

### ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO DE OBRA N°001 DE 2024.

GENERALIDADES	
OBJETO:	"MEJORAMIENTO DE VÍA EN LA VEREDA AGUANEGRA, A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN EL MUNICIPIO DE CHARTA"
MUNICIPIO:	CHARTA
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2024681690003
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-001-2024
CONTRATO N°:	001 DE 2024
FECHA DE SUSCRIPCION:	22 – AGOSTO – 2024
CONTRATISTA:	INGENIEROS Y CONTRATISTAS S.A.S ANTES: D&C INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S. (15/OCT/2024)
NIT:	901.244.935-7
REPRESENTANTE LEGAL:	ESTEFANY GARCIA GUERRERO
C.C:	1.098.786.495
VALOR:	DOSCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES CIENTO NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS DIECINUEVE PESOS CON VEINTITRÉS CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$224.191.519, <sup>23</sup> )
PLAZO DE EJECUCION:	UN (01) MES
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-001-2024
CONTRATO N°:	002 DE 2024
FECHA DE SUSCRIPCION:	26 – AGOSTO – 2024
CONTRATISTA:	VDC PROYECTOS S.A.S
NIT:	901.650.044-0
REPRESENTANTE LEGAL:	MAUSA JEREYKA SANTOS PARRA ANTES: CESAR AUGUSTO ARENAS HERNANDEZ (25/OCT/2024)
C.C:	1.098.816.275

A los 25 días del mes de NOVIEMBRE del año 2024, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican;

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
ESTEFANY GARCIA GUERRERO	INGENIEROS Y CONTRATISTAS S.A.S.	Representante Legal – Contratista de Obra
MAUSA JEREYKA SANTOS PARRA	VDC PROYECTOS S.A.S	Representante Legal – Contratista de Interventoria
GUSTAVO ANDRES ROMERO VELASQUEZ	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA, FINVEZPAZ, en adelante FINVERPAZ	Director Ejecutivo – Entidad Contratante.
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FINVERPAZ	Director de Infraestructura – Entidad Contratante



Han acordado suscribir la presente acta de liquidación dentro del Contrato de Obra N°001 de 2024, dejando constancia por parte de INGENIEROS Y CONTRATISTAS S.A.S. Contratista de Obra, que el proyecto fue ejecutado con la calidad, cantidad y oportunidad contratada. De igual forma, asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten con posterioridad en contra de FINVERPAZ, por motivos que le sean imputables.

La firma INGENIEROS Y CONTRATISTAS S.A.S. Contratista de Obra manifiesta que cumplió con las cláusulas contractuales en lo relacionado con el pago de las obligaciones laborales del personal contratado durante el desarrollo del contrato en mención. En tal sentido, se deja constancia del cumplimiento de las obligaciones con el Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002. De igual manera, se deja constancia que el Contratista Obra se encuentra a Paz y Salvo con los proveedores de bienes y servicios, por lo tanto, garantiza a FINVERPAZ, que no va a existir reclamación alguna por este concepto y que llegado el caso se hará totalmente responsable por los perjuicios que llegaren a causarse.

Con la suscripción de la presente acta se deja constancia que la firma VDC PROYECTOS S.A.S. Contratista de Interventoría revisó y avaló el cumplimiento de lo señalado en los párrafos anteriores, por lo anterior FINVERPAZ procederá a dar trámite al ACTA DE LIQUIDACION dentro del Contrato de Obra N°001 de 2024.

### CONSIDERANDO.

1. Que el día 30 del mes AGOSTO del año 2024, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
2. Que durante la vigencia del contrato se realizaron las siguientes modificaciones al contrato.

durante la vigencia del contrato se realicen las siguientes modificaciones al contrato.

