

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA N°013 DE 2024.

GENERALIDADES	
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES FIJAS PARA FAMILIAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑÓN.
MUNICIPIO:	EL PEÑÓN
DEPARTAMENTO:	BOLÍVAR
BPIN:	2024132680005
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-008-2024
CONTRATO N°:	013 DE 2024
FECHA DE SUSCRIPCION:	25 – NOVIEMBRE – 2024
CONTRATISTA:	RONALD JOSÉ GALVÁN BARRIOS
C.C:	10.766.458
VALOR:	DOSCIENTOS TRECE MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$213.197.719, <sup>00</sup> )
PLAZO DE EJECUCION:	TRES (03) MESES.
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-006-2024
CONTRATO N°:	016 DE 2024
FECHA DE SUSCRIPCION:	29 – NOVIEMBRE – 2024
CONTRATISTA:	JULIO CÉSAR RODRIGUEZ HERNÁNDEZ
C.C:	73.150.990

A los 21 días del mes de ABRIL del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
RONALD JOSÉ GALVÁN BARRIOS	N/A	Contratista de Obra
JULIO CÉSAR RODRIGUEZ HERNÁNDEZ	N/A	Contratista de Interventoría.
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA, FINVEZPAZ, en adelante FINVERPAZ	Director de Infraestructura – Entidad Contratante
DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA, FINVERPAZ, en adelante FINVERPAZ	Profesional de apoyo – Entidad Contratante

Han acordado suscribir la presente acta de recibo final dentro del Contrato de Obra N°013 de 2024, dejando constancia por parte de JULIO CÉSAR RODRIGUEZ HERNÁNDEZ que revisó y avaló el cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidos en la minuta del Contrato de Obra N°013 de 2024 y así mismo certifica que el contrato en mención ha sido terminado en su totalidad a satisfacción del municipio de EL PEÑÓN – BOLIVAR, en concordancia con las actividades y cantidades que se relacionan en el anexo N°1 el cual hace parte integral de la presente acta, por lo anterior FINVERPAZ procede con la suscripción de la presente ACTA DE RECIBO FINAL, teniendo en cuenta la documentación presentada por RONALD JOSÉ GALVÁN BARRIOS.

**CONSIDERANDO.**

- Que el día 04 del mes DICIEMBRE del año 2024, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
- Que durante la vigencia del contrato se realizaron los siguientes desembolsos o pagos parciales,

DESEMBOLESO.			
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	% DE ANTICIPO.	VALOR DEL ACTA
ANTICIPO	04 – DICIEMBRE – 2024	50,00 %	\$106.598.859,50
PAGOS.			
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	VALOR DEL ACTA.	PERIODO COMPRENDIDO.
			DESDE.                    HASTA.
N/A	N/A	N/A	N/A                    N/A

- Que el día 03 del mes MARZO del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Terminación.
- Que el día 10 del mes ABRIL del año 2025, la firma RONALD JOSÉ GALVÁN BARRIOS, Contratista de Obra, hizo entrega formal a satisfacción de los pendientes enunciados en el Acta de Terminación.
- Que el porcentaje de ejecución física y financiera total del contrato de obra N°013 de 2024, es del 100,00%, lo cual se evidencia en el anexo N°1 que hacen parte integral de la presente acta.
- Que el balance financiero y/o presupuestal del contrato de obra N°001 de 2024 es,

BALANCE CONTRATO DE OBRA N°001 DE 2024		
Valor inicial del contrato.	\$ 213.197.719,00	
Acta de recibo final.		\$191.877.946,92
Acta de liquidación.		\$21.319.771,90
Saldo a favor de FINVERPAZ		\$0,18
<b>SUMAS IGUALES</b>	<b>\$ 213.197.719,00</b>	<b>\$ 213.197.719,00</b>

ANTICIPO CONTRATO DE OBRA N°001 DE 2024		
Anticipo.	\$ 106.598.859,50	
Amortización acta de recibo final:		\$ 106.598.859,50
<b>SUMAS IGUALES:</b>	<b>\$ 106.598.859,50</b>	<b>\$ 106.598.859,50</b>

- Que RONALD JOSÉ GALVÁN BARRIOS, con la respectiva revisión y aval del contratista de Interventoría, ha realizado la entrega y soportado el cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 04 mes DICIEMBRE año 2024 al día 03 mes MARZO año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.
- Que previo a la suscripción de la presente acta la firma RONALD JOSÉ GALVÁN BARRIOS contratista de obra, en acompañamiento de JULIO CÉSAR RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ contratista de intervención, adelantaron inspección total en donde se constató que el contratista de obra atendió las no conformidades encontradas en el plazo de ejecución del contrato. Por lo tanto, el Interventor certifica que los trabajos terminados se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato. En consecuencia, el Contratista de obra hace entrega real y efectiva de la obra ejecutada a la intervención y está la recibe de acuerdo a las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo final de obra.

### ACUERDAN

**PRIMERO:** Suscribir la presente acta de recibo final del Contrato de Obra N°013 de 2024, que involucra el concepto del contratista de interventoría sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales, dejando constancia que las obras recibidas cumplen con las normas y especificaciones generales de construcción, de acuerdo con los diseños, planos, y especificaciones estipuladas para este proyecto.

**SEGUNDO:** FINVERPAZ, procederá con el pago de los recursos a título de recibo final el cual corresponde a la suma de CIENTO NOVENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$191.877.946,92) (valor antes de amortizar anticipo), así mismo amortizara el valor de CIENTO SEIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON CINCUENTA CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$106.598.859,50), quedando un valor por desembolsar una vez aplicada la amortización del anticipo de OCHENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCIENTA Y SIETE CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$85.279.087,42), correspondientes al cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 04 mes DICIEMBRE año 2024 al día 03 mes MARZO año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.

RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL.	
VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA N°013 de 2024	\$213.197.719,00
% DE AVANCE	90,00%
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL	\$191.877.947,10
MENOS AMORTIZACION DEL ANTICIPIO FALTANTE	\$106.598.859,50
<b>VALOR POR PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL</b>	<b>\$85.279.087,60</b>

NOTA: EL VALOR Y PORCENTAJE DE AMORTIZACIÓN DEBE COINCIDIR CON EL CONSIGNADO EN LA FACTURA.

**TERCERO:** RONALD JOSÉ GALVÁN BARRIOS se obliga a realizar los trámites de actualización de la(s) garantía(s) N° 14-45-101117712 y N° 14-40-101069012 expedidas por la compañía de seguros SEGUROS DEL ESTADO S.A., teniendo en cuenta la suscripción de la presente Acta de Recibo Final.

**CUARTO:** El recibo de los trabajos terminados, no releva a RONALD JOSÉ GALVÁN BARRIOS contratista de obra ni a JULIO CÉSAR RODRIGUEZ HERNÁNDEZ Contratista de interventoría de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes. Así mismo la calidad de las mismas, sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales. son de absoluta responsabilidad del contratista obra y contratista de interventoría.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA N°013 de 2024, por los que en ella intervinieron, a los 21 días del mes de ABRIL del año 2025.

RONALD JOSÉ GALVÁN BARRIOS  
Contratista de Obra

JULIO CESAR RODRIGUEZ HERNANDEZ  
Contratista de Interventoría

DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO  
Profesional de apoyo  
FINVERPAZ  
Contratante

LUIS FELIPE NEIRA OSORIO  
Director de Infraestructura  
FINVERPAZ  
Contratante