

**INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO
SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC- 006-2025.**

OBJETO: INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS EN LOS SECTORES LA VEGA VEREDA PAMPLONITA, VEREDA LAJAS Y VEREDA ARENAL DEL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL, SANTANDER.

FECHA: 03 DE MARZO DE 2025.

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos por el **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ**, realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad con lo establecido para los REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

PROPUESTAS PRESENTADAS

No	PROPONENTE	NIT	DOMICILIO	DIRECCIÓN	TELÉFONO	REPRESENTANTE LEGAL
1	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA PHSM 2025	1.096.954.169	MÁLAGA	CARRERA 9 No. 14ª – 27 PISO 2	3143287760	FABIAN EDGARDO SILVA VILLABONA

EVALUACIÓN JURÍDICA

DOCUMENTOS	PROPONENTES	OBSERVACIONES
	1	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	CUMPLE Folio 4-6	
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE Folio 7	
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	CUMPLE Folio 10 - 16	
CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL).	CUMPLE Folio 18 - 20	



CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE Folio 20 - 26	
PARA PERSONAS NATURALES	N/A	
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL	CUMPLE Folio 1-3	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	CUMPLE Folio 29 - 31	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.	CUMPLE Folio 32 -34	
VERIFICACION DE ANTECEDENTE JUDICIALES	CUMPLE Folio 35 - 38	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA	CUMPLE Folio 39 - 42	
DECLARACIÓN JURADA DE BIENES DAFP EN CASO DE SER PERSONA NATURAL	N/A	
DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERESES PARA CONTRATAR	CUMPLE Folio 45	
VERIFICACIÓN DE LA SITUACION MILITAR	CUMPLE Folio 46 - 47	
COMPROMISO ANTICORRUPCION	CUMPLE Folio 48 - 49	
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS	N/A	
COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA	CUMPLE Folio 8 - 9	

CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico de las propuestas, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO JURÍDICO
1	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA PHSM 2025	HABILITADO JURIDICAMENTE

En constancia, se firma a los tres (03) día del mes de marzo de 2025.


ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA
Aspectos Jurídicos.



INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO**SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-006-2025**

OBJETO: INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS EN LOS SECTORES LA VEGA VEREDA PAMPLONITA, VEREDA LAJAS Y VEREDA ARENAL DEL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL, SANTANDER.

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL: CIENTO SEIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHO PESOS M/CTE (\$106.679.108,00).

El día tres (03) del mes de marzo de 2025 de acuerdo al cronograma del proceso, se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la oficina jurídica del **FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA – FINVERPAZ**, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales, jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas.

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS
1	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA PHSM 2025	118

1. REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO**1.1.1 EXPERIENCIA** (Capacidad Técnica Requerida de los Estudios).

	EXPERIENCIA	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIOS
CONDICIONES TECNICAS EXIGIDAS	El proponente podrá acreditar la experiencia en mínimo uno (01) y máximo cinco (05) CONTRATOS, terminados antes de la fecha de apertura del proceso, en los cuales deberán acreditar la experiencia en contratos de interventoría cuyo objeto estén relacionados con la interventoría en “CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCION DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL” cuya sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV, sea mayor o igual al cincuenta, (50%) por ciento del presupuesto oficial expresado en SMMLV.	CUMPLE		50 - 81

1.1.2 Personal mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia)

Profesional Ofrecido para el Cargo	Requisitos de Experiencia	Cumple	No cumple	Folio
DIRECTOR DE INTERVENTORIA INGENIERO CIVIL CON ESPECIALIZACIÓN EN GERENCIA E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES Y/O GERENCIA DE PROYECTOS Y/O SUPERVISIÓN PORCENTAJE DE DEDICACIÓN 50%	Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo ocho (08) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	CUMPLE		96
	Carta de compromiso	CUMPLE		110
	Tarjeta profesional	CUMPLE		88
	Acreditar mediante certificación expedida como director de interventoría en mínimo uno (1) máximo tres (3) contratos cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses en contratos cuyo objeto consista en “CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCION DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL”	CUMPLE		94 - 95
RESIDENTE DE INTERVENTORIA INGENIERO CIVIL PORCENTAJE DE DEDICACIÓN 100%	Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo tres (03) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	CUMPLE		107
	Carta de compromiso	CUMPLE		111
	Tarjeta profesional	CUMPLE		105
	Acreditar mediante certificación expedida como residente de interventoría en mínimo uno (1) máximo tres (3) contratos cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses en contratos cuyo objeto consista en “CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS Y/O PLACA HUELLAS Y/O CONSTRUCCION DE PAVIMENTO Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL”	CUMPLE		108 - 109

1.1.3 OFERTA ECONÓMICA

El contratista presento propuesta económica de acuerdo con los parámetros establecidos en la invitación **INT-SMC-006-2025**, el cual se anexa a la presente evaluación:

A	COSTOS DIRECTOS				
CANT	CARGO / OFICIO	SUELDO	MESES	% DEDICACION	VALOR PARCIAL
PERSONAL PROFESIONAL					
1	Director Interventoria	\$ 3.000.000,00	5,00	50%	\$ 7.500.000,00
1	Residente de Interventoria	\$ 2.000.000,00	5,00	100%	\$ 10.000.000,00
1	Topógrafo	\$ 1.450.000,00	5,00	50%	\$ 3.625.000,00
1	Profesional SST	\$ 1.423.500,00	5,00	50%	\$ 3.558.750,00
SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 24.683.750,00



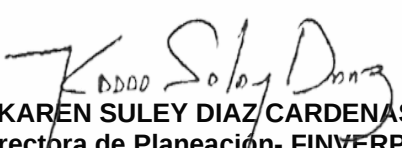
FACTOR MULTIPLICADOR					2,40
TOTAL COSTOS PERSONAL					\$ 59.241.000,00
B	COSTOS INDIRECTOS				
CANT	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO (\$)	CANT/MESES	VALOR PARCIAL
1	Vehículo mayor a 1600cc 4x4 modelo mayor a 2015 (incluye conductor y combustible)	und	\$ 4.427.800,00	5,00	\$ 22.139.000,00
1	Laboratorio de fallo de cilindros a prueba de compresión	und	\$ 190.000,00	24,00	\$ 4.560.000,00
1	Laboratorio de densidad del suelo	und	\$ 290.000,00	6,00	\$ 1.740.000,00
1	Informes, comunicaciones, papelería.	und	\$ 393.261,80	5,00	\$ 1.966.309,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					\$ 30.405.309,00
SUB TOTAL COSTOS BASICOS (A+B)					\$ 89.646.309,00
IVA (19%)					\$ 17.032.798,71
COSTO TOTAL					\$ 106.679.108,00

CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Técnico de la propuesta, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO
1	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA PHSM 2025	HABILITADO TECNICA

Para constancia, se firma a los tres (03) días del mes de marzo de 2025.

 LUIS FELIPE NEIRA OSORIO Director de Infraestructura - FINVERPAZ	 ABDEL FAEMRY VILLAMIZAR VALENCIA Director Jurídico- FINVERPAZ
 KAREN SULEY DIAZ CARDENAS Directora de Planeacion- FINVERPAZ	 SANDRA MILENA HERNANDEZ BARAJAS Directora Financiera - FINVERPAZ