MODIFICACIONES CONTRACTUALES.			
ADICIONALES.			
ADICIONAL N°	FECHA DE SUSCRIPCION.	VALOR Y/O PLAZO.	
N/A.	N/A.	N/A.	
SUSPENSIONES.			
ACTA DE SUSPESION N°	FECHA DE SUSCRIPCION.	PLAZO SUSPENDIDO.	
N/A.	N/A.	N/A.	
AMPLIACION A LA SUSPENSIONES.			
ACTA DE SUSPESION N°	ACTA DE AMPLIACION N°	FECHA DE SUSCRIPCION.	PLAZO SUSPENDIDO.
N/A.	N/A.	N/A.	N/A.
REINICIOS.			
ACTA DE REINICIO N°	FECHA DE SUSCRIPCION.		
N/A.	N/A.		
ACTA DE MAYORES Y MENORES.			
ACTA DE MAYORES Y MENORES N°	FECHA DE SUSCRIPCION.		
N/A.	N/A.		

3. Que durante la vigencia del contrato se realizaron los siguientes desembolsos o pagos parciales,

DESEMBOLSO.			
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	% DE ANTICIPO.	VALOR DEL ACTA
ANTICIPO	03 – SEPTIEMBRE – 2024	50,00 %	\$112.095.759,02
PAGOS.			
			PERIODO COMPRENDIDO.



NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	VALOR DEL ACTA.	DESDE.	HASTA.
RECIBO FINAL	08 – NOVIEMBRE -2024	\$201.772.367, <sup>31</sup>	02 – SEP – 2024	30 – SEP – 2024

4. Que a la fecha de suscripción de la presente acta existe pendiente el pago de Liquidación del Contrato de Obra N°001 de 2024 por un valor equivalente al 10.00% del Contrato de Obra, esto es, la suma de VEINTIDÓS MILLONES CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y UN PESOS CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$22.419.151,<sup>92</sup>), los cuales deberán cancelarse por parte de FINVERPAZ, con el objetivo de finiquitar las obligaciones contractuales, incluyendo las adquiridas mediante la suscripción de la presente acta de liquidación.

RESUMEN ACTA DE LIQUIDACION.	
VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA N°001 de 2024.	\$224.191.519, <sup>23</sup>
% DE AVANCE.	10,00%
VALOR ACTA DE LIQUIDACION.	\$22.419.151, <sup>92</sup>
MENOS AMORTIZACION DEL ANTICIPIO FALTANTE.	\$0, <sup>00</sup>
<b>VALOR POR PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE LIQUIDACION.</b>	<b>\$22.419.151,<sup>92</sup></b>

5. Que la firma INGENIEROS Y CONTRATISTAS S.A.S. Contratista de Obra, realizó la entrega final de cantidades y actividades ejecutadas, las cuales fueron avaladas por la firma VDC PROYECTOS S.A.S. Contratista de Interventoría, y quedaron consignadas en el ANEXO N°1 DEL ACTA RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA N°001 de 2024, en los porcentajes y valores allí descritos, los cuales son base para la suscripción de la presente acta.

El ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA N°001 de 2024 se suscribió a los 08 días del mes de NOVIEMBRE del año 2024, las cantidades y valores consignados en el ANEXO N°1 DEL ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA N°020 de 2023 son responsabilidad exclusiva del Contratista de Obra y Contratista de Interventoría. El pago de la presente acta por parte de FINVERPAZ por las obras ejecutadas se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que el Contratista de Interventoría y el Contratista de Obra realizaron las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte del Contratista de Interventoría, que deben corresponder con las computadas en las memorias de cálculo, así mismo la presente acta no exime al Contratista de Obra y Contratista de Interventoría de sus responsabilidades y obligaciones.

6. Que durante la ejecución del contrato se verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista de Obra frente a los aportes al sistema de seguridad social, cajas de compensación familiar, ICBF y SENA, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.
7. En virtud del principio de buena fe se toma como cierta la información contenida en el presente documento, la cual fue suministrada por el Contratista de Obra y Contratista de Interventoría se soporta con los documentos contenidos en el expediente contractual.

Las partes expresan que aceptan la liquidación bilateral del contrato descrita en la presente acta y a partir de la fecha de suscripción de la misma, previo al cumplimiento de las obligaciones pendientes, si existen.

