

**INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO  
SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC- 008-2025.**

**OBJETO:** INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS DE RECOLECCIÓN Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS LLUVIAS, COMO ESTRATEGIA DE EDUCACIÓN, EN EL MARCO DEL USO EFICIENTE DEL AGUA EN EL MUNICIPIO DE JORDÁN.

**FECHA:** 10 DE ABRIL DE 2025.

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos por el **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ**, realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad con lo establecido para los REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

**PROPUESTAS PRESENTADAS**

No	PROPONENTE	NIT	DOMICILIO	DIRECCIÓN	TELÉFONO	REPRESENTANTE LEGAL
1	SICOC S.A.S	804007583 - 0	SAN GIL	CARRERA 10 No. 18 -67	3208514014	YADIRA DURAN GARCÍA

**EVALUACIÓN JURÍDICA**

DOCUMENTOS	PROPONENTES	OBSERVACIONES
	1	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	CUMPLE Folio 2 - 3	
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE Folio 9	
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	CUMPLE Folio 10 - 11	
CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL).	CUMPLE Folio 32 - 33	



CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE Folio 12 - 20	
PARA PERSONAS NATURALES	N/A	
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL	N/A	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	CUMPLE Folio 24 – 27	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.	CUMPLE Folio 21 - 23	
VERIFICACION DE ANTECEDENTE JUDICIALES	CUMPLE Folio 28 – 29	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA	CUMPLE Folio 30 – 31	
DECLARACIÓN JURADA DE BIENES DAFP EN CASO DE SER PERSONA NATURAL	N/A	
DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERESES PARA CONTRATAR	CUMPLE Folio 34 -35	
VERIFICACIÓN DE LA SITUACION MILITAR	N/A	
COMPROMISO ANTICORRUPCION	CUMPLE Folio 36 - 37	
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS	N/A	
COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA	CUMPLE Folio 4 - 7	

### CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico de las propuestas, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO JURÍDICO
1	SICOC S.A.S	HABILITADO JURIDICAMENTE

En constancia, se firma a los diez (10) días del mes de abril de 2025.

  
**ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA**  
Aspectos Jurídicos.



**INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO****SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-008-2025**

**OBJETO:** INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS DE RECOLECCIÓN Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS LLUVIAS, COMO ESTRATEGIA DE EDUCACIÓN, EN EL MARCO DEL USO EFICIENTE DEL AGUA EN EL MUNICIPIO DE JORDÁN.

**VALOR PRESUPUESTO OFICIAL:** VEINTIDÓS MILLONES SETECIENTOS CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE (\$22.705.200,00)

El día diez (10) del mes de abril de 2025 de acuerdo al cronograma del proceso, se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la oficina jurídica del **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ**, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales, jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas.

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS
1	SICOC S.A.S	115

**1. REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO****1.1.1 EXPERIENCIA** (Capacidad Técnica Requerida de los Estudios).

	EXPERIENCIA	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIOS
<b>CONDICIONES TECNICAS EXIGIDAS</b>	El proponente podrá acreditar la experiencia en mínimo un (1), máximo cinco (5) CONTRATOS, terminados antes de la fecha de apertura del proceso, en los cuales las actividades ejecutadas o el objeto corresponda con la “ <b>RESTAURACIÓN DE ZONAS VERDES, Y/O ÁREAS DE PROTECCIÓN ECOLOGICA, Y/O MANTENIMIENTO PROTECCION Y/O CONSERVACION DE AREAS DE RESERVA FORESTAL, Y/O MANTENIMIENTO PROTECCION Y/O CONSERVACION DE AREAS ESTRATEGICAS Y/O CONSTRUCCON Y/O MEJORAMIENTO Y/O OPTIMIZACION DE PTAP Y/O PTAR Y/O ALCANTARILLADOS Y/O ACUEDUCTOS Y/O SISTEMAS DE MANEJO DE AGUAS RESIDUALES O POTABLES</b> ” cuya sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV, sea mayor o igual al cincuenta, (50%) por ciento del presupuesto oficial expresado en SMMLV.	CUMPLE		39 - 56



**1.1.2 Personal mínimo requerido** (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia)

Profesional Ofrecido para el Cargo	Requisitos de Experiencia	Cumple	No cumple	Folio
<b>DIRECTOR DE INTERVENTORIA</b> INGENIERO AMBIENTAL Y/O CIVIL CON POSGRADO EN GERENCIA DE OBRAS Y/O INTERVENTORIAS. PORCENTAJE DE DEDICACIÓN 100%	Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo cinco (05) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	CUMPLE		62
	Carta de compromiso	CUMPLE		59
	Tarjeta profesional	CUMPLE		64
	Acreditar mediante certificación expedida como director de Interventoría en máximo tres (3) contratos cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses de ejecución, cuyo objeto haya consistido en interventorías o construcción cuyo objeto este relacionado con la “ <b>RESTAURACIÓN DE ZONAS VERDES, Y/O ÁREAS DE PROTECCIÓN ECOLÓGICA, Y/O MANTENIMIENTO PROTECCION Y/O CONSERVACION DE AREAS DE RESERVA FORESTAL, Y/O MANTENIMIENTO PROTECCION Y/O CONSERVACION DE AREAS ESTRATEGICAS Y/O CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O OPTIMIZACION DE PTAP Y/O PTAR Y/O ALCANTARILLADOS Y/O ACUEDUCTOS Y/O SISTEMAS DE MANEJO DE AGUAS RESIDUALES O POTABLES</b> ”	CUMPLE		60 - 110

**1.1.3 OFERTA ECONÓMICA**

El contratista presento propuesta económica de acuerdo con los parámetros establecidos en la invitación **INT-SMC-008-2025**, el cual se anexa a la presente evaluación:

PRESUPUESTO GENERAL						
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL						
CANT	CARGO / OFICIO	SUELDO	% DEDICACION	VALOR MENSUAL	MES ES	VALOR PARCIAL
1	Director de Interventoria	\$ 3.816.000,00	100,00%	\$ 3.816.000,00	2	\$ 7.632.000,00
SUB TOTAL COSTO DIRECTOS DE PERSONAL						\$ 7.632.000,00
FACTOR MULTIPLICADOR						2,50
TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL						\$ 19.080.000,00
SUB TOTAL INTERVENTORIA						\$ 19.080.000,00
IVA 19%						\$ 3.625.200,00
TOTAL INTERVENTORIA						\$ 22.705.200,00



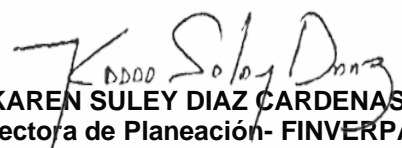



**CONCLUSIÓN**

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Técnico de la propuesta, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO
1	SICOC S.A.S	HABILITADO TECNICA

Para constancia, se firma a los diez (10) días del mes de abril de 2025.

 <b>LUIS FELIPE NEIRA OSORIO</b> Director de Infraestructura - FINVERPAZ	 <b>ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA</b> Director Jurídico- FINVERPAZ
 <b>KAREN SULEY DIAZ CARDENAS</b> Directora de Planeación- FINVERPAZ	 <b>SANDRA MILENA HERNANDEZ BARAJAS</b> Directora Financiera - FINVERPAZ

