTES</b> | <b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA<br/>OBR-SCC-025 - 2025</b> |
|------------------|--|---|

|   |  |        |  |           |
|---|--|--------|--|-----------|
| <b>DIRECTOR DE OBRA</b><br><b>INGENIERO CIVIL</b><br><br>PORCENTAJE DE DEDICACIÓN 50%   | <b>Profesión:</b><br>INGENIERO CIVIL<br>PORCENTAJE DE DEDICACION 50%   | CUMPLE |  | 110       |
|   | <b>Experiencia general</b><br>Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo Ocho (08) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.  | CUMPLE |  | 111       |
|   | Fotocopia tarjeta profesional  | CUMPLE |  | 110       |
|   | Carta de compromiso <b>ORIGINAL</b>  | CUMPLE |  | 103       |
|   | Acreditar mediante certificación expedida como director de Obra en máximo tres (3) contrato cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses de ejecución, cuyo objeto haya consistido en <b>"CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL"</b> | CUMPLE |  | 117 - 123 |
| <b>RESIDENTE DE OBRA</b><br><b>INGENIERO CIVIL</b><br><br>PORCENTAJE DE DEDICACIÓN 100% | <b>Profesión:</b><br>INGENIERO CIVIL<br>PORCENTAJE DE DEDICACION 100%  | CUMPLE |  | 134       |
|   | <b>Experiencia general</b><br>Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo Cuatro (04) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.  | CUMPLE |  | 135       |
|   | Fotocopia tarjeta profesional  | CUMPLE |  | 134       |
|   | Carta de compromiso <b>ORIGINAL</b>  | CUMPLE |  | 124       |
|   | Acreditar mediante certificación expedida como residente de obra máximo tres (3) contrato cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses de ejecución, cuyo objeto haya consistido en <b>"CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL"</b>   | CUMPLE |  | 148 - 153 |

#### 1.1.5 Personal NO profesional mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones).

|                  | CONDICIONES EXIGIDAS   | CUMPLE | NO CUMPLE | FOLIOS    |
|------------------|--|--------|-----------|-----------|
| <b>TOPÓGRAFO</b> | <b>Profesión:</b><br>Tecnólogo en Topografía y/o Ingeniero Topográfico                                 | CUMPLE |           | 164 – 170 |
|                  | <b>Experiencia general:</b><br>No menor de dos (2) contratos en calidad de topógrafo de obras civiles. | CUMPLE |           | 171 -183  |
|                  | Carta de compromiso <b>ORIGINAL</b>  | CUMPLE |           | 155       |

#### 1.1.6 Equipo mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones)

| No. | EQUIPO                       | CANTIDAD | CUMPLE | NO CUMPLE | FOLIOS    |
|-----|------------------------------|----------|--------|-----------|-----------|
| 1   | Mezcladora de concreto       | 1 Unidad | CUMPLE |           | 185 – 188 |
| 2   | Compactador manual tipo rana | 1 Unidad | CUMPLE |           | 185 – 188 |
| 3   | Vibrador de concreto         | 1 Unidad | CUMPLE |           | 185 – 188 |

#### 1.1.7 CAPACIDAD FINANCIERA (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones).

| INDICADOR | INDICE REQUERIDO | FOLIOS | VERIFICACION |
|-----------|------------------|--------|--------------|
|-----------|------------------|--------|--------------|

|                  |  |   |
|------------------|--|---|
| <b>FINVERPAZ</b> | <b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS<br/>HABILITANTES</b> | <b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA<br/>OBR-SCC-025 - 2025</b> |
|------------------|--|---|

|                                 |   |    |        |
|---------------------------------|---|----|--------|
| Índice de liquidez              | El índice de liquidez deberá ser mayor o igual a 1            | 38 | CUMPLE |
| Índice de endeudamiento         | El nivel de endeudamiento deberá ser menor o igual a 0,50     | 38 | CUMPLE |
| Razón de cobertura de intereses | La razón de cobertura de intereses debe ser mayor o igual a 5 | 38 | CUMPLE |