Las partes firmantes de esta acta manifiestan estar de acuerdo con la presente acta de liquidación bilateral y se dejan las siguientes constancias:

- A. Que las actividades derivadas del CONTRATO DE OBRA N°001 de 2024, fueron entregadas por el Contratista de Obra a entera satisfacción, tal como está en el ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA N° N°001 de 2024, suscrita a los 08 días del mes de NOVIEMBRE del año 2024.
- B. Que en la presenta Acta de Liquidación del Contrato de Obra N° 001 de 2024, están incluidos todos los valores ejecutados por el contratista, avalados por el respectivo interventor de acuerdo a los preceptos de la Ley 1474 de 2011.

- C. Que el Contratista de Obra garantiza su responsabilidad ante los trabajadores que tuvo durante la ejecución del contrato; por sueldos, jornales, honorarios y prestaciones sociales e indemnizaciones tal como está estipulado en las pólizas de garantías.
- D. Que el Contratista de Obra se responsabiliza ante terceros por cualquier queja o reclamación que estos puedan presentar directa e indirectamente a FINVERPAZ, por efecto de la ejecución de las actividades del contrato.
- E. Que a partir de la fecha cesa la responsabilidad del Contratista de Obra por los daños que sean ocasionados por terceros a los trabajos realizados.
- F. Que al Contratista de Obra no se le impusieron multas y/o sanciones durante la ejecución del contrato.
- G. Que el Contratista de Obra manifiesta que FINVERPAZ, cumplió con todas las obligaciones y que está de acuerdo con el contenido de la presente liquidación bilateral, a partir del momento en que se realice el pago final y que se corresponde con la forma de pago prevista en el Contrato de Obra N°001 de 2024.

### ACUERDAN

**PRIMERO:** Dar por liquidado el Contrato de Obra N°001 de 2024, que tiene por objeto "MEJORAMIENTO DE VÍA EN LA VEREDA AGUANEGRA, A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN EL MUNICIPIO DE CHARTA" celebrado entre la firma INGENIEROS Y CONTRATISTAS S.A.S. y FINVERPAZ.

**SEGUNDO:** FINVERPAZ, procederá con el pago de los recursos a título de liquidación el cual corresponde a VEINTIDÓS MILLONES CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y UN PESOS CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$22.419.151,<sup>92</sup>).

**TERCERO:** Que las partes se declaran a Paz y Salvo por todo concepto, una vez se haga efectivo el pago correspondiente al Acta de Liquidación, derivado de la ejecución del Contrato de Obra N°001 de 2024.

**CUARTO:** El Contratista de Obra renuncia a cualquier reclamación judicial o extrajudicial por concepto del Contrato de Obra N°001 de 2024, que tiene por objeto "MEJORAMIENTO DE VÍA EN LA VEREDA AGUANEGRA, A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN EL MUNICIPIO DE CHARTA".

**QUINTO:** La presente acta de liquidación se firma con base en la información suministrada por el Contratista de Obra avalada por el Contratista de Interventoría del presente contrato.

**SEXTO:** Que las partes están de acuerdo con el contenido de la presente Acta de Liquidación que se realiza de conformidad con lo previsto en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA N°001 de 2024, por los que en ella intervinieron, a los 25 días del mes de NOVIEMBRE del año 2024.



**ESTEFANY GARCIA GUERRERO**  
Representante Legal  
**INGENIEROS Y CONTRATISTAS S.A.S.**  
Contratista de Obra



**MAUSA JEREYKA SANTOS PARRA**  
Representante Legal  
**VDC PROYECTOS S.A.S**  
Contratista de Interventoría



**GUSTAVO ANDRES ROMERO VELASQUEZ**  
Director Ejecutivo  
**FINVERPAZ**  
Contratante



**LUIS FELIPE NEIRA OSORIO**  
Director de Infraestructura  
**FINVERPAZ**  
Contratante