

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA N°009 DE 2024.

GENERALIDADES	
OBJETO:	"OPTIMIZACION DE LA RED DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA CARRERA 4 DEL MUNICIPIO DE LABATECA, NORTE DE SANTANDER".
MUNICIPIO:	LABATECA
DEPARTAMENTO:	NORTE DE SANTANDER
BPIN:	20215433770028
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-006-2024
CONTRATO N°:	009 DE 2024
FECHA DE SUSCRIPCION:	14 – NOVIEMBRE – 2024
CONTRATISTA:	WILLIAM MAURICIO LEGUIZAMON MENDOZA
C.C:	1094366275-2
VALOR:	SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS MONEDA CORRIENTE (\$662.545.240,00)
PLAZO DE EJECUCION:	DOS (02) MESES.
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-005-2024
CONTRATO N°:	010 DE 2024
FECHA DE SUSCRIPCION:	20- NOVIEMBRE- 2024
CONTRATISTA:	FREDDY ALEXILI VILLAN VALENCIA
C.C:	88226106-3

A los 15 días del mes de ABRIL del año 2025, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
WILLIAM MAURICIO LEGUIZAMON MENDOZA	N/A	Contratista de Obra
FREDDY ALEXILI VILLAN VALENCIA	N/A	Contratista de Interventoría.
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA, FINVEZPAZ, en adelante FINVERPAZ	Director de Infraestructura – Entidad Contratante
DEYMAR ANDRÉS RODRÍGUEZ ROSSO	FINVERPAZ	Profesional de apoyo – Entidad Contratante

Han acordado suscribir la presente acta de recibo final dentro del Contrato de Obra N°009 de 2024, dejando constancia por parte de FREDDY ALEXILI VILLAN VALENCIA que revisó y avaló el cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidos en la minuta del Contrato de Obra N°009 de 2024 y así mismo certifica que el contrato en mención ha sido terminado en su totalidad a satisfacción del municipio de LABATECA- NORTE DE SANTANDER, en concordancia con las actividades y cantidades que se relacionan en el anexo N°1 el cual hace parte integral de la presente acta, por lo anterior FINVERPAZ procede con la suscripción de la presente ACTA DE RECIBO FINAL, teniendo en cuenta la documentación presentada por WILLIAM MAURICIO LEGUIZAMON MENDOZA.

CONSIDERANDO.

1. Que el día 13 del mes DICIEMBRE del año 2024, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.

- Que el día 17 del mes ENERO del año 2025, se suscribió el ACTA DE ADICIONAL N°1 EN PLAZO, por un término de CUARENTA Y CINCO (45) días, tras la solicitud allegada por parte de WILLIAM MAURICIO LEGUIZAMON MENDOZA y avalada por FREDDY ALEXILI VILLAN VALENCIA.
- Que durante la vigencia del contrato se realizaron los siguientes desembolsos o pagos parciales,

DESEMBOLSO.				
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	% DE ANTICIPO.	VALOR DEL ACTA	
ANTICIPO	13 – DICIEMBRE – 2024	50,00 %	\$ 331.272.620,00	
PAGOS.				
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	VALOR DEL ACTA.	PERIODO COMPRENDIDO.	
			DESDE.	HASTA.
PAGO PARCIAL N°1	03-02-2025	\$ 174.624.308,60	13-12-2024	31-01-2025

- Que el día 29 del mes MARZO del año 2025, se suscribió la respectiva Acta de Terminación.
- Que el día 10 del mes ABRIL del año 2025, la WILLIAM MAURICIO LEGUIZAMON MENDOZA, Contratista de Obra, hizo entrega formal a satisfacción de los pendientes enunciados en el Acta de Terminación.
- Que el porcentaje de ejecución física y financiera total del contrato de obra N°009 de 2024, es del 100,00%, lo cual se evidencia en el anexo N°1 que hacen parte integral de la presente acta.
- Que el balance financiero y/o presupuestal del contrato de obra N°009 de 2024 es,