#### 1.1.8 CAPACIDAD ORGANIZACIONAL (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones).


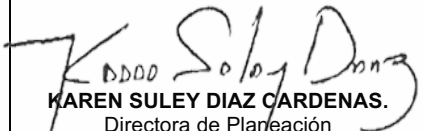


| INDICADOR                   | INDICE REQUERIDO  | FOLIOS | VERIFICACION |
|-----------------------------|---|--------|--------------|
| Rentabilidad del patrimonio | El índice de rentabilidad de patrimonio deber ser mayor o igual a 0 | 38     | CUMPLE       |
| Rentabilidad de los activos | El índice de rentabilidad de activo deber ser mayor o igual a 0     | 38     | CUMPLE       |

### CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Técnico de la propuesta, se concluye:

| N° | PROPONENTE       | ESTADO  |
|----|------------------|---|
| 1  | VIAS NORTE S.A.S | HABILITADO TECNICA Y HABILITADO FINANCIERAMENTE |

Para constancia, se firma el cuatro (04) de junio de 2025.

|   |   |  |   |
|---|---|--|---|
| <br><b>LUIS FELIPE NEIRA OSORIO</b><br>Director de Infraestructura<br>FINVERPAZ | <br><b>KAREN SULEY DIAZ CARDENAS.</b><br>Directora de Planeación<br>FINVERPAZ | <br><b>ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA</b><br>Director Jurídico<br>FINVERPAZ | <br><b>SANDRA MILENA HERNANDEZ BARAJAS</b><br>Directora Financiera<br>FINVERPAZ |
|---|---|--|---|

|                  |  |   |
|------------------|--|---|
| <b>FINVERPAZ</b> | <b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS<br/>HABILITANTES</b> | <b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA<br/>OBR-SCC-025 - 2025</b> |
|------------------|--|---|

**INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO  
SELECCIÓN CORTA CUANTIA N°OBR-SCC-025 2025**

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN ASFALTO Y CONCRETO RÍGIDO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SARDINATA, NORTE DE SANTANDER.**

**FECHA:** 04 DE JUNIO DE 2025

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos del **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ** realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad con lo establecido para los REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

**PROPUESTAS PRESENTADAS**

| No | PROPONENTE   | NIT           | REPRESENTANTE LEGAL   | DIRECCIÓN   | CIUDAD | TELÉFONO   |
|----|--|---------------|-----------------------|---|--------|------------|
| 1  | SOCIEDAD CONSORCIO<br>CONSTRUCCIONES YEHOUSA S.A.S | 900653676 - 5 | DARLEY MONTAÑEZ BELLO | CALLE 11 No. 3 -44 CENTRO<br>COMERCIAL VENECIA<br>OFICINA 301 | CÚCUTA | 3138728814 |

**EVALUACIÓN JURÍDICA**

| DOCUMENTOS  | OBSERVACIONES                    |   |
|---|----------------------------------|---|
|   | 1                                |   |
| CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.  | Cumple<br>Folio 1 -4             |   |
| DOCUMENTO DE IDENTIDAD  | Cumple<br>Folio 5 – 6            |   |
| REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)   | Cumple<br>Folio 7 - 12           |   |
| CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL). | Cumple<br>Folio 13 -14           |   |
| CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL   | Cumple<br>Folio 15 - 20          |   |
| PARA PERSONAS NATURALES   | N/A                              |   |
| DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL  | <b>No Cumple</b>                 | <i>Faltan documentos de constitución del Consorcio.</i> |
| VERIFICACION DE ANTECEDENTES FISCALES<br>CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  | Cumple<br>Folio 22 – 23          |   |
| VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA<br>GENERAL DE LA NACIÓN.   | <b>No Cumple</b><br>Folio 24 -25 |   |

|                  |  |   |
|------------------|--|---|
| <b>FINVERPAZ</b> | <b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS HABILITANTES</b> | <b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA<br/>OBR-SCC-025 - 2025</b> |
|------------------|--|---|

