

**INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO  
SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC- 020-2025.**

**OBJETO:** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS EN LAS VEREDAS CUCHICUTE Y EL COMÚN DEL MUNICIPIO DE CURITÍ, SANTANDER.

**FECHA:** 18 DE JUNIO DE 2025.

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos por el **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ**, realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad con lo establecido para los REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

**PROPUESTAS PRESENTADAS**

| No | PROPONENTE                       | NIT/C.C.     | DOMICILIO | DIRECCIÓN       | TELÉFONO   | REPRESENTANTE LEGAL         |
|----|----------------------------------|--------------|-----------|-----------------|------------|-----------------------------|
| 1  | CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS C&S | 900083918 -6 | CURITÍ    | VEREDA SAMORANO | 3105776122 | SANDRA LILIANA TORRES MUÑOZ |

**EVALUACIÓN JURÍDICA**

| DOCUMENTOS                                                                                                                                | PROPONENTES             | OBSERVACIONES |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------|
|                                                                                                                                           | 1                       |               |
| CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.                                                                                                    | CUMPLE<br>Folio 3 -5    |               |
| DOCUMENTO DE IDENTIDAD                                                                                                                    | CUMPLE<br>Folio 6 - 7   |               |
| REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)                                                                                                           | CUMPLE<br>Folio 8 -13   |               |
| CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL). | CUMPLE<br>Folio 14 - 15 |               |



|                                                                                                                             |                         |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--|
| <b>CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL</b>                                                                        | CUMPLE<br>Folio 16 -26  |  |
| <b>PARA PERSONAS NATURALES</b>                                                                                              | N/A                     |  |
| <b>DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL</b>                                                             | N/A                     |  |
| <b>VERIFICACION DE ANTECEDENTES FISCALES<br/>CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA</b>                                        | CUMPLE<br>Folio 27 - 29 |  |
| <b>VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE<br/>LA NACIÓN.</b>                                   | CUMPLE<br>Folio 30 -32  |  |
| <b>VERIFICACION DE ANTECEDENTE JUDICIALES</b>                                                                               | CUMPLE<br>Folio 33 -34  |  |
| <b>VERIFICACION DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA</b>                                                      | CUMPLE<br>Folio 35 -36  |  |
| <b>DECLARACIÓN JURADA DE BIENES DAFP EN CASO DE SER PERSONA NATURAL</b>                                                     | N/A                     |  |
| <b>DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O<br/>INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERESES PARA CONTRATAR</b> | CUMPLE<br>Folio 37 - 38 |  |
| <b>VERIFICACIÓN DE LA SITUACION MILITAR</b>                                                                                 | N/A                     |  |
| <b>COMPROMISO ANTICORRUPCION</b>                                                                                            | CUMPLE<br>Folio 39 - 41 |  |
| <b>ACTA DE JUNTA DE SOCIOS</b>                                                                                              | N/A                     |  |
| <b>COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA</b>                                                          | CUMPLE<br>Folio 42 -44  |  |

**CONCLUSIÓN**

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico de las propuestas, se concluye:

| <b>No.</b> | <b>PROPONENTE</b>                           | <b>ESTADO JURÍDICO</b>          |
|------------|---------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>1</b>   | <b>CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS C&amp;S</b> | <b>HABILITADO JURIDICAMENTE</b> |

En constancia, se firma a los dieciocho (18) días del mes de junio de 2025.



**ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA**  
Aspectos Jurídicos.



## INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO

## SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-020-2025

**OBJETO:** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS EN LAS VEREDAS CUCHICUTE Y EL COMÚN DEL MUNICIPIO DE CURITÍ, SANTANDER.

**VALOR PRESUPUESTO OFICIAL:** SESENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$65.520.786,00),

El día dieciocho (18) del mes de junio de 2025 de acuerdo al cronograma del proceso, se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la oficina jurídica del **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ**, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales, jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas.

| No | NOMBRE DEL PROPONENTE            | FOLIOS |
|----|----------------------------------|--------|
| 1  | CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS C&S | 143    |

## 1. REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO

## 1.1.1 EXPERIENCIA (Capacidad Técnica Requerida de los Estudios).

|                               | EXPERIENCIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | CUMPLE | NO CUMPLE | FOLIOS  |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|---------|
| CONDICIONES TECNICAS EXIGIDAS | El proponente podrá acreditar la experiencia en mínimo un (1), máximo cinco (5) CONTRATOS, terminados antes de la fecha de apertura del proceso, en los cuales las actividades ejecutadas o el objeto corresponda a interventoría de proyectos de “CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL” cuya sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV, sea mayor o igual al cincuenta, (50%) por ciento del presupuesto oficial expresado en SMMLV. | CUMPLE |           | 47 - 63 |