BALANCE CONTRATO DE OBRA N°009 DE 2024		
Valor inicial del contrato.	\$ 662.545.240,00	
Acta de pago parcial.		\$ 349.248.617,20
Acta de recibo final.		\$ 247.042.098,80
Acta de liquidación.		\$ 66.254.524,00
Saldo a favor de FINVERPAZ		\$ 0,00
SUMAS IGUALES	\$ 662.545.240,00	\$ 662.545.240,00

ANTICIPO CONTRATO DE OBRA N°009 DE 2024		
Anticipo.	\$ 331.272.620,00	
Amortización acta de pago parcial N°1		\$ 174.624.308,60
Amortización acta de recibo final:		\$ 156.648.311,40
SUMAS IGUALES:	\$ 331.272.620,00	\$ 331.272.620,00

- Que WILLIAM MAURICIO LEGUIZAMON MENDOZA, con la respectiva revisión y aval del contratista de Interventoría, ha realizado la entrega y soportado el cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 01 mes FEBRERO año 2025 al día 29 mes MARZO año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.
- Que previo a la suscripción de la presente acta la firma WILLIAM MAURICIO LEGUIZAMON MENDOZA contratista de obra, en acompañamiento de FREDDY ALEXILI VILLAN VALENCIA contratista de interventoría, adelantaron inspección total en donde se constató que el contratista de obra atendió las no conformidades encontradas en el plazo de ejecución del contrato. Por lo tanto, el Interventor certifica que los trabajos terminados se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato. En consecuencia, el Contratista de obra hace entrega real y efectiva de la obra ejecutada a la interventoría y está la recibe de acuerdo a las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo final de obra.

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de recibo final del Contrato de Obra N°009 de 2024, que involucra el concepto del contratista de interventoría sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales, dejando constancia que las obras recibidas cumplen con las normas y especificaciones generales de construcción, de acuerdo con los diseños, planos, y especificaciones estipuladas para este proyecto.

SEGUNDO: FINVERPAZ, procederá con el pago de los recursos a título de recibo final el cual corresponde a la suma de DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CUARENTA Y DOS MIL NOVENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$ 247.042.098,80) (valor antes de amortizar anticipo), así mismo amortizará el valor de CIENTO CINCUENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL TRECIENTOS ONCE PESOS CON CUARENTA CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$ 156.648.311,40), quedando un valor por desembolsar una vez aplicada la amortización del anticipo de NOVENTA MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON CUARENTA CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$90.393.787,40), correspondientes al cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 01 mes FEBRERO año 2025 al día 29 mes MARZO año 2025), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.


RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL.	
VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA N°009 de 2024	\$ 662.545.240,00
% DE AVANCE	38.01%
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL	\$ 247.042.098,80
MENOS AMORTIZACION DEL ANTICIPIO FALTANTE	\$ 156.648.311,40
VALOR POR PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL	\$ 90.393.787,40

NOTA: EL VALOR Y PORCENTAJE DE AMORTIZACIÓN DEBE COINCIDIR CON EL CONSIGNADO EN LA FACTURA.

TERCERO: WILLIAM MAURICIO LEGUIZAMON MENDOZA se obliga a realizar los trámites de actualización de la(s) garantía(s) N° 49-40-101011143 y N° 49-44-101034882 expedidas por la compañía de seguros SEGUROS DEL ESTADO S.A., teniendo en cuenta la suscripción de la presente Acta de Recibo Final.

CUARTO: El recibo de los trabajos terminados, no releva a WILLIAM MAURICIO LEGUIZAMON MENDOZA contratista de obra ni a FREDDY ALEXILI VILLAN VALENCIA Contratista de interventoría de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes, Así mismo la calidad de las mismas, sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales. son de absoluta responsabilidad del contratista obra y contratista de interventoría.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA N°009 de 2024, por los que en ella intervinieron, a los 15 días del mes de ABRIL del año 2025.


WILLIAM MAURICIO LEGUIZAMON MENDOZA
Contratista de Obra


FREDDY ALEXILI VILLAN VALENCIA
Contratista de Interventoría


DEYMAR ANDRÉS RODRIGUEZ ROSSO
Profesional de apoyo
FINVERPAZ
Contratante


LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
Director de Infraestructura
FINVERPAZ
Contratante