|  |                         |  |
|--|-------------------------|--|
| VERIFICACION DE ANTECEDENTE JUDICIALES   | Cumple<br>Folio 26      |  |
| VERIFICACION DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA RNMC   | Cumple<br>Folio 27      |  |
| DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERESES PARA CONTRATAR | Cumple<br>Folio 29 - 30 |  |
| VERIFICACIÓN DE LA SITUACION MILITAR   | N/A                     |  |
| COMPROMISO ANTICORRUPCION  | Cumple<br>Folio 31 -33  |  |
| INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROponentES (RUP)  | Cumple<br>Folio 34 - 84 |  |
| ACTA DE JUNTA DE SOCIOS  | N/A                     |  |
| COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA  | Cumple<br>Folio 87 - 88 |  |
| GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA  | No Cumple               |  |

### CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico de las propuestas, se concluye:

| No. | PROponentE                                      | ESTADO JURÍDICO             |
|-----|---|-----------------------------|
| 1   | SOCIEDAD CONSORCIO CONSTRUCCIONES YEHOSUA S.A.S | NO HABILITADO JURIDICAMENTE |

En constancia, se firma a los cuatro (04) días del mes de junio de 2025.

  
**ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA**  
 Director Jurídico

### SELECCIÓN CORTA CUANTIA N°OBR-SCC-025 -2025

**OBJETO:** CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN ASFALTO Y CONCRETO RÍGIDO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SARDINATA, NORTE DE SANTANDER.

**VALOR PRESUPUESTO OFICIAL:** CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES CATORCE MIL OCHOCIENTOS QUINCE PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE (\$ 5.288.014.815,67)

El día cuatro (04) de junio de 2025, de acuerdo al cronograma del proceso se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la oficina jurídica del **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ**, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales, jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas.

| N° | NOMBRE DEL PROponentE                           | FOLIOS |
|----|---|--------|
| 1  | SOCIEDAD CONSORCIO CONSTRUCCIONES YEHOSUA S.A.S | 182    |

|                  |  |   |
|------------------|--|---|
| <b>FINVERPAZ</b> | <b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS HABILITANTES</b> | <b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA<br/>OBR-SCC-025 - 2025</b> |
|------------------|--|---|

## REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO

### 1.1.5 EXPERIENCIA (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones)

|                                     | EXPERIENCIA  | CUMPLE  | NO CUMPLE | FOLIOS  |       |                      |                       |   |          |   |   |          |
|-------------------------------------|--|---|-----------|---|-------|----------------------|-----------------------|---|----------|---|---|----------|
| CONDICIONES<br>TECNICAS<br>EXIGIDAS | Los proponentes podrán acreditar experiencia proveniente de contratos celebrados con entidades públicas.   | CUMPLE  |           | CTOS:<br><br>Contrato de obra<br>Pública No.<br>000834 – 2021<br><br>FOLIO 89 – 102 |       |                      |                       |   |          |   |   |          |
|                                     | El proponente podrá acreditar la experiencia en mínimo un (1), máximo cinco (5) CONTRATOS, terminados antes de la fecha de apertura del proceso, en los cuales las actividades ejecutadas o el objeto corresponda con la “CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL” cuya sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV, sea mayor o igual al cincuenta, (50%) por ciento del presupuesto oficial expresado en SMMLV.  |   |           |   |       |                      |                       |   |          |   |   |          |
|                                     | Se requiere que los contratos estén identificados cada uno con el Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) en por lo menos uno de los códigos que se relacionan a continuación. La inscripción en los códigos se acredita mediante el Certificado de Registro Único de proponentes, RUP. Para el caso de proponentes plurales, dicha acreditación podrá ser aportada por uno o algunos de sus integrantes.   |   |           |   |       |                      |                       |   |          |   |   |          |
|                                     | <table><tr><th>NIVEL</th><th>CLASIFICACIÓN UNSPSC</th><th>PRODUCTOS Y SERVICIOS</th></tr><tr><td>3</td><td>72141000</td><td>Servicios de construcción de autopistas y carreteras.</td></tr><tr><td>3</td><td>72141100</td><td>Servicios de construcción y revestimiento y pavimentación de infraestructura.</td></tr><tr><td>3</td><td>72141500</td><td>Servicios de preparación de tierras.</td></tr></table>   |   |           |   | NIVEL | CLASIFICACIÓN UNSPSC | PRODUCTOS Y SERVICIOS | 3 | 72141000 | Servicios de construcción de autopistas y carreteras. | 3 | 72141100 |
| NIVEL                               | CLASIFICACIÓN UNSPSC   | PRODUCTOS Y SERVICIOS   |           |   |       |                      |                       |   |          |   |   |          |
| 3                                   | 72141000   | Servicios de construcción de autopistas y carreteras.                         |           |   |       |                      |                       |   |          |   |   |          |
| 3                                   | 72141100   | Servicios de construcción y revestimiento y pavimentación de infraestructura. |           |   |       |                      |                       |   |          |   |   |          |
| 3                                   | 72141500   | Servicios de preparación de tierras.  |           |   |       |                      |                       |   |          |   |   |          |
|                                     | NOTA 2: Tratándose de consorcios o uniones temporales, se atenderán las siguientes condiciones para soportar la experiencia acreditada: a.) Cuando en un contrato que se presenta como experiencia el ejecutor haya sido un consorcio o unión temporal, y el proponente haya sido integrante del mismo, el porcentaje que se acreditará como valor, será el resultado de multiplicar el total ejecutado del valor por el porcentaje que le correspondía dentro de esa unión temporal o consorcio. En estos casos, los proponentes deberán, además de los documentos solicitados para acreditar la experiencia, adjuntar copia del acta consorcial o de la unión temporal, (si dentro de los documentos aportados no es posible determinar el porcentaje de participación). En caso de que el oferente no cumpla con este requerimiento, y solo para este caso específico, no se tomará en cuenta esta experiencia para el cálculo de la acreditación respectiva. |   |           |   |       |                      |                       |   |          |   |   |          |

### 1.1.6 Personal profesional mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones)

|   | CONDICIONES EXIGIDAS   | CUMPLE | NO CUMPLE | FOLIOS |
|---|--|--------|-----------|--------|
| <b>DIRECTOR DE OBRA<br/>INGENIERO CIVIL</b> | <b>Profesión:</b><br>INGENIERO CIVIL<br>PORCENTAJE DE DEDICACION 50% | CUMPLE |           | 112    |

|                  |  |   |
|------------------|--|---|
| <b>FINVERPAZ</b> | <b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS HABILITANTES</b> | <b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA<br/>OBR-SCC-025 - 2025</b> |
|------------------|--|---|

|  |  |        |  |          |
|--|--|--------|--|----------|
| PORCENTAJE DE DEDICACIÓN 50%   | <b>Experiencia general</b><br>Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo Ocho (08) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.  | CUMPLE |  | 113      |
|  | Fotocopia tarjeta profesional  | CUMPLE |  | 112      |
|  | Carta de compromiso <b>ORIGINAL</b>  | CUMPLE |  | 104      |
|  | Acreditar mediante certificación expedida como director de Obra en máximo tres (3) contrato cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses de ejecución, cuyo objeto haya consistido en “ <b>CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL</b> ” | CUMPLE |  | 120 -123 |
| <b>RESIDENTE DE OBRA</b><br>INGENIERO CIVIL<br><br>PORCENTAJE DE DEDICACIÓN 100% | <b>Profesión:</b><br>INGENIERO CIVIL<br>PORCENTAJE DE DEDICACION 100%  | CUMPLE |  | 129      |
|  | <b>Experiencia general</b><br>Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo Cuatro (04) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.  | CUMPLE |  | 129      |
|  | Fotocopia tarjeta profesional  | CUMPLE |  | 129      |
|  | Carta de compromiso <b>ORIGINAL</b>  | CUMPLE |  | 124      |
|  | Acreditar mediante certificación expedida como residente de obra máximo tres (3) contrato cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses de ejecución, cuyo objeto haya consistido en “ <b>CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL</b> ”   | CUMPLE |  | 132 -136 |