## 1.1.2 Personal mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia)



| Profesional Ofrecido para el Cargo                                                                                                                                      | Requisitos de Experiencia                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Cumple | No cumple | Folio     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|-----------|
| <b>DIRECTOR INTERVENTORÍA</b> DE<br><br>ING CIVIL, CON POSTGRADO EN DIRECCIÓN Y/O GERENCIA Y/O INTERVENTORÍA DE OBRAS Y/O PROYECTOS<br><br>PORCENTAJE DE DEDICACIÓN 50% | Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo ocho (08) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.                                                                                                                                                                                              | CUMPLE |           | 109       |
|                                                                                                                                                                         | Carta de compromiso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | CUMPLE |           | 100       |
|                                                                                                                                                                         | Tarjeta profesional                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | CUMPLE |           | 108       |
|                                                                                                                                                                         | Acreditar mediante certificación expedida como director de Interventoría en máximo tres (3) contrato cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses de ejecución, cuyo objeto haya consistido en "CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL" | CUMPLE |           | 111 -118  |
| <b>RESIDENTE INTERVENTORÍA</b> DE<br><br>INGENIERO CIVIL<br><br>PORCENTAJE DE DEDICACIÓN 100%                                                                           | Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo cuatro (04) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.                                                                                                                                                                                            | CUMPLE |           | 128       |
|                                                                                                                                                                         | Carta de compromiso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | CUMPLE |           | 120       |
|                                                                                                                                                                         | Tarjeta profesional                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | CUMPLE |           | 126       |
|                                                                                                                                                                         | Acreditar mediante certificación expedida como residente de Interventoría máximo tres (3) contrato cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses de ejecución, cuyo objeto haya consistido en "CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL"   | CUMPLE |           | 129 - 137 |

### 1.1.3 OFERTA ECONÓMICA

El contratista presento propuesta económica de acuerdo con los parámetros establecidos en la invitación **INT-SMC-020-2025**, el cual se anexa a la presente evaluación:

| PRESUPUESTO GENERAL                  |                            |                 |              |                 |       |                  |
|--------------------------------------|----------------------------|-----------------|--------------|-----------------|-------|------------------|
| COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL          |                            |                 |              |                 |       |                  |
| CANT                                 | CARGO / OFICIO             | SUELDO          | % DEDICACION | VALOR MENSUAL   | MESES | VALOR PARCIAL    |
| 1                                    | Director de Interventoría  | \$ 5.000.000,00 | 50,00%       | \$ 2.500.000,00 | 2     | \$ 5.000.000,00  |
| 1                                    | Residente de Interventoría | \$ 4.311.896,80 | 100,00%      | \$ 4.311.896,80 | 2     | \$ 8.623.793,60  |
| 1                                    | Profesional SISO           | \$ 2.800.000,00 | 100,00%      | \$ 2.800.000,00 | 2     | \$ 5.600.000,00  |
| 1                                    | Topógrafo                  | \$ 2.800.000,00 | 50,00%       | \$ 1.400.000,00 | 2     | \$ 2.800.000,00  |
| SUB TOTAL COSTO DIRECTOS DE PERSONAL |                            |                 |              |                 |       | \$ 22.023.793,60 |
| FACTOR MULTIPLICADOR                 |                            |                 |              |                 |       | 2,50             |
| TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL    |                            |                 |              |                 |       | \$ 55.059.484,00 |
| SUB TOTAL INTERVENTORIA              |                            |                 |              |                 |       | \$ 55.059.484,00 |



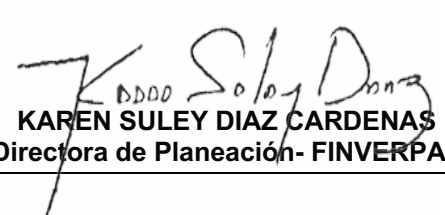
|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| IVA 19%             | \$ 10.461.302,00 |
| TOTAL INTERVENTORIA | \$ 65.520.786,00 |

**CONCLUSIÓN**

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Técnico de la propuesta, se concluye:

| No. | PROPONENTE                       | ESTADO             |
|-----|----------------------------------|--------------------|
| 1   | CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS C&S | HABILITADO TECNICA |

Para constancia, se firma a los dieciocho (18) días del mes de junio de 2025.

|                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>LUIS FELIPE NEIRA OSORIO</b><br>Director de Infraestructura - FINVERPAZ | <br><b>ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA</b><br>Director Jurídico- FINVERPAZ      |
| <br><b>KAREN SULEY DIAZ CARDENAS</b><br>Directora de Planeación- FINVERPAZ   | <br><b>SANDRA MILENA HERNANDEZ BARAJAS</b><br>Directora Financiera - FINVERPAZ |