#### 1.1.9 Personal NO profesional mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones).

|                  | CONDICIONES EXIGIDAS   | CUMPLE | NO CUMPLE | FOLIOS    |
|------------------|--|--------|-----------|-----------|
| <b>TOPÓGRAFO</b> | <b>Profesión:</b><br>Tecnólogo en Topografía y/o Ingeniero Topográfico                                 | CUMPLE |           | 146 – 148 |
|                  | <b>Experiencia general:</b><br>No menor de dos (2) contratos en calidad de topógrafo de obras civiles. | CUMPLE |           | 149 - 152 |
|                  | Carta de compromiso <b>ORIGINAL</b>  | CUMPLE |           | 139       |

#### 1.1.10 Equipo mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones)

| No. | EQUIPO                       | CANTIDAD | CUMPLE | NO CUMPLE | FOLIOS    |
|-----|------------------------------|----------|--------|-----------|-----------|
| 1   | Mezcladora de concreto       | 1 Unidad | CUMPLE |           | 154 – 155 |
| 2   | Compactador manual tipo rana | 1 Unidad | CUMPLE |           | 154 – 155 |
| 3   | Vibrador de concreto         | 1 Unidad | CUMPLE |           | 154 – 155 |

#### 1.1.11 CAPACIDAD FINANCIERA (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones).

| INDICADOR               | INDICE REQUERIDO  | FOLIOS | VERIFICACION |
|-------------------------|---|--------|--------------|
| Índice de liquidez      | El índice de liquidez deberá ser mayor o igual a 1        | 36     | CUMPLE       |
| Índice de endeudamiento | El nivel de endeudamiento deberá ser menor o igual a 0,50 | 36     | CUMPLE       |

|                  |  |   |
|------------------|--|---|
| <b>FINVERPAZ</b> | <b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS<br/>HABILITANTES</b> | <b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA<br/>OBR-SCC-025 - 2025</b> |
|------------------|--|---|

|                                 |   |    |        |
|---------------------------------|---|----|--------|
| Razón de cobertura de intereses | La razón de cobertura de intereses debe ser mayor o igual a 5 | 36 | CUMPLE |
|---------------------------------|---|----|--------|

### 1.1.12 CAPACIDAD ORGANIZACIONAL (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones).





| INDICADOR                   | INDICE REQUERIDO  | FOLIOS | VERIFICACION |
|-----------------------------|---|--------|--------------|
| Rentabilidad del patrimonio | El índice de rentabilidad de patrimonio deber ser mayor o igual a 0 | 36     | CUMPLE       |
| Rentabilidad de los activos | El índice de rentabilidad de activo deber ser mayor o igual a 0     | 36     | CUMPLE       |

### CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Técnico de la propuesta, se concluye:

| N° | PROPONENTE                                      | ESTADO  |
|----|---|---|
| 1  | SOCIEDAD CONSORCIO CONSTRUCCIONES YEHOUSA S.A.S | HABILITADO TECNICA Y HABILITADO FINANCIERAMENTE |

Para constancia, se firma el cuatro (04) de junio de 2025.

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| <br><b>LUIS FELIPE NEIRA OSORIO</b><br>Director de Infraestructura<br><b>FINVERPAZ</b> | <br><b>KAREN SULEY DIAZ CARDENAS.</b><br>Directora de Planeación<br><b>FINVERPAZ</b> | <br><b>ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA</b><br>Director Jurídico<br><b>FINVERPAZ</b> | <br><b>SANDRA MILENA HERNANDEZ BARAJAS</b><br>Directora Financiera<br><b>FINVERPAZ</b> |
|---|--|---|--|